

# Nem Ejendom ApS

Skaldehøjvej 26  
8800 Viborg

Årsrapport  
1. april 2018 - 30. april 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/10/2019**

---

**Bjørn Jensen**  
Dirigent

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Nem Ejendom ApS

Skaldejvej 26

8800 Viborg

Telefonnummer: 29262374

e-mailadresse: TonnyJensen@live.dk

CVR-nr: 39470195

Regnskabsår: 01/04/2018 - 30/04/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. april 2018 - 30. april 2019 for Nem Ejendom ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Viborg, den 11/10/2019

## **Direktion**

Tonny Jensen

## **Bestyrelse**

Eva Anette Jensen

Martin Jensen

Tonny Jensen

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udvikling af software til ejendomsadministratorer

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør -40.908 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Resultatopgørelse 1. apr. 2018 - 30. apr. 2019

	Note	2018/19 kr.
Nettoomsætning .....		4.800
Eksterne omkostninger .....		-45.700
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-40.900</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-40.900</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-8
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-40.908</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-40.908</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-40.908
<b>I alt .....</b>		<b>-40.908</b>

# Balance 30. april 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Likvide beholdninger .....		11.593
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>11.593</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>11.593</b>

# Balance 30. april 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		52.500
Overført resultat .....		-40.908
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>11.592</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>11.593</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret