

**European Energy Byg ApS**

**Gyngemose Parkvej 50  
Søborg**

**CVR-nr. 39 46 45 94**

**Årsrapport for 2019**

**(2. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 14. april 2020

---

Jan Paulsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for European Energy Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020 ikke skal revideres. Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 14. april 2020

### Direktion

Knud Erik Andersen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

European Energy Byg ApS  
Gyngemose Parkvej 50  
Søborg

CVR-nr.: 39 46 45 94

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Stiftet: 3. april 2018

Hjemsted: Gladsaxe

### Direktion

Knud Erik Andersen, direktør

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet  
European Energy A/S.

Koncernrapporten for kan rekvireres på følgende adresse:

[www.europeanenergy.dk](http://www.europeanenergy.dk)

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er, direkte eller gennem kapitalandele i andre selskaber tilknyttet energibranchen, at udvikle, finansiere, drive og sælge vedvarende energi.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 704.744, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 19.636.268.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er samfundet generelt påvirket af COVID-19 krisen. Foreløbigt er selskabets aktiviteter til dato ikke påvirket af den opståede situation.

Selskabets drift er afhængig af flere forhold, men måtte der fremadrettet opstå uforudsete forhold, herunder f.eks. tiltag fra regeringen, kan dette få betydning for omsætningen og dermed selskabets resultat samt finansielle stilling.

Der er ikke indtruffet andre begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for European Energy Byg ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netto realisationsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		-124.652	-196.461
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-124.652</b>	<b>-196.461</b>
Finansielle indtægter	1	13.984.786	3.576.637
Finansielle omkostninger	2	-12.897.047	-4.207.240
<b>Resultat før skat</b>		<b>963.087</b>	<b>-827.064</b>
Skat af årets resultat	3	-258.343	181.954
<b>Årets resultat</b>		<b><u>704.744</u></b>	<b><u>-645.110</u></b>
Overført resultat		704.744	-645.110
		<b><u>704.744</u></b>	<b><u>-645.110</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		0	181.276.637
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>181.276.637</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>181.276.637</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		121.961.866	0
Udskudt skatteaktiv		107.485	181.954
<b>Tilgodehavender</b>		<u>122.069.351</u>	<u>181.954</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>39.259.461</u>	<u>7.587.160</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>161.328.812</u>	<u>7.769.114</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>161.328.812</u>	<u>189.045.751</u>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		51.000	50.000
Overkurs ved emission		19.525.634	0
Overført resultat		<u>59.634</u>	<u>-645.110</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>19.636.268</u></b>	<b><u>-595.110</u></b>
Gæld til Danmarks Grønne Investeringsfond		0	96.606.863
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>0</u>	<u>90.338.888</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>186.945.751</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	140.199.850	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	195.410
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.229.000
Selskabsskat		256.165	0
Anden gæld		<u>1.236.529</u>	<u>1.270.700</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>141.692.544</u></b>	<b><u>2.695.110</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>141.692.544</u></b>	<b><u>189.640.861</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>161.328.812</u></b>	<b><u>189.045.751</u></b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overkurs ved emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	0	-645.110	-595.110
Kontant kapitalforhøjelse	1.000	19.525.634	0	19.526.634
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>704.744</u>	<u>704.744</u>
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b><u>51.000</u></b>	<b><u>19.525.634</u></b>	<b><u>59.634</u></b>	<b><u>19.636.268</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	13.984.619	3.576.637
Valutakursgevinster	<u>167</u>	<u>0</u>
	<b><u>13.984.786</u></b>	<b><u>3.576.637</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	7.571.752	1.488.888
Andre finansielle omkostninger	5.268.995	2.718.352
Kursreguleringer omkostninger	<u>56.300</u>	<u>0</u>
	<b><u>12.897.047</u></b>	<b><u>4.207.240</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	256.165	0
Årets udskudte skat	74.469	-181.954
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-72.291</u>	<u>0</u>
	<b><u>258.343</u></b>	<b><u>-181.954</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 51.000 anparter à nominelt kr. 1 svarende til kr. 51.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2019	2018	2017	2016	2015
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Virksomhedskapital 1. januar 2019	50.000	0	0	0	0
Tilgang i året	1.000	50.000	0	0	0
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>51.000</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2019	Gæld 31. december 2019	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til Danmarks Grønne Investeringsfond	96.606.863	96.798.156	96.798.156	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	90.338.888	43.401.694	43.401.694	0
	<b>186.945.751</b>	<b>140.199.850</b>	<b>140.199.850</b>	<b>0</b>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet KEA Holding I ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat indenfor sambeskatningen samt for evt. kildeskat på udbytter, renter og royalties,

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## Noter til årsrapporten

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld under låneaftalen med Danmarks Grønne Investeringsfond på tkr. 96.798 (2018: tkr. 96.607) har selskabet givet pant i tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder.

Af de likvide midler i selskabet på tkr. 39.259 pr. 31. december 2019 (2018: tkr. 7.587) er tkr. 37.968 (2018: tkr. 7.537) båndlagte og deponeret på bankkonto, som kun kan disponeres med tilladelse fra Danmarks Grønne Investeringsfond.

Selskabet har ikke derudover stillet pant eller indgået aftaler om sikkerhedsstillelser i øvrigt.

### 8 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet European Energy A/S.

Koncernrapporten for kan rekvireres på følgende adresse:

[www.europeanenergy.dk](http://www.europeanenergy.dk)