

F-land ApS

Rønnegade 1, 3. th.
2100 København Ø
CVR-nr. 39 46 44 03

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. maj 2020

Jonas Kring Højgaard

dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for F-land ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. maj 2020

Direktion

Morten Bjørn
direktør

Bestyrelse

Jonas Kring Højgaard

Morten Bjørn

Bjørn-Vegard Løvik

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i F-land ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for F-land ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, den 27. maj 2020

ECOMENTOR
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 26 06 32 21

Christian Agerholm
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34367

Selskabsoplysninger

Selskabet	F-land ApS Rønnegade 1, 3. th. 2100 København Ø CVR-nr.: 39 46 44 03 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019 Stiftet: 28. marts 2018 Hjemsted: København
Bestyrelse	Jonas Kring Højgaard Morten Bjørn Bjørn-Vegard Løvik
Direktion	Morten Bjørn, direktør
Revisor	ECOMENTOR statsautoriseret revisionsaktieselskab Engelsborgvej 31 2800 Kgs. Lyngby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er konsulentvirksomhed, udvikling og investeringsvirksomhed samt anden virksomhed, der er naturligt forbundet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 1.179.552, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 4.141.432.

Årets resultat er som forventet.

Selskabets ejere har i regnskabsåret foretaget en kapitalforhøjelse på 25.000 til en overkurs på 18.600,65 ved en gældskonvertering, så selskabets egenkapital er forhøjet med kr. 4.650.162,50.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Oplysning om egne kapitalandele

Den 10. september 2019 erhvervede virksomheden 2.250 af sine egne anparter, svarende til 3%. Den samlede betaling for anparterne udgjorde t.kr. 403, som er trukket fra overført resultat under egenkapitalen. Disse anparter er solgt d. 7. oktober 2019 for t.kr. 403. Virksomheden besidder herefter ingen egne anparter. Anparterne blev erhvervet som led i virksomhedens strategi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Bruttofortjeneste		1.292.911	-1.700.467
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-3.862</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		1.289.049	-1.700.467
Finansielle indtægter	1	38.457	0
Finansielle omkostninger	2	<u>-147.954</u>	<u>-37.816</u>
Resultat før skat		1.179.552	-1.738.283
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>1.179.552</u>	<u>-1.738.283</u>
Overført resultat		<u>1.179.552</u>	<u>-1.738.283</u>
		<u>1.179.552</u>	<u>-1.738.283</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		227.848	0
Materielle anlægsaktiver		<u>227.848</u>	<u>0</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.312	0
Andre tilgodehavender		669.625	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>675.937</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>903.785</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.865.241	0
Andre tilgodehavender		66.341	206.346
Tilgodehavender		<u>2.931.582</u>	<u>206.346</u>
Likvide beholdninger		<u>387.215</u>	<u>1.079.295</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.318.797</u>	<u>1.285.641</u>
Aktiver i alt		<u>4.222.582</u>	<u>1.285.641</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		75.000	50.000
Overkurs ved emission		4.625.163	0
Overført resultat		<u>-558.731</u>	<u>-1.738.283</u>
Egenkapital	3	<u>4.141.432</u>	<u>-1.688.283</u>
Konvertible gældsbreve		0	2.941.050
Leverandører af varer og tjenesteydelser		72.444	32.874
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>8.706</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>81.150</u>	<u>2.973.924</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>81.150</u>	<u>2.973.924</u>
Passiver i alt		<u>4.222.582</u>	<u>1.285.641</u>
Eventualforpligtelser	4		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overkurs ved emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	0	-1.738.283	-1.688.283
Kontant kapitalforhøjelse	25.000	4.625.163	0	4.650.163
Køb af egne kapitalandele	0	0	-403.020	-403.020
Salg af egne kapitalandele	0	0	403.020	403.020
Årets resultat	0	0	1.179.552	1.179.552
Egenkapital 31. december 2019	<u>75.000</u>	<u>4.625.163</u>	<u>-558.731</u>	<u>4.141.432</u>

Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	18.682	0
Andre finansielle indtægter	19.775	0
	<u>38.457</u>	<u>0</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	146.480	37.583
Valutakurstab	1.474	233
	<u>147.954</u>	<u>37.816</u>

3 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 75.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Den 10. september 2019 erhvervede virksomheden 2.250 af sine egne anparter, svarende til 3%. Den samlede betaling for anparterne udgjorde t.kr. 403, som er trukket fra overført resultat under egenkapitalen. Disse anparter er solgt d. 7. oktober 2019 for t.kr. 403. Virksomheden besidder herefter ingen egne anparter. Anparterne blev erhvervet som led i virksomhedens strategi.

4 Eventualforpligtelser

Selskabet har et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv på t. kr. 123.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for F-land ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, konvertible gældsbreve samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.