

Brinch Iversen ApS

Vestermøllevej 11
7700 Thisted

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/03/2020

Annette Brinch Iversen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Brinch Iversen ApS
Vestermøllevej 11
7700 Thisted

CVR-nr: 39460262

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at erhvervelse og drift af udlejningsejendomme samt andet efter ledelsens skøn derved beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret som er selskabets 2. har haft en indtjening som forventet. Ledelsen anser derfor årets resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2019.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger	1	8.936	28.140
Bruttoresultat		8.936	28.140
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		8.936	28.140
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger	2	1.230	1.830
Ordinært resultat før skat		10.166	29.970
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		10.166	29.970
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		10.166	29.970
I alt		10.166	29.970

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		720.000	720.000
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		720.000	720.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		720.000	720.000
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	
Tilgodehavende skat		0	0
Tilgodehavender moms og afgifter		0	
Andre tilgodehavender		0	0
Kontraktlige aktiver		0	
Tilgodehavender i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		0	29
Omsætningsaktiver i alt		0	29
Aktiver i alt		720.000	720.029

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		0	0
Overført resultat			0
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		50.000	50.000
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0	
Skyldig selskabsskat		0	0
Skyldig moms og afgifter		0	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		670.000	670.029
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		670.000	670.029
Gældsforpligtelser i alt		670.000	670.029
Passiver i alt		720.000	720.029

Noter

1. Eksterne omkostninger

Ejendomsskat: 2.522,14

Revisor: 3.875,-

Ejendomsskat: 2.539,85

2. Øvrige finansielle omkostninger

Bank renter og gebyr

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret