

# ABK ApS

Tvendevej 6, 7100 Vejle

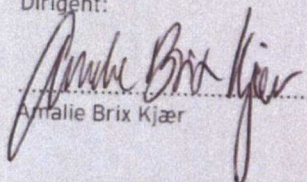
CVR-nr. 39 45 95 74

## Årsrapport 2018

(fra selskabets stiftelse 26. marts - 31. december 2018)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2019

Dirigent:

  
Amalie Brix Kjær



**EY**

Building a better  
working world

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 26. marts - 31. december 2018	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for ABK ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 26. marts - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

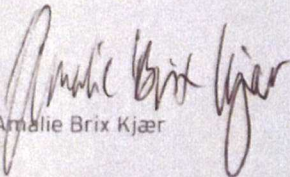
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 26. marts - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 25. marts 2019

Direktion:



Amalie Brix Kjær

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i ABK ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ABK ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 26. marts - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

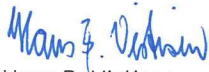
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 25. marts 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Hans B. Vistisen  
statsaut. revisor  
mne23254

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	ABK ApS
Adresse, postnr., by	Tvendevej 6, 7100 Vejle
CVR-nr.	39 45 95 74
Stiftet	26. marts 2018
Hjemstedskommune	Vejle
Regnskabsår	26. marts - 31. december 2018
Direktion	Amalie Brix Kjær
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at investere i kapitalandele samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 9.306 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 35.694 kr.

Selskabet er nystiftet i 2018 og har påbegyndt aktiviteter vedrørende investeringer i ejendomme via ejendomsselskaber, der forventes at blive overtaget i marts og juni 2019.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2019.

## Årsregnskab 26. marts - 31. december 2018

## Resultatopgørelse

Note	kr.	2018 9 mdr.
	Andre eksterne omkostninger	-3.125
	Bruttoresultat	-3.125
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-6.181
	Årets resultat	-9.306
	Forslag til resultatdisponering	
	Overført resultat	-9.306
		-9.306

## Årsregnskab 26. marts - 31. december 2018

## Balance

Note	kr.	2018
	<b>AKTIVER</b>	
	Anlægsaktiver	
2	Finansielle anlægsaktiver	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	38.819
		<u>38.819</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>38.819</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>38.819</u>
	<b>PASSIVER</b>	
	Egenkapital	
	Anpartskapital	50.000
	Overført resultat	-14.306
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>35.694</u>
	Gældsforpligtelser	
	Kortfristede gældsforpligtelser	
	Anden gæld	3.125
		<u>3.125</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>3.125</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>38.819</u>

1 Anvendt regnskabspraksis



## Årsregnskab 26. marts - 31. december 2018

## Egenkapitaloppgørelse

kr.	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	50.000	0	50.000
Overført via resultatdisponering	0	-9.306	-9.306
Stiftelsesomkostninger	0	-5.000	-5.000
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<u>50.000</u>	<u>-14.306</u>	<u>35.694</u>

## Årsregnskab 26. marts - 31. december 2018

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ABK ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet 2018 omfatter perioden fra selskabets stiftelse 26. marts 2018 - 31. december 2018 og er selskabets første. Årsrapporten indeholder derfor ingen sammenligningstal.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i associerede virksomheder til kostpris.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## Årsregnskab 26. marts - 31. december 2018

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

#### 2 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 26. marts 2018	0
Tilgange	45.000
Kostpris 31. december 2018	45.000
Årets resultat	-6.181
Værdireguleringer 31. december 2018	-6.181
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>38.819</b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
<b>Associerede virksomheder</b>				
Raskier Ejendomme ApS	Aalborg	45,00 %	86.265	-13.735