

Mumie 5-6 ApS

**Dyrupgårdvej 2
8850 Bjerringbro**

CVR-nummer: 39459388

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2022

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26. april 2023

Niels Henrik Larsen
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.
8900 Randers C

Telefon 86461244
Telefax 86462880

www.revi-midt.dk
info@revi-midt.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Mumie 5-6 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjerringbro, den 26. april 2023

Direktion

Niels Henrik Larsen

Bestyrelse

Niels Henrik Larsen
Formand

Lars Sehested

Michael Winther

Morten Balle

Morten Byrgiel Madsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Mumie 5-6 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mumie 5-6 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 26. april 2023

REVIMIDT

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 34480370

Michael Kirkebæk Andreasen
Partner, Godkendt revisor
mne26645

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Mumie 5-6 ApS Dyrupgårdvej 2 8850 Bjerringbro
	CVR-nr.: 39 45 93 88
	Stiftet: 27. marts 2018
	Kommune: Viborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Niels Henrik Larsen, formand Lars Sehested Michael Winther Morten Balle Morten Byrgiel Madsen
Direktion	Niels Henrik Larsen
Pengeinstitut	Jyske Bank Sct. Mathias Gade 21 8800 Viborg
Revisor	REVIMIDT Godkendt Revisionspartnerselskab Niels Brocks Gade 12, 2. 8900 Randers C

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje fast ejendom samt enhver anden aktivitet, der efter bestyrelsens skøn står i forbindelse hermed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Mumie 5-6 ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med følgende tilvalg efter reglerne for klasse C-selskaber:

Egenkapitalopgørelse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter ejendommenes driftsudgifter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	60 år	60 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
BRUTTOFORTJENESTE	-15.915	-28.485
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-4.746	-4.746
DRIFTSRESULTAT	-20.661	-33.231
Andre finansielle omkostninger	-17.608	-14.299
RESULTAT FØR SKAT	-38.269	-47.530
Skat af årets resultat	7.375	9.413
ÅRETS RESULTAT	-30.894	-38.117
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-30.894	-38.117
DISPONERET I ALT	-30.894	-38.117

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021
Grunde og bygninger	689.812	694.558
Materielle anlægsaktiver	689.812	694.558
ANLÆGSAKTIVER	689.812	694.558
Udskudt skatteaktiv	34.341	26.966
Tilgodehavender	34.341	26.966
OMSÆTNINGSAKTIVER	34.341	26.966
AKTIVER	724.153	721.524

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	56.098	86.992
EGENKAPITAL	106.098	136.992
Kreditinstitutter	417.584	524.061
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	4.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	196.471	56.471
Kortfristede gældsforpligtelser	618.055	584.532
GÆLDSFORPLIGTELSE	618.055	584.532
PASSIVER	724.153	721.524

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000
Virksomhedskapital ultimo	50.000	50.000
Overført resultat, primo	86.992	125.109
Årets resultat	-30.894	-38.117
Overført resultat ultimo	56.098	86.992
EGENKAPITAL	106.098	136.992

Henrik Lau Larsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henrik Lau Larsen
Direktør
På vegne af Mumie 5-6 ApS
ID: 8e7cf5c9-37f4-4052-b4a1-0560db977887
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2023 kl.: 16:18:21
Underskrevet med MitID



Henrik Lau Larsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henrik Lau Larsen
Bestyrelsesformand
På vegne af Mumie 5-6 ApS
ID: 8e7cf5c9-37f4-4052-b4a1-0560db977887
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2023 kl.: 16:18:21
Underskrevet med MitID



Henrik Lau Larsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henrik Lau Larsen
Dirigent
På vegne af Mumie 5-6 ApS
ID: 8e7cf5c9-37f4-4052-b4a1-0560db977887
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2023 kl.: 16:18:21
Underskrevet med MitID



Morten Byrgiel Madsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Morten Byrgiel Madsen
Bestyrelsesmedlem
På vegne af Mumie 5-6 ApS
ID: 0b6253d5-85ae-4286-9ec2-0c6bd94d276b
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2023 kl.: 15:55:06
Underskrevet med MitID



Lars Sehested

Navnet returneret af dansk NemID var:
Lars Sehested
Bestyrelsesmedlem
På vegne af Mumie 5-6 ApS
ID: 84400334
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2023 kl.: 12:03:42
Underskrevet med NemID

NEM ID

Morten Balle

Navnet returneret af dansk MitID var:
Morten Balle
Bestyrelsesmedlem
På vegne af Mumie 5-6 ApS
ID: 448f02b3-c519-4125-970f-b2925d265af6
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2023 kl.: 22:22:22
Underskrevet med MitID



Michael Winther

Navnet returneret af dansk MitID var:
Michael Winther
Bestyrelsesmedlem
På vegne af Mumie 5-6 ApS
ID: 6b9c42c4-471f-4b68-80cb-4f4fa7c90b7a
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2023 kl.: 10:34:54
Underskrevet med MitID



Michael K. Andreasen

Navnet returneret af dansk NemID var:
Michael Kirkebæk Andreasen
Revisor
På vegne af Revi-Midt
ID: 61810988
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2023 kl.: 16:55:47
Underskrevet med NemID

NEM ID