



Piaster Revisorerne  
vi giver bedre råd

# NEFO CXO INVESTMENT I/S

Vestagervej 17, 2900 Hellerup

CVR-nr. 39 44 19 69

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på mødet den 30. maj 2023.

---

Martin Høyer-Hansen  
Dirigent

Piaster Revisorerne, statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Engholm Parkvej 8 3450 Allerød CVR nr. 25 16 00 37  
telefon 45 81 45 91 [www.piaster.dk](http://www.piaster.dk)

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for NEFO CXO INVESTMENT I/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten er hermed godkendt..

Hellerup, den 30. maj 2023

### Direktion

M2H Holding ApS v/ Martin  
Høyer-Hansen

JOH Invest ApS v/ Jan-Ole  
Hansen

Advokatanpartsselskabet Lasse  
Dehn-Baltzer v/ Lasse Dehn-  
Baltzer

Berring Invest ApS v/ Jacob  
Henning Berring

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til ledelsen i NEFO CXO INVESTMENT I/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for NEFO CXO INVESTMENT I/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 30. maj 2023

### **Piaster Revisorerne**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 25 16 00 37

Emil Lagstrøm  
statsautoriseret revisor  
mne45851

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	NEFO CXO INVESTMENT I/S Vestagervej 17 2900 Hellerup
	CVR-nr.: 39 44 19 69
	Stiftet: 23. marts 2018
	Hjemsted: Hellerup
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	M2H Holding ApS v/ Martin Høyer-Hansen JOH Invest ApS v/ Jan-Ole Hansen Advokatanpartsselskabet Lasse Dehn-Baltzer v/ Lasse Dehn-Baltzer Berring Invest ApS v/ Jacob Henning Berring
<b>Revisor</b>	Piaster Revisorerne, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Engholm Parkvej 8 3450 Allerød

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens aktivitet er at investere i værdipapirer og kapitalandele.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Andre eksterne omkostninger	-15.000	-22.250
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-15.000</b>	<b>-22.250</b>
Andre finansielle indtægter	1.337.914	0
Øvrige finansielle omkostninger	-86.232	-284
<b>Årets resultat</b>	<b>1.236.682</b>	<b>-22.534</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	1.236.682	0
Disponeret fra overført resultat	0	-22.534
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.236.682</b>	<b>-22.534</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	697.220	0
Tilgodehavender i alt	697.220	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	21.669.026	18.868.423
Værdipapirer i alt	21.669.026	18.868.423
Likvide beholdninger	18.561	1.309
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>22.384.807</b>	<b>18.869.732</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>22.384.807</b>	<b>18.869.732</b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Egenkapital</b>		
Kapitalkonto	<u>22.369.807</u>	<u>18.854.732</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>22.369.807</u></b>	<b><u>18.854.732</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>15.000</u></b>	<b><u>15.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>22.384.807</u></b>	<b><u>18.869.732</u></b>
 <b>1 Eventualposter</b>		

## Noter

---

### 1. Eventualposter

Selskabet ejer kapitalandele, hvori selskabet har forpligtet sig til at investere yderligere USD 567.107, svarende til DKK 3.953.983.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for NEFO CXO INVESTMENT I/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Der indregnes ikke skat eller udskudt skat i regnskabet, idet I/S'et er skattemæssigt transparent.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af investeringer i unoterede værdipapirer. Unoterede investeringer indregnes til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Martin Høyer-Hansen

Direktør

Serienummer: 4938c722-9e18-4e09-aea8-430071e89fb2

IP: 87.60.xxx.xxx

2023-05-30 18:59:05 UTC



## Martin Høyer-Hansen

Dirigent

Serienummer: 4938c722-9e18-4e09-aea8-430071e89fb2

IP: 87.60.xxx.xxx

2023-05-30 18:59:05 UTC



## Jan-Ole Hansen

Direktør

Serienummer: f45afb6b-2ef0-4e04-ba1c-072415a94152

IP: 188.177.xxx.xxx

2023-05-30 19:00:49 UTC



## Lasse Dehn-Baltzer

Direktør

Serienummer: 0570afd1-34ef-452b-88ac-155f166126da

IP: 93.165.xxx.xxx

2023-05-31 06:32:37 UTC



## Jacob Henning Berring

Direktør

Serienummer: 44e02a86-c124-4d41-9637-677162265309

IP: 62.2.xxx.xxx

2023-05-31 06:33:08 UTC



## Emil Lagstrøm

PIASTER REVISORERNE, STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 25160037

Revisor

Serienummer: 2b1dd4cf-c1fa-485c-bd96-1eb45a048cb1

IP: 62.242.xxx.xxx

2023-05-31 07:31:16 UTC



Penneo dokumentnøgle: ESC2A-YZX5P-PHZJB-4JSH4-ZK5EN-BU0PU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>