

# Maja Jensen Invest ApS

Grønnegade 80, st., 8000 Aarhus C

CVR-nr. 39 43 72 28

## Årsrapport 2018

(fra selskabets stiftelse 20. marts - 31. december 2018)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. maj 2019

Dirigent:



.....





## Indhold

|  |   |
|--|---|
| Ledespåtegning   | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning  | 4 |
| Årsregnskab 20. marts - 31. december 2018                      | 5 |
| Resultatopgørelse  | 5 |
| Balance  | 6 |
| Egenkapitalopgørelse   | 7 |
| Noter  | 8 |

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Maja Jensen Invest ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 20. marts - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 20. marts - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 6. maj 2019

Direktion:



.....  
Claus Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Maja Jensen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Maja Jensen Invest ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 20. marts - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 6. maj 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Tom B. Lassen  
statsaut. revisor  
mne24820

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Maja Jensen Invest ApS   |
| Adresse, postnr., by | Grønnegade 80, st., 8000 Aarhus C  |
| CVR-nr.              | 39 43 72 28  |
| Stiftet              | 20. marts 2018   |
| Hjemstedskommune     | Aarhus   |
| Regnskabsår          | 20. marts - 31. december 2018  |
| Direktion            | Claus Jensen   |
| Revisor              | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C |
| Bankforbindelse      | Sydbank A/S  |

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at virke som holdingselskab og foretage investering i værdipapirer m.v., samt anden virksomhed, der efter direktionens skøn er forbundet hermed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på 26.332 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 76.332 kr.

## Årsregnskab 20. marts - 31. december 2018

### Resultatopgørelse

| Note | kr.  | 2018<br>10 mdr. |
|------|--|-----------------|
|      | <b>Bruttotab</b>                                       | -7.546          |
| 2    | Personaleomkostninger                                  | 0               |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>                 | -7.546          |
|      | Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder  | 33.082          |
| 3    | Finansielle indtægter                                  | 10.520          |
|      | Finansielle omkostninger                               | -9.724          |
|      | <b>Resultat før skat</b>                               | 26.332          |
|      | Skat af årets resultat                                 | 0               |
|      | <b>Årets resultat</b>                                  | <b>26.332</b>   |
|      |  |                 |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |                 |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 33.082          |
|      | Overført resultat                                      | -6.750          |
|      |  | <b>26.332</b>   |

## Årsregnskab 20. marts - 31. december 2018

### Balance

| Note | kr.  | 2018                  |
|------|--|-----------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>   |                       |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                                   |                       |
| 4    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                       |                       |
|      | Kapitalandele i associerede virksomheder               | 45.582                |
|      |  | <u>45.582</u>         |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                             | <u>45.582</u>         |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                               |                       |
|      | Tilgodehavender  |                       |
|      | Tilgodehavender hos associerede virksomheder           | 547.020               |
|      |  | <u>547.020</u>        |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                            | 314                   |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                         | <u>547.334</u>        |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                                   | <u><u>592.916</u></u> |
|      | <b>PASSIVER</b>  |                       |
|      | <b>Egenkapital</b>                                     |                       |
|      | Anpartskapital   | 50.000                |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 33.082                |
|      | Overført resultat                                      | -6.750                |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                               | <u>76.332</u>         |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                              |                       |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |                       |
|      | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                  | 509.708               |
|      | Anden gæld   | 6.876                 |
|      |  | <u>516.584</u>        |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                        | <u>516.584</u>        |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                                  | <u><u>592.916</u></u> |

1 Anvendt regnskabspraksis

5 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 20. marts - 31. december 2018

### Egenkapitalopgørelse

| kr.  | Anpartskapital | Reserve for<br>nettoopskrivning<br>efter indre<br>værdis metode | Overført resultat | I alt  |
|--|----------------|---|-------------------|--------|
| Kontant indbetaling i forbindelse<br>med stiftelse | 50.000         | 0   | 0                 | 50.000 |
| Overført via resultatdisponering                   | 0              | 33.082  | -6.750            | 26.332 |
| <b>Egenkapital</b>                                 |                |   |                   |        |
| 31. december 2018                                  | 50.000         | 33.082  | -6.750            | 76.332 |



## Årsregnskab 20. marts - 31. december 2018

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Maja Jensen Invest ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er selskabets første regnskabsår.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

## Årsregnskab 20. marts - 31. december 2018

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

**Årsregnskab 20. marts - 31. december 2018****Noter****2 Personaleomkostninger**

Der er ikke udbetalt lønninger og gager i regnskabsåret.

|   |                        |
|---|------------------------|
| kr.   | <u>2018</u><br>10 mdr. |
| <b>3 Finansielle indtægter</b>              |                        |
| Renteindtægter fra associerede virksomheder | <u>10.520</u>          |
|   | <u>10.520</u>          |

**4 Finansielle anlægsaktiver**

|  |   |
|--|---|
| kr.  | <b>Kapitalandele<br/>i associerede<br/>virksomheder</b> |
| Kostpris 20. marts 2018                        | 0   |
| Tilgange                                       | <u>12.500</u>   |
| Kostpris 31. december 2018                     | <u>12.500</u>   |
| Årets opskrivninger                            | <u>33.082</u>   |
| Værdireguleringer 31. december 2018            | <u>33.082</u>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b> | <u><u>45.582</u></u>                                    |

**5 Sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2018.