

# Vig Brugsforening A.M.B.A.

Vig Hovedgade 32, 4560 Vig  
CVR-nr. 39 43 65 15

## Årsrapport for 2018

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 25.04.19

Ole Larsen  
Dirigent

---

Foreningsoplysninger m.v.	3 - 4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 8
Ledelsesberetning	9 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 34

---

---

## Foreningen

---

Vig Brugsforening A.M.B.A.  
Vig Hovedgade 32  
4560 Vig

Telefon: 59315010  
Hjemmeside: [www.superbrugsen.dk](http://www.superbrugsen.dk)  
E-mail: [04740@coop.dk](mailto:04740@coop.dk)

Hjemsted: Odsherred  
CVR-nr.: 39 43 65 15  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
128. regnskabsår

---

## Bogføring

---

COOP Koncernøkonomi

---

## Uddeler

---

Uddeler René Børge Rasmussen

---

## Bestyrelse

---

Simon Winther Larsen, formand  
Kenneth Egelund Ravn  
Camilla Louise Edvardsen  
Pia Sand Reinhard  
Mona Lind Johansen  
Vera Rasmussen  
Henrik Alstrup Jensen

---

## Revision

---

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

## Pengeinstitut

---

Sparekassen Sjælland

---

## Generalforsamling

---

Ordinær generalforsamling afholdes torsdag, den 25. april 2019 kl. 19.30 i Vig Bio.

Dagsorden

1. Valg af ordstyrer og stemmetællere
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af årsrapport.
4. Forslag
5. Valg af medlemmer til bestyrelse  
På valg er:  
Pia Reinhark  
Vera Rasmussen  
Camilla Edvardsen
6. Valg af suppleant
7. Eventuelt

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 for Vig Brugsforening A.M.B.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 og resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vig, den 15. april 2019

### **Uddeleren**

René Børge Rasmussen  
Uddeler

### **Bestyrelsen**

Simon Winther Larsen  
Formand

Kenneth Egelund Ravn

Camilla Louise Edvardsen

Pia Sand Reinhard

Mona Lind Johansen

Vera Rasmussen

Henrik Alstrup Jensen

### Til ejeren i Vig Brugsforening A.M.B.A.

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vig Brugsforening A.M.B.A. for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vordingborg, den 15. april 2019

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Allan Erik Nielsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne33252



**HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2018	2017	2016	2015	2014
<i>Resultat</i>					
Bruttofortjeneste	19.807	20.011	19.008	20.404	18.445
Resultat af primær drift	1.274	1.724	1.174	2.683	1.701
Finansielle poster i alt	-304	-310	-334	-208	-30
Årets resultat	762	982	662	2.026	1.329

*Balance*

Samlede aktiver	46.694	47.583	48.586	44.073	45.339
Egenkapital	24.594	23.543	22.150	21.342	18.948

**Nøgletal**

	2018	2017	2016	2015	2014
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	3,2%	4,3%	3,0%	10,1%	7,0%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	52,7%	49,5%	45,6%	48,4%	41,8%

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning: 
$$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Egenkapitalandel: 
$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

### **Væsentligste aktiviteter**

Foreningens aktiviteter består i drift af detailhandel med dagligvarer.

### **Forventet udvikling**

Foreningen forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 1.100 - 1.200 for det kommende år.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Superbrugsen har sammen med 5 andre investorer stiftet Vig Byg ApS og indgår i det konsortium, som skal udvikle området omkring Vig Bakke.

I 2019 etableres 150 nye parkeringspladser til Brugsens kunder..

Note		2018 DKK	2017 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>19.807.474</b>	<b>20.010.605</b>
1	Personaleomkostninger	-16.290.034	-15.947.765
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>3.517.440</b>	<b>4.062.840</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.243.423	-2.338.948
	Andre driftsomkostninger	0	-155.793
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.274.017</b>	<b>1.568.099</b>
2	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-82.043	-75.315
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	365.937	355.650
	Andre finansielle indtægter	12.428	37.778
	Nedskrivning af finansielle aktiver	-4.267	-4.400
3	Andre finansielle omkostninger	-596.348	-623.656
	<b>Resultat før skat</b>	<b>969.724</b>	<b>1.258.156</b>
4	Skat af årets resultat	-208.075	-275.756
	<b>Årets resultat</b>	<b>761.649</b>	<b>982.400</b>
5	Resultatdisponering		

	31.12.18	31.12.17
Note	DKK	DKK
<b>AKTIVER</b>		
Grunde og bygninger	30.103.624	28.103.567
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.385.160	6.642.936
Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	984.483
<b>6 Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>35.488.784</b>	<b>35.730.986</b>
7 Kapitalandele i associerede virksomheder	956.018	1.038.061
7 Andre værdipapirer og kapitalandele	2.896.154	2.784.559
8 Andre tilgodehavender	479.271	258.325
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.331.443</b>	<b>4.080.945</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>39.820.227</b>	<b>39.811.931</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	5.761.773	5.943.148
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>5.761.773</b>	<b>5.943.148</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	269.404	249.604
Tilgodehavende selskabsskat	65.764	76.520
Andre tilgodehavender	338.840	441.140
9 Periodeafgrænsningsposter	43.211	35.533
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>717.219</b>	<b>802.797</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	24.120	34.350
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>24.120</b>	<b>34.350</b>
10 <b>Likvide beholdninger</b>	<b>370.219</b>	<b>991.057</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.873.331</b>	<b>7.771.352</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>46.693.558</b>	<b>47.583.283</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.18	31.12.17
		DKK	DKK
Note			
	Andelskapital	169.068	154.966
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	446.018	528.061
	Overført resultat	23.978.769	22.859.802
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>24.593.855</b>	<b>23.542.829</b>
11	Hensættelser til udskudt skat	3.329.670	3.105.553
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>3.329.670</b>	<b>3.105.553</b>
12	Gæld til realkreditinstitutter	8.707.695	9.894.605
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.707.695</b>	<b>9.894.605</b>
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	851.650	854.544
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.708.992	6.859.651
	Anden gæld	3.494.369	3.319.601
13	Periodeafgrænsningsposter	7.327	6.500
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>10.062.338</b>	<b>11.040.296</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>18.770.033</b>	<b>20.934.901</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>46.693.558</b>	<b>47.583.283</b>

- 14 Afledte finansielle instrumenter
- 15 Eventualforpligtelser
- 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 17 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Andels- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18				
Saldo pr. 01.01.18	154.966	528.061	22.859.802	23.542.829
Kapitalforhøjelse	14.102	0	0	14.102
Dagsværdiregulering af sikringsinstrumenter	0	0	275.275	275.275
Forslag til resultatdisponering	0	-82.043	843.692	761.649
Saldo pr. 31.12.18	169.068	446.018	23.978.769	24.593.855

## Pengestrømsopgørelse

Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>761.649</b>	<b>982.400</b>
18 Reguleringer	2.745.561	2.904.396
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	181.375	-350.193
Tilgodehavender	74.822	37.029
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-975.064	-1.438.797
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>2.788.343</b>	<b>2.134.835</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	291.553	221.895
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-586.118	-623.656
Betalt selskabsskat	-50.844	-23.335
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>2.442.934</b>	<b>1.709.739</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-2.001.221	-2.061.072
Salg af materielle anlægsaktiver	0	22.500
Køb af finansielle anlægsaktiver	-369.050	-63.102
Salg af finansielle anlægsaktiver	119.054	111.414
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-2.251.217</b>	<b>-1.990.260</b>
Kapitaltilførsel	14.102	11.007
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-836.887	-830.079
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-822.785</b>	<b>-819.072</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-631.068</b>	<b>-1.099.593</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	991.057	1.746.132
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko ved årets begyndelse	34.350	378.868
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>394.339</b>	<b>1.025.407</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	370.219	991.057
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko	24.120	34.350
<b>I alt</b>	<b>394.339</b>	<b>1.025.407</b>



	2018	2017
	DKK	DKK

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	14.084.137	13.979.589
Pensioner	468.472	396.930
Andre omkostninger til social sikring	105.365	103.724
Andre personaleomkostninger	1.632.060	1.467.522
I alt	16.290.034	15.947.765

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	46	46
--	----	----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	1.254.272	1.208.465
--------------------------------------	-----------	-----------

### 2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	-82.043	-75.315
I alt	-82.043	-75.315

### 3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	586.118	623.656
Øvrige finansielle omkostninger	10.230	0
I alt	596.348	623.656

	2018 DKK	2017 DKK
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	61.600	0
Årets regulering af udskudt skat	146.475	272.409
Regulering af skat fra tidligere år	0	3.347
I alt	208.075	275.756

**5. Resultatdisponering**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-82.043	-75.315
Overført resultat	843.692	1.057.715
I alt	761.649	982.400

**6. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Kostpris pr. 01.01.18	36.693.153	10.796.736	984.483
Tilgang i året	1.795.200	206.021	0
Afgang i året	0	-1.498.315	0
Overførsler i årets løb til/fra andre poster	984.483	0	-984.483
Kostpris pr. 31.12.18	39.472.836	9.504.442	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-8.589.586	-4.153.800	0
Afskrivninger i året	-779.626	-1.463.797	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	1.498.315	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-9.369.212	-4.119.282	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	30.103.624	5.385.160	0

## 7. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i Andre værdipa- associerede pirer og kapital- virksomheder			
	virksomheder	andele		
Kostpris pr. 01.01.18	510.000	1.100.792		
Tilgang i året	0	29.050		
Kostpris pr. 31.12.18	510.000	1.129.842		
Opskrivninger pr. 01.01.18	528.061	1.844.992		
Opskrivninger i året	0	86.811		
Årets resultat fra kapitalandele	-82.043	0		
Opskrivninger pr. 31.12.18	446.018	1.931.803		
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	0	-161.224		
Nedskrivninger i året	0	-4.267		
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	0	-165.491		
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	956.018	2.896.154		
Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK

**7. Værdipapirer og kapitalandele** - fortsat -

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
Associerede virksomheder:				
Karslunde Detail A/S, Karslunde	33%	2.868.053	-246.131	956.018

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i COOP A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i COOP A.m.b.a. er fastsat til kurs 67 af det faktiske indskud baseret på COOP A.m.b.a.'s vedtægtsbestemmelse om, at udbetaling ved udtræden sker til kurs 67. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.m.b.A. Dagsværdien for andelskapital i OK A.m.b.A. er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i Brugsforeningernes Låneforening. Dagsværdien for andelskapital i Brugsforeningernes Låneforening er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Kapitalandele i Vig Byg ApS, der ikke er klassificeret som tilknyttede eller associerede virksomheder, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

**8. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i DKK	Andre tilgodehavender
Kostpris pr. 01.01.18	258.325
Tilgang i året	340.000
Afgang i året	-119.054
Kostpris pr. 31.12.18	479.271

Andre tilgodehavender omfatter ansvarligt lån til COOP A.m.b.a. samt udlån til Vig Byg ApS. Dagsværdien svarer til nominal værdi.

	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK
--	-----------------	-----------------

**9. Periodeafgrænsningsposter**

Forudbetalte forsikringer	43.211	35.533
---------------------------	--------	--------

**10. Likvide beholdninger**

I likvide beholdninger indgår sikringskonto på t.DKK 48, som er deponeret til sikkerhed for mellemværende med Vare- og Landbrugslotteriet.

	31.12.18	31.12.17
	DKK	DKK

### 11. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.18	3.105.553	2.720.488
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	146.475	272.409
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	77.642	112.656

Udskudt skat pr. 31.12.18	3.329.670	3.105.553
---------------------------	-----------	-----------

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	3.068.580	2.938.818
Finansielle anlægsaktiver	261.090	248.659
Skattemæssige underskud	0	-81.924

I alt	3.329.670	3.105.553
-------	-----------	-----------

### 12. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.18	Gæld i alt 31.12.17
Gæld til realkreditinstitutter	851.650	3.480.844	9.559.345	10.749.149
I alt	851.650	3.480.844	9.559.345	10.749.149

### 13. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalt leje	0	6.500
Distributionsomkostninger	7.327	0

I alt	7.327	6.500
-------	-------	-------

#### 14. Afledte finansielle instrumenter

Foreningen har indgået en renteswap til sikring af de fremtidige rentebetalinger på et variabelt forrentet realkreditlån. Renteswappen har en hovedstol på DKK 8,6 mio. og en løbetid på 8,5 år til udløb den 30.06.27. Renteswappen er indregnet til dagsværdi, som på balancedagen udgør t.DKK -1.990. Der er i regnskabsåret indregnet en urealiseret gevinst før skat på t.DKK 353, som er indregnet direkte på egenkapitalen. Renteswappen er indgået med et dansk pengeinstitut som modpart.

#### 15. Eventualforpligtelser

##### *Leasingforpligtelser*

Foreningen har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på henholdsvis 7 og 23 måneder samt en samlet restydelse på i alt t.DKK 136. Heraf med forfald i næste regnskabsår t.DKK 99.

Ved udløb af leasingaftale eksisterer anvisningsforpligtelse til det leasede på t.DKK 110.

##### *Kautionsforpligtelser*

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udfør t.DKK 1.987.

##### *Andre eventualforpligtelser*

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger vedrørende moms, energiafgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger solidarisk for de indgåede forpligtelser.

Der er fortsat en igangværende skattesag mod COOP vedrørende tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er endnu ikke afsluttet og omfanget af den økonomiske konsekvens for foreningen er endnu uafklaret. Der er i årsregnskabet for 2017 omkostningsført t.DKK 156 til dækning af foreningens andel af SKAT's krav. I det omfang udfaldet af sagen medfører et væsentligt større krav vil sagen blive anket.

## 16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 7.726 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 30.104.

Foreningen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 5.000, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 30.104. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående foreningen til enhver tid måtte have i form af ansvarlig lånekapital og andelskapital med tillæg af renter. På balancedagen udgør beløbet ialt t.DKK 470

Til sikkerhed for mellemværende med Vare- og Landbrugslotteriet har foreningen indbetalt t.kr. 48 på spærret konto i pengeinstitut. Beløbet indgår i regnskabsposten "Likvide beholdninger".

## 17. Nærtstående parter

Foreningens ledelse anser ingen for omfattet af oplysningskravet om nærtstående parter med bestemmende indflydelse, jr. ÅRL § 98 c, stk.1. Transaktioner med nærtstående parter omfatter alene uddelerens og bestyrelsesmedlemmernes indkøb i brugsen på sædvanlige vilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Personaleomkostninger.

Incitamentsprogrammer:

Uddeleren er omfattet af løn og bonusordninger, der afhænger af årets omsætning og indtjening.



	2018 DKK	2017 DKK
<b>18. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>		
Andre driftsindtægter	0	-22.500
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2.243.423	2.338.948
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	82.043	75.315
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	-365.937	-355.650
Finansielle indtægter	-12.428	-37.778
Nedskrivning af finansielle aktiver	4.267	4.400
Finansielle omkostninger	596.348	623.656
Skat af årets resultat	208.075	275.756
Øvrige reguleringer	-10.230	2.249
I alt	2.745.561	2.904.396

## 19. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles de til dagsværdi og indregnes i andre tilgodehavender (finansielle anlægsaktiver), henholdsvis langfristet gæld til realkreditinstitutter.

Dagsværdiregulering af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme (pengestrømssikring), indregnes i egenkapitalen. Medfører den sikrede transaktion indregning af et aktiv eller en forpligtelse, indregnes den akkumulerede dagsværdiregulering af sikringsinstrumentet, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, i kostprisen for aktivet eller forpligtelsen. Medfører den sikrede transaktion indregning af en indtægt eller en omkostning, indregnes den akkumulerede dagsværdiregulering af sikringsinstrumentet, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, sammen med den sikrede indtægt eller omkostning.

Hvis den sikrede transaktion ikke længere forventes at finde sted, ophører behandlingen som pengestrømssikring, og den akkumulerede dagsværdiregulering af sikringsinstrumentet overføres til resultatopgørelsen under andre finansielle poster. Hvis den sikrede transaktion fortsat forventes at finde sted, men betingelserne for pengestrømssikring ikke længere er

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

opfyldt, ophører behandlingen som sikring, og den akkumulerede dagsværdiregulering af sikringsinstrumentet forbliver under egenkapitalen, indtil transaktionen finder sted.

Dagsværdiregulering af afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som regnskabsmæssig sikring, indregnes løbende i resultatopgørelsen under andre finansielle poster.

**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	40	20
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

Heri indregnes renteindtægter, udbytter, urealiserede kursgevinster samt realiserede afhændelsesgevinster.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

**19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Gevinster eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i COOP A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i COOP A.m.b.a. er fast til kurs 67 af det faktiske indskud baseret på COOP A.m.b.a.'s vedtægtsbestemmelse om, at udbetaling ved udtræden sker til kurs 67. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i OK A.m.b.a. er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i Brugsforeningernes Låneforening. Dagsværdien for andelskapital i Brugsforeningernes Låneforening er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer iøvrigt (omsætningsaktiver) måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Kapitalandele i Vig Byg ApS, der ikke er klassificeret som tilknyttede eller associerede virksomheder, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.



**19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Egenkapital**

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.