



## Tegnestuen INN ApS

Søndergade 11  
5620 Glamsbjerg  
CVR-nr. 39430738

## Årsrapport 01.07.2022 - 30.06.2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
14.09.2023

---

**Tobias Ulskov**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022/23	6
Balance pr. 30.06.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2022/23	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Tegnestuen INN ApS  
Søndergade 11  
5620 Glamsbjerg

CVR-nr.: 39430738  
Stiftelsesdato: 15.03.2018  
Hjemsted: Assens  
Regnskabsår: 01.07.2022 - 30.06.2023  
Telefonnummer: 20944921  
E-mail: tobias@tegnestuen-inn.dk

## Direktion

Tobias Ulskov, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2022 - 30.06.2023 for Tegnestuen INN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2022 - 30.06.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.07.2022 - 30.06.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glamsbjerg, den 14.09.2023

**Direktion**

**Tobias Ulskov**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Tegnestuen INN ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tegnestuen INN ApS for regnskabsåret 01.07.2022 - 30.06.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 14.09.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

## **Lars Bjerregaard Nielsen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne29393

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive arkitektvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

# Resultatopgørelse for 2022/23

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>645.884</b>	<b>818.492</b>
Personaleomkostninger	1	(518.791)	(555.490)
Af- og nedskrivninger	2	(59.785)	(55.417)
<b>Driftsresultat</b>		<b>67.308</b>	<b>207.585</b>
Andre finansielle omkostninger	3	(1.938)	(5.022)
<b>Resultat før skat</b>		<b>65.370</b>	<b>202.563</b>
Skat af årets resultat	4	(16.361)	(46.313)
<b>Årets resultat</b>		<b>49.009</b>	<b>156.250</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		49.009	156.250
<b>Resultatdisponering</b>		<b>49.009</b>	<b>156.250</b>

# Balance pr. 30.06.2023

## Aktiver

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Goodwill		63.562	77.062
<b>Immaterielle aktiver</b>	5	<b>63.562</b>	<b>77.062</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		47.489	65.022
Indretning af lejede lokaler		41.483	54.894
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>88.972</b>	<b>119.916</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>152.534</b>	<b>196.978</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		100.028	283.750
Periodeafgrænsningsposter		22.673	47.656
<b>Tilgodehavender</b>		<b>122.701</b>	<b>331.406</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>298.148</b>	<b>623.454</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>420.849</b>	<b>954.860</b>
<b>Aktiver</b>		<b>573.383</b>	<b>1.151.838</b>



**Passiver**

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Virksomhedskapital	7	50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		289.999	240.990
<b>Egenkapital</b>		<b>339.999</b>	<b>290.990</b>
Udskudt skat	8	9.228	16.154
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>9.228</b>	<b>16.154</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		677	189.051
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.578	255.804
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.444	1.598
Skyldig skat		76.044	169.407
Anden gæld		142.413	228.834
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>224.156</b>	<b>844.694</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>224.156</b>	<b>844.694</b>
<b>Passiver</b>		<b>573.383</b>	<b>1.151.838</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

# Egenkapitalopgørelse for 2022/23

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	240.990	290.990
Årets resultat	0	49.009	49.009
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>289.999</b>	<b>339.999</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Gager og lønninger	450.364	499.832
Pensioner	46.064	39.931
Andre omkostninger til social sikring	5.741	7.111
Andre personaleomkostninger	16.622	8.616
	<b>518.791</b>	<b>555.490</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>1</b>	<b>1</b>

## 2 Af- og nedskrivninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	13.500	13.500
Afskrivninger på materielle aktiver	46.285	41.917
	<b>59.785</b>	<b>55.417</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	1.106	3.028
Renteomkostninger i øvrigt	733	1.971
Øvrige finansielle omkostninger	99	23
	<b>1.938</b>	<b>5.022</b>

## 4 Skat af årets resultat

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Aktuel skat	23.287	52.757
Ændring af udskudt skat	(6.926)	(6.444)
	<b>16.361</b>	<b>46.313</b>

## 5 Immaterielle aktiver

	<b>Goodwill kr.</b>
Kostpris primo	135.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>135.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	(57.938)
Årets afskrivninger	(13.500)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(71.438)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>63.562</b>

## 6 Materielle aktiver

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>	<b>Indretning af lejede lokaler kr.</b>
Kostpris primo	167.987	67.056
Tilgange	15.341	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>183.328</b>	<b>67.056</b>
Af- og nedskrivninger primo	(102.965)	(12.162)
Årets afskrivninger	(32.874)	(13.411)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(135.839)</b>	<b>(25.573)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>47.489</b>	<b>41.483</b>

## 7 Virksomhedskapital

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Nominel værdi kr.</b>
Ordinære anparter	50	1000	50.000
	<b>50</b>		<b>50.000</b>

## 8 Udskudt skat

	<b>2022/23 kr.</b>	<b>2021/22 kr.</b>
Immaterielle aktiver	5.498	4.225
Materielle aktiver	(1.259)	1.445
Tilgodehavender	4.989	10.484
<b>Udskudt skat i alt</b>	<b>9.228</b>	<b>16.154</b>

	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
<b>Bevægelser i året</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Primo	16.154	22.598
Indregnet i resultatopgørelsen	(6.926)	(6.444)
<b>Ultimo</b>	<b>9.228</b>	<b>16.154</b>

### 9 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>15.361</b>	<b>60.589</b>

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Goodwill

Goodwill er positive forskelsbeløb mellem kostpris og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser i virksomhedsovertagelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Det har for et goodwillbeløb ikke været muligt at skønne brugstiden pålideligt, og denne er derfor fastsat til 10 år. For øvrige goodwillbeløb er brugstiderne fastlagt ud fra en vurdering af, i hvilket omfang der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, og i hvilket omfang goodwillbeløbet inkluderer tidsbegrænsede immaterielle ressourcer, som det ikke har været muligt at udskille og indregne som særskilte aktiver. Brugstiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 10 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Materielle aktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.