

# MH10 Udlejningsejendomme ApS

Valmuevej 16  
3730 Nexø

Årsrapport  
19. marts 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**09/07/2019**

---

**Peter Møller Hansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           MH10 Udlejningsejendomme ApS  
Valmuevej 16  
3730 Nexø

Telefonnummer: 21134571  
e-mailadresse: p@mh10.dk

CVR-nr: 39430673  
Regnskabsår: 19/03/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er køb og salg, samt udlejning af investeringsejendomme.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2018 udgør 25.147 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 19. mar. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>30.764</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>30.764</b>
Skat af årets resultat .....		-5.617
<b>Årets resultat</b> .....		<b>25.147</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		25.147
<b>I alt</b> .....		<b>25.147</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.
Investeringsejendomme .....		636.325
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>636.325</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>636.325</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		7.000
Andre tilgodehavender .....		1.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>8.000</b>
Likvide beholdninger .....		31.793
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>39.793</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>676.118</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		25.147
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>75.147</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		575.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>575.000</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		20.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>20.000</b>
Skyldig selskabsskat .....		5.617
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		354
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.971</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>25.971</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>676.118</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret