

**Huset Nord ApS**

**Soløjedalen 18**

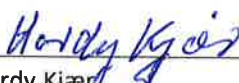
**8930 Randers NØ**

**CVR-nummer 39 42 85 47**

**Årsrapport**

**22. marts 2018 - 30. juni 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. december 2019

  
\_\_\_\_\_  
Hardy Kjær  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Huset Nord ApS  
Soløjedalen 18  
8930 Randers NØ

Hjemstedskommune:                      Randers  
CVR-nummer:                                39 42 85 47  
Regnskabsperiode:                        22. marts 2018 - 30. juni 2019

### Bestyrelse

Anders Ejlskov Hust  
Maika Skjødt Kjær  
Henrik Kjær  
Mia Skjødt Kjær

### Direktion

Hardy Kjær

### Pengeinstitut

Andelskassen

### Revisor

Dansk Revision Randers  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 22. marts 2018 - 30. juni 2019 for Huset Nord ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22. marts 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 12. december 2019

### Direktionen:

  
Hardy Kjær

### Bestyrelsen:

  
Anders Ejlskov Hust  
Formand

  
Maika Skjødt Kjær

  
Henrik Kjær

  
Mia Skjødt Kjær

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejerne i Huset Nord ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Huset Nord ApS for regnskabsåret 22. marts 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22. marts 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 12. december 2019

### Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530

  
Jens Amstrup  
Statsautoriseret revisor  
mnr11905

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive detailforretning og webbutik med salg af dametøj og hermed beslægtet formål.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det er selskabets 1. regnskabsår. Årets resultat efter skat udgør et underskud på TDKK 389.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Resultatet for perioden er væsentligt påvirket af opstartsomkostninger i niveauet TDKK 250, hvortil kommer, at varelager overtaget fra konkursbo blev realiseret til lavere bruttoavance end budgetteret.

For det kommende år budgetteres med overskud på trods af, at butikken har været lukket p.g.a. vandskade 19/8 – 26/9 2019.

### **Usikkerheder om going concern**

Selskabets egenkapital er tabt, men forventes reableret ved fremtidig indtjening eller ved en kapitalforhøjelse.

Selskabet har forfalden gæld, som forventes afviklet, når driftstabsforsikring er endelig afklaret. Selskabets ledelse har stillet midler til rådighed på 1,6 mio. kr., som ikke vil blive krævet indfriet i det kommende år. På basis heraf vurderer selskabets ledelse, at selskabet har tilstrækkeligt kapitalberedskab til at gennemføre de lagte planer for år 2019/20, hvorfor regnskabet er aflagt som going concern.

### **Usikkerheder om indregning og måling**

Selskabets varelager er optaget til TDKK 1.810. Det vurderes, at nedskrivning heraf ved vandskade i år 2019/20 vil blive dækket af forsikringen, hvorfor der ikke er foretaget nedskrivning heraf.

		2018/19
Note	<b>Resultatopgørelse</b>	DKK
	<b>Perioden 22. marts - 30. juni</b>	
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.392.345</b>
1	Personaleomkostninger	-1.741.566
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-145.815
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-495.036</b>
	Finansielle omkostninger	-4.135
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-499.171</b>
	Skat af årets resultat	110.000
	<b>Årets resultat</b>	<b>-389.171</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
	Overført resultat	-389.171
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-389.171</b>



Note	<b>Balance</b>	2018/19 DKK
	<b>Aktiver pr. 30. juni</b>	
	Goodwill	17.500
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>17.500</b>
	Indretning af lejede lokaler	779.459
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14.310
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>793.769</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>811.269</b>
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	1.809.670
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.809.670</b>
	Udskudte skatteaktiver	110.000
	Periodeafgrænsningsposter	77.456
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>187.456</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>49.793</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.046.918</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.858.187</b>

		2018/19
Note	Balance	DKK
	<b>Passiver pr. 30. juni</b>	
	Virksomhedskapital	50.000
	Overført resultat	-389.171
2	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-339.171</b>
	Kreditinstitutter	100
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.007.364
	Anden gæld	2.189.894
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.197.359</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>3.197.359</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.858.187</b>
3	Usikkerhed om going concern	
4	Usikkerhed ved indregning og måling	
5	Eventualforpligtelser	
6	Kontraktlige forpligtelser	
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

## Noter

DKK

**1 Personalemkostninger**

Løn og gager	1.342.098
Pensioner	224.005
Andre omkostninger til social sikring	56.459
Øvrige personalemkostninger	119.004
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>1.741.566</b>

Gennemsnitlig antal beskæftigede 2

**2 Egenkapital**

	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Stiftelse	50	0	50
Årets resultat	0	-389	-389
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50</b>	<b>-389</b>	<b>-339</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af 50.000 anparter á DKK 1 eller multipla heraf.

**3 Usikkerhed om going concern**

Selskabets egenkapital er tabt, men forventes retableret ved fremtidig indtjening eller ved en kapitalforhøjelse.

Selskabet har forfalden gæld, som forventes afviklet, når driftstabsforsikring er endelig afklaret. Selskabets ledelse har stillet midler til rådighed på 1,6 mio. kr., som ikke vil blive krævet indfriet i det kommende år. På basis heraf vurderer selskabets ledelse, at selskabet har tilstrækkeligt kapitalberedskab til at gennemføre de lagte planer for år 2019/20, hvorfor regnskabet er aflagt som going concern.

**4 Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabets varelager er optaget til TDKK 1.810. Det vurderes, at nedskrivning heraf ved vandskade i år 2019/20 vil blive dækket af forsikringen, hvorfor der ikke er foretaget nedskrivning heraf.

**5 Eventualforpligtelser**

Ingen.

**Noter**

---

DKK

**6 Kontraktlige forpligtelser**

Selskabet har indgået huslejekontrakt. Lejen udgør TDKK 420 pr. år. Lejemålet er uopsigeligt frem til den 1. juli 2021.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse

## Anvendt regnskabspraksis

---

med salget.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Goodwill	10 år
----------	-------

Afskrivningsperioden for goodwill er fastlagt ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar

## Anvendt regnskabspraksis

---

til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	8 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.