

**Hotelselskabet af 8. februar 2018 K/S**

**Rosenborggade 15, 1130 København K**

---

**Årsrapport for**

**2020**

---

**CVR-nr. 39 42 72 57**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juli 2021.

---

**Mikkel Primdal Kæregaard**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

#### **Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Egenkapitalopgørelse
- 11 Noter
- 14 Anvendt regnskabspraksis

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Hotelselskabet af 8. februar 2018 K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 9. juli 2021

### Direktion

Mads Bøttger

### Bestyrelse

Mikkel Primdal Kæregaard  
Formand

Claus Fribo

Mads Bøttger

Søren Hougaard

Peter Ole Bruun

### Komplementar

Hotelkomplementarselskabet af 8. februar 2018 ApS

Mads Bøttger

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Til kommanditisterne i Hotelselskabet af 8. februar 2018 K/S

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Hotelselskabet af 8. februar 2018 K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Vi skal henvise til beskrivelse i note 1, hvoraf det fremgår at selskabet som følge af Covid-19 nedlukninger har tabt egenkapitalen.

Moderselskabet har bekræftet at ville støtte op om driften og har ydet ansvarlige lån for i alt 8.035 t.kr.

Årsrapporten er på denne baggrund aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 9. juli 2021

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor  
mne25346

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Hotelselskabet af 8. februar 2018 K/S Rosenborggade 15 1130 København K
	CVR-nr.: 39 42 72 57
	Stiftet: 15. marts 2018
	Hjemsted: Dragsholm
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 3. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Mikkel Primdal Kæregaard, Formand Claus Fribo Mads Bøttger Søren Hougaard Peter Ole Bruun
<b>Direktion</b>	Mads Bøttger
<b>Komplementar</b>	Hotelkomplementarselskabet af 8. februar 2018 ApS
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø
<b>Modervirksomhed</b>	Dragsholm Slot P/S

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består af at drive virksomhed med hotel- og restaurationsdrift.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.679 t.kr. mod -10 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat udgør -8.969 t.kr. mod -14 t.kr. sidste år.

2020 har været et på alle måder uforudsigeligt og vanskeligt år for vores branche, og således også hos os i Horsens. Vi havde planlagt en stor åbning den 17. marts, hvorfor timingen for Covid-19-lukningen den 13. marts nærmest faldt så uheldigt, som den kunne. Vi kunne derfor først åbne den 18. maj under de gældende restriktioner, og var således dårligt kommet i gang med en hverdag, før vi igen blev lukket i december. Derfor har det været et meget turbulent driftsår og særligt for en helt nyopstartet virksomhed, der ikke får mulighed for at indarbejde rutiner og gøre sig vigtige erfaringer. Yderligere har vi været hårdt ramt økonomisk af, at vi kun i meget begrænset omfang ikke har modtaget statslig kompensation for de faste omkostninger grundet reglen om referenceperiode. Omstændighederne taget i betragtning, er det vores opfattelse, at vi har gjort vores bedste for at minimere tabet gennem krisen, og er på den baggrund tilfredse med årets resultat. Vi har fortsat en rigtig god dialog med vores udlejer CASA A/S.

Efter genåbningen den 21. april er vi mærket af, at hotellet har været ude af drift i næsten 4 år. Først med restaurering og senest med Covid-19-lukning. Derfor er hotellet nu i gang med at rebrande og genplacere sig som et godt boutique-hotel på markedet. Vi får stor anerkendelse fra de gæster, der besøger hotellet, ligesom det er en stor glæde for os, at restaureringen er indstillet til årets renoveringspris.

Det er vores håb og forventning, at vi nu kan lægge Covid-19 bag os, men vi må nok forvente et tab på hotellet også i 2021.

### Fortsat drift

Selskabet har som følge af Covid-19 nedlukninger tabt egenkapitalen.

Moderselskabet har bekræftet at ville støtte op om driften og har ydet ansvarlige lån for i alt 8.035 t.kr.

Årsrapporten er på denne baggrund aflagt under forudsætning af fortsat drift.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.678.740</b>	<b>-9.946</b>
3 Personaleomkostninger	-8.591.934	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.777.402	0
Øvrige finansielle omkostninger	-278.861	-4.144
<b>Årets resultat</b>	<b>-8.969.457</b>	<b>-14.090</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Komplementar	3.945	3.844
Kommanditister	-8.973.402	-17.934
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-8.969.457</b>	<b>-14.090</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Branding og udvikling af hotelkoncept	1.122.716	1.270.999
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>1.122.716</u>	<u>1.270.999</u>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	11.732.368	1.952.725
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>11.732.368</u>	<u>1.952.725</u>
6 Deposita	1.170.000	1.170.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.170.000</u>	<u>1.170.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>14.025.084</u></b>	<b><u>4.393.724</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	572.005	410.000
Varebeholdninger i alt	<u>572.005</u>	<u>410.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	94.599	0
Andre tilgodehavender	81.055	161.665
Periodeafgrænsningsposter	1.300.908	1.826.200
Tilgodehavender i alt	<u>1.476.562</u>	<u>1.987.865</u>
Likvide beholdninger	110.753	36.551
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.159.320</u></b>	<b><u>2.434.416</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>16.184.404</u></b>	<b><u>6.828.140</u></b>

**Balance 31. december**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Kommanditkapital	50.000	50.000
Komplementar	56.539	55.094
Overført resultat	-9.024.325	-50.923
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-8.917.786</b>	<b>54.171</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
7 Ansvarlig lånekapital	8.034.670	0
8 Anden gæld	165.332	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	8.200.002	0
Gæld til pengeinstitutter	13.618.302	2.713.239
Leverandører af varer og tjenesteydelser	579.708	125.750
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	3.933.480
Anden gæld	1.621.214	1.500
Periodeafgrænsningsposter	1.082.964	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	16.902.188	6.773.969
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>25.102.190</b>	<b>6.773.969</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>16.184.404</b>	<b>6.828.140</b>
1 Usikkerhed om going concern		
2 Særlige poster		
9 Eventualposter		

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Kommandit- kapital</u>	<u>Komplementar</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	53.750	-32.989	70.761
Henlagt af årets resultat	0	3.844	-17.934	-14.090
Hævet / indbetalt	0	-2.500	0	-2.500
Egenkapital 1. januar 2020	50.000	55.094	-50.923	54.171
Henlagt af årets resultat	0	3.945	-8.973.402	-8.969.457
Hævet / indbetalt	0	-2.500	0	-2.500
	<b>50.000</b>	<b>56.539</b>	<b>-9.024.325</b>	<b>-8.917.786</b>

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har som følge af Covid-19 nedlukninger tabt egenkapitalen.

Moderselskabet har bekræftet at ville støtte op om driften og har ydet ansvarlige lån for i alt 8.035 t.kr.

Årsrapporten er på denne baggrund aflagt under forudsætning af fortsat drift.

### 2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Indtægter:		
Kompensation, Covid-19	1.374.585	0
	<u>1.374.585</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Bruttofortjeneste	1.374.585	0
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<b><u>1.374.585</u></b>	<b><u>0</u></b>

### 3. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	8.093.238	0
Pensioner	368.519	0
Andre omkostninger til social sikring	69.168	0
Personaleomkostninger i øvrigt	61.009	0
	<b><u>8.591.934</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>20</u>	<u>0</u>

## Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>4. Branding og udvikling af hotelkoncept</b>		
Kostpris 1. januar 2020	1.270.999	714.769
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>556.230</u>
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>1.270.999</u></b>	<b><u>1.270.999</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	0	0
Årets afskrivninger	<u>-148.283</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b><u>-148.283</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>1.122.716</u></b>	<b><u>1.270.999</u></b>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2020	1.952.725	0
Tilgang i årets løb	<u>10.876.120</u>	<u>1.952.725</u>
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>12.828.845</u></b>	<b><u>1.952.725</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	0	0
Årets afskrivninger	<u>-1.096.477</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b><u>-1.096.477</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>11.732.368</u></b>	<b><u>1.952.725</u></b>
<b>6. Deposita</b>		
Kostpris 1. januar 2020	<u>1.170.000</u>	<u>1.170.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>1.170.000</u></b>	<b><u>1.170.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>1.170.000</u></b>	<b><u>1.170.000</u></b>
<b>7. Ansvarlig lånekapital</b>		
Selskabets moderselskab har ydet ansvarligt lån på 8.035 t.kr. og træder tilbage hermed overfor selskabets øvrige kreditorer.		

**Noter**

---

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>8. Anden gæld</b>		
Feriepengeforpligtelse til funktionærer	<u>165.332</u>	<u>0</u>
	<u><b>165.332</b></u>	<u><b>0</b></u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>165.332</u>	<u>0</u>
<b>9. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Huslejeforpligtelse (17 år), udgør i alt 33,3 mio. kr.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hotelselskabet af 8. februar 2018 K/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Branding og udvikling af hotelkoncept

Branding og udvikling af hotelkoncept måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.