

---

# *Hein Zobel ApS*

Ralphs Vænge 35, 2950 Vedbæk

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 39 42 28 08

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 29/6 2022

Lasse Hein Zobel  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	4
Balance 31. december 2021	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Hein Zobel ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 29. juni 2022

**Direktion**

Lasse Hein Zobel  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Hein Zobel ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hein Zobel ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 29. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jakob Thisted Binder  
statsautoriseret revisor  
mne42816

Mette Buskbjerg Gade  
statsautoriseret revisor  
mne47828

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Hein Zobel ApS  Ralphs Vænge 35 2950 Vedbæk  CVR-nr: 39 42 28 08 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 19. marts 2018 Regnskabsår: 4. regnskabsår Hjemstedskommune: Rudersdal
<b>Direktion</b>	Lasse Hein Zobel
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Algade 2 7900 Nykøbing M

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-5.584</b>	<b>-7.615</b>
Finansielle indtægter	3	1.232	336
Finansielle omkostninger	4	-6.944	-3.598
<b>Resultat før skat</b>		<b>-11.296</b>	<b>-10.877</b>
Skat af årets resultat		-55.022	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-66.318</b>	<b>-10.877</b>

## Resultatdisponering

	2021	2020
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-66.318	-10.877
	<b>-66.318</b>	<b>-10.877</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder		122.905	41.057
Andre værdipapirer og kapitalandele		279.717	203.670
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>402.622</b>	<b>244.727</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>402.622</b>	<b>244.727</b>
Selskabsskat		2.268	0
Tilgodehavender		2.268	0
Likvide beholdninger		7.908	9.565
Omsætningsaktiver		10.176	9.565
<b>Aktiver</b>		<b>412.798</b>	<b>254.292</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-90.608	-24.290
<b>Egenkapital</b>		<b>-40.608</b>	<b>25.710</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		45.474	0
Anden gæld		403.122	223.801
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>448.596</b>	<b>223.801</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.810	4.781
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.810</b>	<b>4.781</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>453.406</b>	<b>228.582</b>
<b>Passiver</b>		<b>412.798</b>	<b>254.292</b>
Going concern	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		



# Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	-24.290	25.710
Årets resultat	0	-66.318	-66.318
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>-90.608</b>	<b>-40.608</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Going concern

Årets resultat udviser et underskud på DKK 66.318 og en negativ egenkapital på DKK 40.618.

Selskabets ejer har afgivet støtte- og tilbagetrædelseserklæring overfor selskabet, hvorfor selskabets fortsatte drift er sikret. Støtteerklæringen er gyldig for perioden 1. januar 2022 - 31. december 2022. Det er ledelsens vurdering at støtteerklæringen vil blive forlænget, hvis det er krævet for at sikre selskabets fortsatte drift efter støtteerklæringens udløb.

## 2. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive investeringsaktivitet og konsulentvirksomhed samt anden virksomhed, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

## 3. Finansielle indtægter

	2021	2020
	DKK	DKK
Andre finansielle indtægter	1.232	0
Valutakursgevinster	0	336
	<u>1.232</u>	<u>336</u>

## 4. Finansielle omkostninger

	2021	2020
	DKK	DKK
Andre finansielle omkostninger	6.856	3.376
Valutakurstab	88	222
	<u>6.944</u>	<u>3.598</u>

# Noter til årsregnskabet

## 5. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>Gæld til selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Efter 5 år	45.474	0
Langfristet del	<u>45.474</u>	<u>0</u>
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>45.474</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Anden gæld</b>		
Efter 5 år	403.122	223.801
Langfristet del	<u>403.122</u>	<u>223.801</u>
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>403.122</b></u>	<u><b>223.801</b></u>

## 6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået bindende tilsagn om at tilføre yderligere EUR 58k svarende til TDKK 429 til selskabets investering i henhold til investeringsaftaler.

# Noter til årsregnskabet

## 7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hein Zobel ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentations valuta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.