

# The Watermill IVS

Lange-Müllers Gade 17 kl th  
2100 København Ø

Årsrapport  
1. september 2019 - 31. august 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**16/09/2020**

---

**Henrik Løssl**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

The Watermill IVS  
Lange-Müllers Gade 17 kl th  
2100 København Ø

CVR-nr: 39419157  
Regnskabsår: 01/09/2019 - 31/08/2020

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive næring ved ejendomsudvikling og ejendomsudlejning. Der har ikke været aktiviteter i indeværende regnskabsår.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør -1723 kr. Årets resultat anses for utilfredsstillende. Selskabskapitalen genetableres i indeværende regnskabsår.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. sep. 2019 - 31. aug. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		0	672
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>0</b>	<b>672</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>0</b>	<b>672</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.722	-2.543
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-1.722</b>	<b>-1.871</b>
Skat af årets resultat .....			-151
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-1.722</b>	<b>-2.022</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		-1.722	-2.022
<b>I alt</b> .....		<b>-1.722</b>	<b>-2.022</b>

# Balance 31. august 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		29.816	29.816
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>29.816</b>	<b>29.816</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>29.816</b>	<b>29.816</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>29.816</b>	<b>29.816</b>

# Balance 31. august 2020

## Passiver

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Registreret kapital mv. ....		1.000	1.000
Andre reserver .....		-1.022	
Overført resultat .....		-1.722	-2.022
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-1.744</b>	<b>-1.022</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser .....		31.560	30.687
Skyldig selskabsskat .....			151
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>31.560</b>	<b>30.838</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>31.560</b>	<b>30.838</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>29.816</b>	<b>29.816</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret