

# The Watermill IVS

Lange-Müllers Gade 17 kl th  
2100 København Ø

Årsrapport  
18. marts 2018 - 31. august 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

13/02/2020

Henrik Løssl  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

The Watermill IVS  
Lange-Müllers Gade 17 kl th  
2100 København Ø

CVR-nr: 39419157

Regnskabsår: 18/03/2018 - 31/08/2019

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive næring ved ejendomsudvikling og ejendomsudlejning.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør -1871 kr. Årets resultat anses for utilfredsstillende. Selskabskapitalen genetableres i indeværende regnskabsår.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 18. mar. 2018 - 31. aug. 2019

	Note	2018/19 kr.
Nettoomsætning .....		672
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>672</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>672</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-2.543
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-1.871</b>
Skat af årets resultat .....	1	-151
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-2.022</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		-2.022
<b>I alt</b> .....		<b>-2.022</b>

# Balance 31. august 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		29.816
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>29.816</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>29.816</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>29.816</b>

# Balance 31. august 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.000
Overført resultat .....		-2.022
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-1.022</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser .....		30.687
Skyldig selskabsskat .....		151
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>30.838</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>30.838</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>29.816</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2018/19</b>	<b>-</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	151	
Ændring af udskudt skat	0	
Regulering vedrørende tidligere år	0	
	<u>151</u>	

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret