

Nyborgvej 200B P/S

Agavevej 9
2900 Hellerup
CVR-nr. 39 41 32 80

Årsrapport for 2021
(4. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 24. februar 2022

Aviva Gerd Lørup
dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet: Nyborgvej 200B P/S
Agavevej 9
2900 Hellerup

CVR-nr.: 39 41 32 80

Stiftet: 12.03.2018

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 1. januar 2021 - 31. december 2021

Tegning af selskabet: Virksomheden tegnes af direktøren alene eller af den samlede bestyrelse.

Direktion Tom Taaning Petersen

Bestyrelse: Aviva Gerd Lørup
Jonathan Szpirt
Mischa Benjamin Szpirt

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Nyborgvej 200B P/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 22. februar 2022

I direktionen:

Tom Taaning Petersen

I bestyrelsen:

Jonathan Szpirt

Aviva Gerd Lørup
Formand

Mischa Benjamin Szpirt

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom og at drive virksomhed ved administration og udlejning af fast ejendom samt anden hermed forbunden virksomhed efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 293.841.

Egenkapitalen udgør kr. 3.166.739.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Nyborgvej 200B P/S for 1. januar 2021 - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning med fradrag af ejendomsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Lejeindtægter er periodiseret således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter ejendommens driftsomkostninger - herunder reparation og vedligeholdelse, ejendomsadministration samt andel af udgifter i forbindelse med evt. tomgang.

Andre eksterne omkostninger

Omfatter omkostninger til administration, gebyrer og regnskabsmæssig assistance mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, låne- og stiftelsesprovisioner, komplementargodtgørelse, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en afhængig køber.

Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme. Beregningen baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l

Regnskabsårets regulering af ejendommens dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til nominel værdi. Afholdte transaktionsomkostninger udgiftsføres i resultatopgørelsen i det år de er afholdt.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, periodeafgrænsningsposter samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2021	2020
BRUTTORESULTAT		347.588	308.053
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle udgifter	2	<u>-53.747</u>	<u>-57.237</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>293.841</u>	<u>250.816</u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Overført resultat		<u>293.841</u>	<u>250.816</u>
Disponeret i alt		<u>293.841</u>	<u>250.816</u>

Balance

AKTIVER

	Note	31/12-21	31/12-20
ANLÆGSAKTIVER:			
Materielle anlægsaktiver:			
Investeringsejendomme	3	<u>5.851.460</u>	<u>5.851.460</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>5.851.460</u>	<u>5.851.460</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>5.851.460</u>	<u>5.851.460</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Andre tilgodehavender		5.061	3.010
Periodeafgrænsningsposter		<u>1.165</u>	<u>113</u>
Tilgodehavender i alt		<u>6.226</u>	<u>3.123</u>
Likvide midler		<u>0</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>6.226</u>	<u>3.123</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>5.857.686</u></u>	<u><u>5.854.583</u></u>

Balance

PASSIVER

	Note	31/12-21	31/12-20
EGENKAPITAL:			
Selskabskapital.....		2.350.000	2.350.000
Overført overskud		<u>816.739</u>	<u>522.898</u>
EGENKAPITAL I ALT	4	<u>3.166.739</u>	<u>2.872.898</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Langfristede gældsforpligtelser:			
Prioritetsgæld	5	1.850.352	2.198.611
Deposita		<u>192.344</u>	<u>191.974</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>2.042.696</u>	<u>2.390.585</u>
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Kortfristet prioritetsgæld	5	348.258	346.570
Gæld til kreditinstitutter		128.475	91.202
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.875	15.300
Mellemregning kapitalejer.....		0	21.620
Anden gæld		<u>153.643</u>	<u>116.408</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>648.251</u>	<u>591.100</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>2.690.947</u>	<u>2.981.685</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>5.857.686</u></u>	<u><u>5.854.583</u></u>
Personaleforhold	6		
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv..	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	8		

Noter

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Vurdering af investeringsejendommens dagsværdi pr. 31. december 2021 er fastlagt af selskabets ledelse ved anvendelse af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. De anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som vurderes forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og vanskelige at forudsige

Det realiserede normalafkast på 6,50% i 2021 vurderes at svarer til et normalafkast for tilsvarende investeringsejendomme, hvorfor ejendommen vurderes at være rimelig værdiansat.

2 Finansielle omkostninger

	2021	2020
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0
Renteomkostninger, øvrige	53.747	57.237
Finansielle omkostninger i alt	<u>53.747</u>	<u>57.237</u>

3 Investeringsejendom:

	31/12-21	31/12-20
Kostpris 1. januar 2021	5.851.460	5.851.460
Tilgang	0	0
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>5.851.460</u>	<u>5.851.460</u>
Værdiregulering 1. januar 2021	0	0
Årets værdiregulering	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdiregulering 31. december 2021.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Dagsværdi pr. 31. december 2021.....	<u>5.851.460</u>	<u>5.851.460</u>

Investeringsejendom består af et erhvervslejemål, udlejet på en 13 årige lejekontrakt til en anerkendt lejer.

Erhvervslejemålet værdiansættes årligt ud fra en afkastbaseret cashflow model baseret på forventede fremtidige nettopengestrømme for en 10 årige periode. Afkastkravet er fastsat til 6,5% baseret på tilsvarende ejendomme jf. Colliers markedsrapport for Q4 2021. Dagsværdimålingen foretages på baggrund af estimerede lejeindtægter og forventede driftsomkostninger inkl. planlagt vedligeholdelse.

Der foretages ikke opskrivning af dagsværdien medmindre værdireguleringen andrager minimum kr. 500.000, der foretages altid nedskrivning hvis dagsværdien er mindre end den bogførte værdi før dagsværdireguleringen.

Noter

4 Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapital primo	2.350.000	522.898	2.872.898
Årets resultat	<u>0</u>	<u>293.841</u>	<u>293.841</u>
Egenkapital ultimo	<u><u>2.350.000</u></u>	<u><u>816.739</u></u>	<u><u>3.166.739</u></u>

	31/12-21	31/12-20
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Kapitalandele, 2.350.000 stk. á nominelt kr. 1	<u><u>2.350.000</u></u>	<u><u>2.350.000</u></u>

5 Gæld til kreditinstitutter	31/12-21 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 1 år	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	<u>2.198.610</u>	<u>348.258</u>	<u>1.850.352</u>	<u>441.661</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u><u>2.198.610</u></u>	<u><u>348.258</u></u>	<u><u>1.850.352</u></u>	<u><u>441.661</u></u>

6 Personaleforhold	2021	2020
Gennemsnitligt antal ansatte	<u><u>1</u></u>	<u><u>1</u></u>

7 Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..

Selskabet har ikke pr. statusdagen nogen kontraktsretlige forpligtelser m.v.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gældsforpligtelser overfor realkreditinstitutter, nominelt beløb kr. 2.198.610, er der givet pant i investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør kr. 5.851.460.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på nominelt kr. 40.000 med sikkerhed i investeringsejendommen til fordel for Ejerforeningen Nyborgvej 200, 5220 Odense SØ.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-641180568684

Tom Taaning Petersen

22-02-2022 08:04

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-187678033963

Jonathan Züricho Szpirt

22-02-2022 08:21

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-686909397351

Aviva Gerd Lørup

22-02-2022 09:58

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-108800220041

Mischa Benjamin Szpirt

22-02-2022 16:06

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-686909397351

Aviva Gerd Lørup

25-02-2022 15:32

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: 51784b7c-4f10-4fd0-a462-745f1e943af5



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

A1020321 - Nyborgvej PS - eksternt.pdf

Øvrige dokumenter i transaktionen

A1020321 - Nyborgvej PS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-02-22 08:01 Underskriftsprocessen er startet
2022-02-22 08:01 Underskriftsprocessen er startet
2022-02-22 08:01 Underskriftsprocessen er startet
2022-02-22 08:01 Underskriftsprocessen er startet
2022-02-22 08:01 En besked er sendt til Tom Taaning Petersen
2022-02-22 08:01 En besked er sendt til Aviva Gerd Lørup
2022-02-22 08:01 En besked er sendt til Jonathan Szpirt
2022-02-22 08:01 En besked er sendt til Mischa Benjamin Szpirt
2022-02-22 08:02 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Tom Taaning Petersen og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 213.32.x.x
2022-02-22 08:03 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Tom Taaning Petersen
2022-02-22 08:04 Tom Taaning Petersen har underskrevet dokumentet A1020321 - Nyborgvej PS - eksternt.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-641180568684)
2022-02-22 08:05 Alle dokumenter sendt til Tom Taaning Petersen er blevet underskrevet
2022-02-22 08:20 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Jonathan Szpirt og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 77.241.x.x
2022-02-22 08:21 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Jonathan Szpirt
2022-02-22 08:21 Jonathan Zürich Szpirt har underskrevet dokumentet A1020321 - Nyborgvej PS - eksternt.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-187678033963)
2022-02-22 08:23 Alle dokumenter sendt til Jonathan Szpirt er blevet underskrevet
2022-02-22 09:56 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-22 09:56 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-22 09:57 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Aviva Gerd Lørup
2022-02-22 09:58 Aviva Gerd Lørup har underskrevet dokumentet A1020321 - Nyborgvej PS - eksternt.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-686909397351)
2022-02-22 09:58 Alle dokumenter sendt til Aviva Gerd Lørup er blevet underskrevet
2022-02-22 15:58 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Mischa Benjamin Szpirt og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 155.137.x.x

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

A1020321 - Nyborgvej PS - eksternt.pdf

Øvrige dokumenter i transaktionen

A1020321 - Nyborgvej PS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-02-22 16:00 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Mischa Benjamin Szpirt
2022-02-22 16:06 Mischa Benjamin Szpirt har underskrevet dokumentet A1020321 - Nyborgvej PS - eksternt.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-108800220041)
2022-02-22 16:12 Alle dokumenter sendt til Mischa Benjamin Szpirt er blevet underskrevet
2022-02-22 16:12 Underskriftsprocessen er startet
2022-02-22 16:12 En besked er sendt til Aviva Gerd Lørup
2022-02-25 15:19 En påmindelse blev sendt til Aviva Gerd Lørup
2022-02-25 15:22 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-25 15:23 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-25 15:23 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-25 15:25 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-25 15:25 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-25 15:26 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-25 15:26 Modtager adressen er blevet ændret tt@skat-regnskab.dk
2022-02-25 15:26 En påmindelse blev sendt til Aviva Gerd Lørup
2022-02-25 15:26 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 213.32.x.x
2022-02-25 15:28 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Aviva Gerd Lørup
2022-02-25 15:28 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-25 15:28 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x
2022-02-25 15:29 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 128.76.x.x

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen. Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

A1020321 - Nyborgvej PS - eksternt.pdf

Øvrige dokumenter i transaktionen

A1020321 - Nyborgvej PS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

- 2022-02-25 15:31 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Aviva Gerd Lørup og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 213.32.x.x
- 2022-02-25 15:32 Aviva Gerd Lørup har underskrevet dokumentet A1020321 - Nyborgvej PS - eksternt.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-686909397351)
- 2022-02-25 15:33 Alle dokumenter sendt til Aviva Gerd Lørup er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 51784b7c-4f10-4fd0-a462-745f1e943af5

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo