

Illit Mikisuaq ApS

Eqalugalinnuit 79,

3905 Nuussuaq

CVR-nr. 39405008

Årsrapport for 2021

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 22-04-2022

Dirigent

Illit Mikisuarq ApS

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Illit Mikisuaq ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 for Illit Mikisuaq ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sermersooq, den 22-04-2022

Direktion

Nikolaj Glindtborg Graversen
Direktør

Bjarne Glindtborg Graversen
Direktør

Michael Qvistgaard
Direktør

Illit Mikisuaq ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Illit Mikisuaq ApS Eqalugalinnuit 79, 3905 Nuussuaq
E-mail	8nw@codan.dk
CVR-nr.	39405008
Stiftelsesdato	14-02-2018
Hjemsted	Sermersooq
Regnskabsår	01-01-2021 - 31-12-2021
Direktion	Nikolaj Glindtborg Graversen, Direktør Bjarne Glindtborg Graversen, Direktør Michael Qvistgaard, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i køb, salg og udlejning af fast ejendom, samt dermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 udviser et resultat på kr. 46.388, og selskabets balance pr. 31-12-2021 udviser en balancesum på kr. 1.572.862, og en egenkapital på kr. 158.172.

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Illit Mikisuarq ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne huslejeindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler og administration.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	40 %

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i

Illit Mikisuaq ApS

Anvendt regnskabspraksis

skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Illit Mikisuaq ApS

Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		105.934	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-28.925	0
Driftsresultat		77.009	0
Finansielle omkostninger	1	-11.986	-579
Resultat før skat		65.023	-579
Skat af årets resultat	2	-18.635	0
Årets resultat		46.388	-579
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		46.388	-579
Resultatdisponering		46.388	-579

Illit Mikisuaq ApS

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.548.783	0
Materielle anlægsaktiver		1.548.783	0
Anlægsaktiver		1.548.783	0
Likvide beholdninger		24.079	111.784
Omsætningsaktiver		24.079	111.784
Aktiver		1.572.862	111.784

Illit Mikisuaq ApS

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		33.172	-13.216
Egenkapital		158.172	111.784
Hensættelser til udskudt skat	3	13.239	0
Hensatte forpligtelser		13.239	0
Gæld til Illit Forsikringit Agentur		1.396.055	0
Selskabsskat		5.396	0
Kortfristede gældsforpligtelser		1.401.451	0
Gældsforpligtelser		1.401.451	0
Passiver		1.572.862	111.784
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Illit Mikisuaq ApS

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-01-2021	125.000	-13.216	111.784
Årets resultat		46.388	46.388
Egenkapital 31-12-2021	125.000	33.172	158.172

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2021	2020
1. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger	11.986	579
	<u>11.986</u>	<u>579</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	5.396	0
Regulering af udskudt skat	13.239	0
	<u>18.635</u>	<u>0</u>
3. Hensættelser til udskudt skat		
Udskudt skat	13.239	0
Saldo ultimo	<u>13.239</u>	<u>0</u>
4. Eventualforpligtelser		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Qvistgaard

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-818892204950

IP: 195.245.xxx.xxx

2022-04-25 11:02:55 UTC

NEM ID 

Nicolaj Glindtberg Graversen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-692003460273

IP: 195.245.xxx.xxx

2022-04-25 11:29:48 UTC

NEM ID 

Nicolaj Glindtberg Graversen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-692003460273

IP: 195.245.xxx.xxx

2022-04-25 11:30:58 UTC

NEM ID 

Bjarne Glindtberg Graversen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-265013261451

IP: 195.245.xxx.xxx

2022-04-26 08:42:17 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EIT28-4WZUV-LVTCC-2E5XE-B6VLM-CXW82

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>