


Nyborgvej 200 IVS

Agavevej 9
2900 Hellerup
CVR-nr. 39 40 05 88

Årsrapport for 2020
(3. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 24. februar 2021


Aviva Gerd Lørup
dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet: Nyborgvej 200 IVS
Agavevej 9
2900 Hellerup

CVR-nr.: 39 40 05 88
Stiftet: 08.03.2018
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 1. januar 2020 - 31. december 2020

Tegning af selskabet: Virksomheden tegnes af direktionen

Direktion Aviva Gerd Lørup

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Nyborgvej 200 IVS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 2. februar 2021

I direktionen:

Aviva Gerd Lørup

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med at være komplementar i Nyborgvej 200B P/S.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 17.666.

Egenkapitalen udgør kr. 41.224.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Nyborgvej 200 IVS for 1. januar 2020 - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Omfatter omkostninger til administration, gebyrer og regnskabsmæssig assistance mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter komplementargodtgørelse, renteindtægter og -omkostninger til bank.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2020	2019
BRUTTORESULTAT		-1.355	-1.705
Finansielle indtægter		24.220	26.513
Finansielle udgifter		<u>-154</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT		22.711	24.808
Skat af årets resultat	2	<u>-5.045</u>	<u>-5.478</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>17.666</u>	<u>19.330</u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Øvrige lovpligtige reserver.....		<u>17.666</u>	<u>19.330</u>
Disponeret i alt		<u>17.666</u>	<u>19.330</u>

Balance

AKTIVER

	Note	31/12-20	31/12-19
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Andre tilgodehavender		<u>24.227</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		<u>24.227</u>	<u>0</u>
Likvide midler		<u>19.497</u>	<u>30.264</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>43.724</u>	<u>30.264</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>43.724</u></u>	<u><u>30.264</u></u>

Balance

PASSIVER

	Note	31/12-20	31/12-19
EGENKAPITAL:			
Selskabskapital.....		2.000	2.000
Øvrige lovpligtige reserver		39.224	21.558
Overført overskud		<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>41.224</u>	<u>23.558</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Selskabsskat		0	5.456
Anden gæld		<u>2.500</u>	<u>1.250</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>2.500</u>	<u>6.706</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>2.500</u>	<u>6.706</u>
PASSIVER I ALT		<u>43.724</u>	<u>30.264</u>
Personaleforhold	1		
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv..	3		

Noter

1 Personaleforhold	2020	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	4.994	5.456
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>51</u>	<u>22</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>5.045</u>	<u>5.478</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..

Selskabet er komplementar i Nyborgvej 200B P/S og hæfter derfor ubegrænset for alle partnerselskabets forpligtelser.