

KHSL ApS

**Trudsøvej 10
7600 Struer**

CVR nr. 39392119

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
30. jun. 2024

Steen Lauge Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

KHSL ApS
Trudsøvej 10
7600 Struer

CVR-nr:	39392119
Stiftelsesdato:	7. mar. 2018
Direktion:	Steen Lauge Pedersen Kim Henriksen
Regnskabsår:	1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for KHSL ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 30. jun. 2024

Direktion

Steen Lauge Pedersen
Direktør

Kim Henriksen
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med personudlejning, handel og investering samt dermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 132.916, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 353.736.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Udviklingsprojekter, patenter, licenser og erhvervede immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver indregnes til kostpris.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	5-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		347.304	204.194
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-90.000	-90.000
Resultat før finansielle poster		257.304	114.194
Andre finansielle indtægter	10	151.842	
Øvrige finansielle omkostninger		-86.910	-36.480
Resultat før skat		170.404	229.556
Skat af årets resultat		-37.488	-67.018
Årets resultat		132.916	162.538
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		132.916	162.538
Årets resultat		132.916	162.538

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		3.500.000	0
Immaterielle anlægsaktiver		3.500.000	0
Grunde og bygninger		1.201.000	2.241.000
Materielle anlægsaktiver		1.201.000	2.241.000
Anlægsaktiver i alt		4.701.000	2.241.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	291.738
Andre tilgodehavender		624.000	252.000
Tilgodehavender moms og afgifter		780.521	5.121
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		860.876	0
Tilgodehavender		2.265.397	548.859
Likvide beholdninger		0	105.934
Omsætningsaktiver i alt		2.265.397	654.793
Aktiver i alt		6.966.397	2.895.793

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		303.736	170.820
		<u>353.736</u>	<u>220.820</u>
Egenkapital			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		1.447.011	1.494.905
		<u>1.447.011</u>	<u>1.494.905</u>
Langfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet gæld til banker		30.877	0
Kortfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt		400	104.730
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	207.124
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.302.725	12.000
Kortfristet skyldig skat		42.452	67.018
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		789.196	789.196
		<u>5.165.650</u>	<u>1.180.068</u>
Kortfristede forpligtelser			
Gældsforpligtelser			
		<u>6.612.661</u>	<u>2.674.973</u>
Passiver i alt			
		<u>6.966.397</u>	<u>2.895.793</u>

Noter

	2023	2022	
	kr.	kr.	
1. Personaleomkostninger			
I alt	0	0	
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0	
	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	1.494.905	1.447.011	1.172.963
I alt	1.494.905	1.447.011	1.172.963

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sparekassen Danmark

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kim Henriksen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Henriksen

Direktør

Direktør

ID: 46708bcb-130c-4ec6-85c1-e7fe2b0fa5f1

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 13:27:32

Underskrevet med MitID



Steen Lauge Pedersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Steen Lauge Pedersen

Direktør

Direktør

ID: 8c00c6d3-43d6-4c80-a97c-59e2250ed588

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 13:28:57

Underskrevet med MitID



Steen Lauge Pedersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Steen Lauge Pedersen

Direktør

Dirigent

ID: 8c00c6d3-43d6-4c80-a97c-59e2250ed588

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 13:28:57

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 12c9dbXQxhn251913862

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.