

R.T. HOLDING. RØDDING A/S

Tornumvej 22
6630 Rødding

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2020

John Robert Ravn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	R.T. HOLDING. RØDDING A/S Tornumvej 22 6630 Rødding
	CVR-nr: 39391619 Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019
Revisor	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Egtved Alle 4 6000 Kolding DK Danmark
	CVR-nr: 33963556 P-enhed: 1017195103

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for R.T. HOLDING. RØDDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vejen, den 31/05/2020

Direktion

Poul Anker Ravn

Bestyrelse

Eric Peter Ravn

Poul Anker Ravn

John Robert Ravn

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i R.T. HOLDING. RØDDING A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for R.T. HOLDING. RØDDING A/S for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA`s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion,

Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed i ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, 31/05/2020

Lars Ørum Nielsen , mne26771
statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR: 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud efter skat på 668 t.kr.

Egenkapitalen pr. 31.12.2019 udgør 38.443 t.kr. svarende til en egenkapitalandel på 94% af selskabets balance.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på tilgodehavender og drift af ejendom.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
-----------	-------

Forventede restværdier og brugstider revurderes periodisk.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indregnes og måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associeret virksomhed

Kapitalandele i associeret virksomhed indregnes og måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalandele, der principelt måles til dagsværdi på balancedagen. Da dagsværdien ikke umiddelbart kan konstateres, og en tillempet salgsværdi ikke kan beregnes, måles andre værdipapirer til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-42.907	-109.589
Personaleomkostninger	1	-12.000	-102.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-64.513	-64.513
Resultat af ordinær primær drift		-119.420	-276.102
Andre finansielle indtægter	2	1.144.541	944.986
Øvrige finansielle omkostninger	3	-149.931	-151.502
Ordinært resultat før skat		875.190	517.382
Skat af årets resultat	4	-206.723	-128.012
Årets resultat		668.467	389.370
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	108.000
Overført resultat		560.467	281.370
I alt		668.467	389.370

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		520.974	585.487
Materielle anlægsaktiver i alt	5	520.974	585.487
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		200.000	200.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		150.000	150.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		50.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	400.000	400.000
Anlægsaktiver i alt		920.974	985.487
Udskudte skatteaktiver		0	0
Tilgodehavende skat		0	51.988
Andre tilgodehavender		25.549.728	25.381.480
Tilgodehavender i alt		25.549.728	25.433.468
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.503.649	1.514.744
Værdipapirer og kapitalandele i alt		5.503.649	1.514.744
Likvide beholdninger		9.768.163	12.367.112
Omsætningsaktiver i alt		40.821.540	39.315.324
Aktiver i alt		41.742.514	40.300.811

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.	7	1.345.000	1.345.000
Overført resultat		36.989.890	36.429.423
Forslag til udbytte		108.000	108.000
Egenkapital i alt		38.442.890	37.882.423
Skyldig selskabsskat		96.723	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	8	3.202.901	2.418.388
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.299.624	2.418.388
Gældsforpligtelser i alt		3.299.624	2.418.388
Passiver i alt		41.742.514	40.300.811

Noter

1. Personaleomkostninger

	2019	2018
	kr.	t.kr.
Honorar til bestyrelsen	0	90
Kørselsudgifter	12.000	12
	<u>12.000</u>	<u>102</u>

2. Andre finansielle indtægter

	2019	2018
	kr.	t.kr.
Renteindtægter	1.001.861	943
Værdiregulering af værdipapirer	142.680	2
	<u>1.144.541</u>	<u>945</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2019	2018
	kr.	t.kr.
Skattetilæg	0	0
Renteudgifter	98.386	98
Værdiregulering af værdipapirer	51.545	94
	<u>149.931</u>	<u>152</u>

4. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	t.kr.
Skat af årets resultat	206.723	128
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering udskudt skat grundet ændret skattesats	0	0
	<u>206.723</u>	<u>128</u>

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	2019	2018
	kr.	t.kr.
Kostpris 01.01.2019	2.015.403	2.015
Anskaffelse 2019	0	0
Afgang 2019	0	0
Kostpris 31.12.2019	2.015.403	2.015
Afskrivninger 01.01.2019	-1.429.916	-1.365
Årets afskrivninger	-64.513	-65
Nedskrivning	0	0
Afskrivninger 31.12.2019	-1.494.429	-1.430
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2019	520.974	585

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.	Kapitalandele i tilknyttet virksomhed kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris 01.01.2019	50.000	200.000	150.000
Afgang	0	0	0
Tilgang	0	0	0
Kostpris 31.12.2019	50.000	200.000	150.000
Værdiregulering 01.01.2019	0	0	0
Årets værdiregulering	0	0	0
Overført til omsætningsaktiver	0	0	0
Værdiregulering 31.12.2019	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2019	50.000	200.000	150.000

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital 2018/19 t.kr.	Årets resultat 2018/19 t.kr.
Holmvej nr. 4 ApS	100%	200	
Sønderalle 1-3 ApS	30%	499	

7. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af aktier a nominelt 100 kr. eller multipla heraf.
Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.01.2014	1.345.000
Bevægelser	0
Aktiekapital 31.12.2019	1.345.000

Selskabet har i 2010 erhvervet nom. 134.500 kr. egne aktier, svarende til 10% af aktiekapitalen.

8. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Lån fra Stellarton Byg A/S	3.181.948	2.122.436
Øvrige skyldige omkostninger	20.953	95.952
	<u>3.202.901</u>	<u>2.218.388</u>

9. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

10. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1