

## JF Holding Esbjerg ApS

Briksbølvej 38, Skads

6705 Esbjerg Ø

CVR-nr. 39390337

## Årsrapport 2019/20

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. december 2020

---

John Fritsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for JF Holding Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 22. december 2020

### **Direktion**

John Fritsen  
**Direktør**

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i JF Holding Esbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JF Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 22. december 2020

### Sædding Revision ApS

CVR-nr. 25510461

Simon Hessellund  
**Registreret revisor**  
mne8317

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JF Holding Esbjerg ApS Briksbølvej 38, Skads 6705 Esbjerg Ø
CVR-nr.	39390337
Stiftelsesdato	7. marts 2018
Regnskabsår	1. juli 2019 - 30. juni 2020
<b>Direktion</b>	John Fritsen , Direktør
<b>Revision</b>	Fravalgt
<b>Generalforsamling</b>	Generalforsamlingen afholdes den 22. december 2020.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde kapitalandele i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 udviser et resultat på kr. -44.192, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en balancesum på kr. 2.185.284, og en egenkapital på kr. 2.134.259.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for JF Holding Esbjerg ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2019/20 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-5.000</b>	<b>-3.000</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-5.000</b>	<b>-3.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-39.385	-1.518.319
Finansielle omkostninger		-907	-890
<b>Resultat før skat</b>		<b>-45.292</b>	<b>-1.522.209</b>
Skat af årets resultat		1.100	660
<b>Årets resultat</b>		<b>-44.192</b>	<b>-1.521.549</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	54.000
Overført resultat		-44.192	-1.575.549
		<b>-44.192</b>	<b>-1.521.549</b>

**Balance 30. juni 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	1.735.268	2.112.168
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	68.528	69.513
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.803.796</b>	<b>2.181.681</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.803.796</b>	<b>2.181.681</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		294.000	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		44.500	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		42.988	19.206
<b>Tilgodehavender</b>		<b>381.488</b>	<b>19.206</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>381.488</b>	<b>19.206</b>
<b>AKTIVER</b>		<b>2.185.284</b>	<b>2.200.887</b>

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	3	60.000	60.000
Overkurs ved emission	4	3.640.000	3.640.000
Overført resultat	5	-1.565.741	-1.575.549
Udbytte for regnskabsåret	6	0	54.000
<b>Egenkapital</b>		<b>2.134.259</b>	<b>2.178.451</b>
Selskabsskat		23.589	19.436
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>23.589</b>	<b>19.436</b>
Selskabsskat		19.436	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.000	3.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>27.436</b>	<b>3.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>51.025</b>	<b>22.436</b>
<b>PASSIVER</b>		<b>2.185.284</b>	<b>2.200.887</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Noter

			2019/20	2018/19
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Gennemsnitligt antal beskæftigede			1	1
<b>2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
JF Erhverv ApS	Esbjerg	100,00	1.735.268	83.036
			<b>1.735.268</b>	<b>83.036</b>
<i>Associerede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
FS Erhverv ApS	Esbjerg	50,00	137.055	87.029
			<b>137.055</b>	<b>87.029</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>				
Saldo primo			60.000	0
Årets tilgang			0	60.000
<b>Saldo ultimo</b>			<b>60.000</b>	<b>60.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.				
<b>4. Overkurs ved emission</b>				
Saldo primo			3.640.000	0
Årets tilgang			0	3.640.000
<b>Saldo ultimo</b>			<b>3.640.000</b>	<b>3.640.000</b>
<b>5. Overført resultat</b>				
Saldo primo			-1.575.549	0
Årets tilgang			-44.192	-1.575.549
Årets afgang			54.000	0
<b>Saldo ultimo</b>			<b>-1.565.741</b>	<b>-1.575.549</b>
<b>6. Udbytte for regnskabsåret</b>				
Saldo primo			54.000	0
Årets tilgang			0	54.000
Årets afgang			-54.000	0
<b>Saldo ultimo</b>			<b>0</b>	<b>54.000</b>
<b>7. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Af den samlede langfristede gæld forfalder kr. 0 mere end 5 år efter statusdagen.				

## Noter

2019/20

2018/19

### 8. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

### 9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## John Fritsen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-921095537999  
Tidspunkt for underskrift: 22-12-2020 kl.: 12:27:35  
Underskrevet med NemID

## John Fritsen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-921095537999  
Tidspunkt for underskrift: 22-12-2020 kl.: 12:27:35  
Underskrevet med NemID

## Simon Hessellund

---

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-700361272217  
Tidspunkt for underskrift: 22-12-2020 kl.: 12:31:21  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 00bced3dyyT241294633

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).