

# **Building Survey ApS.**

Holtelvej 97  
4230 Skælskør

Årsrapport  
1. juni 2019 - 31. maj 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**04/11/2020**

---

**Torben Christiansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Building Survey ApS.  
Holtensvej 97  
4230 Skælskør

e-mailadresse:      torben@building-survey.dk

CVR-nr:              39387247

Regnskabsår:        01/06/2019 - 31/05/2020

# Ledelsesberetning

## Årsregnskabet

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og periodens resultat fremgår af årsregnskabet samt denne beretning.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsregnskabet.

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive Miljøbygningsundersøgelser, entreprisstyringsrådgivning, samt beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2019/2020 udviser et resultat på kr.247.243, resulterende i en egenkapital pr. 31. maj 2020 på kr. 344.345 og en balancesum på kr.485.149.

Der forventes for regnskabsåret 2020/2021 en positiv indtjening.

Stignæs, den / 2020  
Direktion

-----  
(Torben Christiansen )

Årsregnskabet godkendt på generalforsamlingen den / 2020

-----  
Dirigent

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter bestemmelserne i årsregnskabsloven.

Om de anvendte regnskabsprincipper kan oplyses følgende:

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med at ydelserne faktureres.

Bruttoresultat :

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger i regnskabsposten Bruttoresultat.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af nettoomsætning, ændring i varelagre, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, samt andre eksterne omkostninger.

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmidler afskrives over deres levetid 10 år.

Tilgodehavender & debitorer

Debitorer påtages til deres nominelle værdi. Værdien nedskrives med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Gældsposter

De i balancen opførte beløb er optaget til deres nominelle værdi

Skat m.v.

Der er afsat skat af årets resultat. Der er beregnet en udskudt skat, som påhviler selskabet, hvis selskabet afhænder aktiver til den bogførte værdi. Både skat og udskudt skat er beregnet med 22,0 %.

# Resultatopgørelse 1. jun. 2019 - 31. maj 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>894.100</b>	<b>383.548</b>
Personaleomkostninger .....		-566.140	-319.578
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-7.203	-400
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>320.757</b>	<b>63.570</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-3.530	-3.428
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>317.227</b>	<b>60.142</b>
Skat af årets resultat .....		-69.804	-13.220
<b>Årets resultat</b> .....		<b>247.423</b>	<b>46.922</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	
Overført resultat .....		147.423	46.922
<b>I alt</b> .....		<b>247.423</b>	<b>46.922</b>

# Balance 31. maj 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		102.750	40.708
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>102.750</b>	<b>40.708</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>102.750</b>	<b>40.708</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		158.099	76.206
Andre tilgodehavender .....		54.410	13.500
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>212.509</b>	<b>89.706</b>
Likvide beholdninger .....		169.890	340.163
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>382.399</b>	<b>429.869</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>485.149</b>	<b>470.577</b>

# Balance 31. maj 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		194.345	46.922
Forslag til udbytte .....		100.000	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>344.345</b>	<b>96.922</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		24.064	5.120
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>24.064</b>	<b>5.120</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		33.282	197.458
Skyldig selskabsskat .....		58.961	8.100
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		24.497	162.977
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>116.740</b>	<b>368.535</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>116.740</b>	<b>368.535</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>485.149</b>	<b>470.577</b>



# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	xxx.xxx	xxx.xxx	41.108
Tilgang	xxx.xxx	xxx.xxx	69.245
Afgang	-xxx.xxx	-xxx.xxx	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>110.353</b>
Opskrivninger primo	xxx.xxx	xxx.xxx	0
Årets opskrivning	xxx.xxx	xxx.xxx	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-400
Årets afskrivning	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-7.203
Tilbageførsel ved afgang	xxx.xxx	xxx.xxx	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-xxx.xxx</b>	<b>-xxx.xxx</b>	<b>-7.603</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>102.750</b>

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte .....	2