

# **Sigma 10 I/S**

Mitchellsgade 23, 4  
1568 København V

Årsrapport  
20. februar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/05/2019**

---

**Flemming Gøtze**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Sigma 10 I/S  
Mitchellsgade 23, 4  
1568 København V

e-mailadresse: fg@kbhinvest.dk

CVR-nr: 39385783

Regnskabsår: 20/02/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato godkendt årsrapporten for 20. februar 2018 - 31. december 2018 for Sigma 10 I/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. maj 2019

I direktionen:

Flemming Gøtze

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at leje og udleje lejligheder i København

## Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -11.153,01

Egenkapitalen udgør kr. 102.353

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Sigma 10 I/S for 20. februar 2018 - 31. december 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver bliver gennemgået årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Vareforbrug**

Omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse m.v.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingsomkostninger mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## **BALANCEN**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til nominel værdi.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 20. feb. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.
Nettoomsætning .....		291.189
Eksterne omkostninger .....		-302.342
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-11.153</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-11.153</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-11.153</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-11.153</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-11.153
<b>I alt .....</b>		<b>-11.153</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.
Andre tilgodehavender .....		96.177
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>96.177</b>
Likvide beholdninger .....		9.559
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>105.736</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>105.736</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		102.353
<b>Egenkapital i alt</b> .....		<b>102.353</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		3.383
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>3.383</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>3.383</b>
<b>Passiver i alt</b> .....		<b>105.736</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret