

**L.B Holding ApS**

**Worsaaesvej 4 1. th,  
1972 Frederiksberg C  
CVR-nr. 39 38 30 39**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020  
(3. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 16. juni 2021

---

Louise Roland Bille  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	7
Balance pr. 31. december 2020	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for L.B Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 13. juni 2021

### Direktion

Louise Roland Bille  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i L.B Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for L.B Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 13. juni 2021

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Morten Michael Kertesz  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne46601

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

L.B Holding ApS  
Worsaaesvej 4 1. th,  
1972 Frederiksberg C

CVR-nr.: 39 38 30 39

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 22. februar 2018

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Frederiksberg

**Direktion**

Louise Roland Bille, direktør

**Revisor**

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Indiakaj 6  
2100 København Ø

**Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes 16. juni 2021 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde anparter i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 9.288, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 8.477.

Selskabets resultat udvisende et underskud anser ledelsen for utilfredsstillende, hvor resultat primært kan henføres til manglende resultat hos det associerede selskab. Som følge af årets resultat og tidligere års resultater har ledelsen afgivet en tilbagetrædelseserklæring for deres tilgodehavende på t.kr. 127 ud af den samlede forpligtelse på t.kr. 134. Tilbagetrædelseserklæringen er gældende frem til 31. maj 2022.

Ledelsen aflægger dermed årsrapporten med fortsat drift for øje.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for L.B Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabet ikke specificere de poster, som til sammen udgør bruttotab/bruttofortjeneste.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for L.B Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Egenkapital

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.000</b>	<b>-5.675</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	1.708	481
Finansielle omkostninger		<u>-4.996</u>	<u>-4.720</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-9.288</b>	<b>-9.914</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-9.288</u></b>	<b><u>-9.914</u></b>
 <b>Resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.708	481
Overført resultat		<u>-10.996</u>	<u>-10.395</u>
		<b><u>-9.288</u></b>	<b><u>-9.914</u></b>

**Balance pr. 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	134.298	132.590
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>134.298</b>	<b>132.590</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>134.298</b>	<b>132.590</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.859</b>	<b>13.935</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.859</b>	<b>13.935</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>142.157</b>	<b>146.525</b>

**Balance pr. 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		8.817	7.590
Overført resultat		<u>-50.340</u>	<u>-39.825</u>
<b>Egenkapital</b>	4	<u><b>8.477</b></u>	<u><b>17.765</b></u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		127.430	122.510
Anden gæld		<u>6.250</u>	<u>6.250</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>133.680</b></u>	<u><b>128.760</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>133.680</b></u>	<u><b>128.760</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>142.157</b></u>	<u><b>146.525</b></u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	5		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	50.000	7.109	-39.344	17.765
Årets resultat	0	1.708	-10.996	-9.288
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>8.817</b>	<b>-50.340</b>	<b>8.477</b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets resultat udvisende et underskud anser ledelsen for utilfredsstillende, hvor resultat primært kan henføres til manglende resultat hos det associerede selskab. Som følge af årets resultat og tidligere års resultater har ledelsen afgivet en tilbagetrædelseserklæring for deres tilgodehavende på t.kr. 127 ud af den samlede forpligtelse på t.kr. 134. Tilbagetrædelseserklæringen er gældende frem til 31. maj 2022.

Ledelsen aflægger dermed årsrapporten med fortsat drift for øje.

	2020	2019
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	1.708	481
	<b>1.708</b>	<b>481</b>
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo	125.000	125.000
Kostpris ultimo	125.000	125.000
Værdireguleringer primo	7.590	7.109
Årets resultat	1.708	481
Værdireguleringer ultimo	9.298	7.590
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>134.298</b>	<b>132.590</b>

## Noter

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Globel Ejendomsservice A/S	Hvidovre	20%	671.489	8.539
			<u>671.489</u>	<u>8.539</u>

### 4 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 50.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.