

Tunehus IVS

Nørregade 32

4030 Tune

CVR-nr. 39382792

Årsrapport

5. marts 2018 - 31. december 2018

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. maj 2019

Christian Skau
Dirigent

Tunehus IVS

Indholdsfortegnelse

| | |
|--------------------------|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Virksomhedsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 |
| Noter | 11 |

Tunehus IVS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 5. marts 2018 - 31. december 2018 for Tunehus IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 5. marts 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tune, den 28. maj 2019

Direktion

Christian Skau
Direktør

Tunehus IVS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|--|
| Virksomheden | Tunehus IVS Nørregade 32 4030 Tune |
| CVR-nr. | 39382792 |
| Stiftelsesdato | 5. marts 2018 |
| Hjemsted | Greve |
| Regnskabsår | 5. marts 2018 - 31. december 2018 |
| Direktion | Christian Skau, Direktør |
| Revisor | REVISOR BECH ApS Flæsketorvet 68, 1. 1711 København V CVR-nr.: 40088318 |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje ejerandele i andre selskaber samt andre investeringer efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 5. marts 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. 0, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 1.068.478, og en egenkapital på kr. 1.

Årets resultat anses som tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Da regnskabsåret 2018 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

| | Note | 2018 kr. |
|--|------|-------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | 0 |
| Personaleomkostninger | 1 | 0 |
| Driftsresultat | | <u>0</u> |
| Andre finansielle indtægter | | 0 |
| Resultat før skat | | <u>0</u> |
| Skat af årets resultat | | 0 |
| Årets resultat | | <u>0</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | | 0 |
| Resultatdisponering | | <u>0</u> |

Tunehus IVS

Balance 31. december 2018

| | Note | 2018 kr. |
|-------------------------------------|------|------------------|
| Aktiver | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 1.068.477 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 1.068.477 |
| Anlægsaktiver | | 1.068.477 |
| Likvide beholdninger | | 1 |
| Omsætningsaktiver | | 1 |
| Aktiver | | 1.068.478 |

Tunehus IVS

Balance 31. december 2018

| | Note | 2018 kr. |
|--|------|------------------|
| Passiver | | |
| Virksomhedskapital | 2 | <u>1</u> |
| Egenkapital | | <u>1</u> |
| Anden gæld | | <u>1.068.477</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser | 3 | <u>1.068.477</u> |
| Gældsforpligtelser | | <u>1.068.477</u> |
| Passiver | | <u>1.068.478</u> |
| Eventualforpligtelser | 4 | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 5 | |

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Tunehus IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Da regnskabsåret 2018 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består alene andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytte mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Noter

2018

1. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede

0**2. Virksomhedskapital**

Saldo primo

1**Saldo ultimo****1**

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen af selskabet.

3. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Anden gæld | 1.068.477 | 0 | 0 |
| | <u>1.068.477</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christian Skau

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-344773907303

IP: 93.166.xxx.xxx

2019-05-30 18:43:58Z

NEM ID 

Christian Skau

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-344773907303

IP: 93.166.xxx.xxx

2019-05-30 19:44:32Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 7KT11-YONMX-3E5GH-LDE33-4CW2V-7DJY5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>