

Brejnholt Familien Holding ApS**Hammelvej 143****8870 Langå****CVR-nummer 39 37 83 45****Årsrapport****1. januar 2017 - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 31. maj 2018

Peder Christian Brejnholt
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Koncernoversigt	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	8
Hoved- og nøgletal, Moderselskab	8
Hoved- og nøgletal, Koncernen	9
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	11
Aktiver	12
Passiver	13
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16
Anvendt regnskabspraksis	20

Selskabsoplysninger

Selskab

Brejholt Familien Holding ApS
Hammelvej 143
8870 Langå

Telefon:

Hjemstedskommune:

CVR-nummer:

39 37 83 45

Regnskabsperiode:

1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion

Catherine Brejholt

Revisor

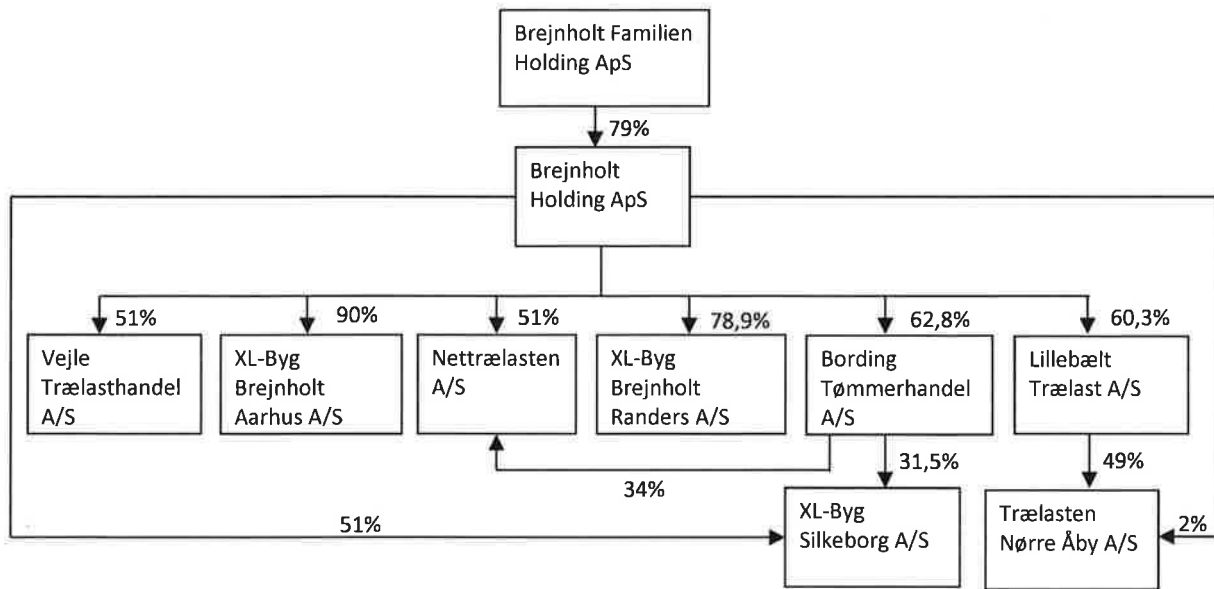
Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab

Tronholmen 5

8960 Randers SØ

Koncernoversigt



Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Brejholt Familien Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langå, 28. maj 2018

Direktionen:

Catherine Brejholt

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Brejholt Familien Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Brejholt Familien Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, 28. maj 2018

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530

Ole Skouboe
Statsautoriseret revisor
Mne32107

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Nærværende årsrapport omfatter regnskab for moderselskabet Brejnholt Familien Holding ApS samt Brejnholt Familien Holding ApS koncernen.

Brejnholt Familien Holding ApS formål er igennem besiddelse af ejerandele af datterselskaber salg af trælast- og bygningsartikler.

Brejnholt Familien Holding ApS har gennem underliggende holdingselskab investeret i en række tømmerhand-
ler.

Usædvanlige forhold

Der er ikke i perioden indtruffet usædvanlige forhold, der har betydning for aflæggelsen af regnskabet eller som kræver indregning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet ved en spaltning af det oprindelige moderselskab pr. 1. januar 2017. Moderselskabet ejer 79% af den underliggende koncern.

Årets resultat har udgjort kr. 10,7 mio. efter minoritetsinteressers andel på kr. 8,9 mio. for moderselskabet i 2017. Årets resultat er tilfredsstillende ud fra de givne markedsvilkår for branchen.

Begivenheder efter regnskabsårets slutning

Efter regnskabsperiodens udløb er der ikke indtruffet begivenheder, der har betydning for vurdering af årsrap-
porten af 31. december 2017.

Særlige risici

Det er ledelsens opfattelse, at væksten i de enkelte selskaber i koncernen med deraf følgende stigninger i vare-
lagre og tilgodehavender fra salg af varer kan udgøre en risiko, hvorfor der er stort fokus på styring heraf.

Miljøpåvirkning

Det er ledelsens opfattelse, at koncernens belastning af det eksterne miljø er minimal.

Koncernen arbejder målrettet på initiativer der understøtter bæredygtigt byggeri og næsten alle koncernsel-
skaber er nu PEFC certificerede. Ledelsen tilstræber at genbruge eksisterende faciliteter til eget brug i det om-
fang det giver mening, såsom forretningen i Silkeborg, som er ombygget fra korn og foderstof selskab og forret-
ningen i Aarhus, der oprindeligt har været tobaksfabrik. Flere af vores afdelinger ligger lige opad genbrugsstati-
oner, hvor det er nemt at aflevere byggeaffald.

Redegørelse for samfundsansvar

Ledelsen har som målsætning at koncernselskaberne ansætter personale uafhængig af alder, nationalitet, race
eller religion.

Derudover har ledelsen som målsætning, at 10% af personalet er personer på omskolingsforløb o.l., typisk tidli-
gere håndværkere, som har været ude for arbejdsskader. Vi har derudover som målsætning at bidrage til inte-
grationsindsatsen ved i relevante roller at ansætte medarbejdere, som stadig er igang med at lære Dansk.

Ledelsen består af en bred blanding af selv lærte trælasthandlere og personer med lange universitetsuddannel-
ser.

Redegørelse for politik for andel af underrepræsentation af køn i bestyrelsen

Koncernen har opfyldt kravene om opstilling af politikker for antallet af bestyrelsesmedlemmer af det underre-
præsenterede køn. Koncernen har 37,5% af det underrepræsenterede køn i bestyrelsen.

Forventninger til fremtiden

Koncernen forventer for 2018 en stort set uændret omsætning med et tilfredsstillende resultat.

Årets resultat sammenholdt med forventninger til året

Årets resultat for 2017 blev som forventet.

	2017	2016	2015	2014	2013
Hoved- og nøgletal, Moder-selskab	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Resultatopgørelse					
Resultat før finansielle poster	-70	-41	-41	-37	-37
Resultat af finansielle poster	10.771	15.916	8.912	5.350	2.965
Resultat før skat	10.701	15.874	8.871	5.313	2.928
Årets resultat	10.713	15.889	8.876	5.323	2.940
Balance					
Aktiver i alt – balancesum	82.440	90.365	78.105	65.976	58.106
Egenkapital	76.190	84.619	73.083	62.844	57.522
Investering i materielle anlægsaktiver	0	0	0	0	0
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
<i>Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver</i>					
Likviditetsgrad	109,2	113,3	115,9	113,2	87,8
<i>Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser</i>					
Soliditetsgrad	92,4	93,6	93,6	95,3	99,0
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>					
Egenkapitalforrentning	13,3	20,1	13,1	8,6	5,2
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>					

	2017	2016	2015	2014	2013
	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Hoved- og nøgletal, Koncern	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	862.802	783.354	577.887	504.504	447.909
Bruttofortjeneste	103.786	104.528	95.197	90.545	76.224
Resultat før finansielle poster	22.566	24.764	10.304	5.955	-1.067
Finansielle poster, netto	2.348	2.897	6.924	5.347	6.319
Resultat før skat	24.914	27.661	17.228	11.302	5.252
Årets resultat	19.639	22.161	13.447	8.723	4.067
Balance					
Balancesum	325.637	322.809	251.136	247.918	236.287
Egenkapital i alt	76.191	84.619	73.083	62.844	57.522
Egenkapital incl. minoritetsinteresser i alt	134.376	130.101	109.342	89.836	78.371
Investering i materielle anlægsaktiver	6.472	23.941	13.811	-3.361	20.265
Finansiell udvikling					
Pengestrømme fra:					
Driftsaktivitet	17.813	-19.314	28.906	817	-21.731
Investeringsaktivitet	-5.447	157	-13.736	2.795	-21.194
Finansieringsaktivitet	-4.324	390	-3.209	550	13.139
Årets forskydning i likvider	8.042	-18.767	11.961	4.162	-29.786
Medarbejdere					
Antal medarbejdere	185	187	128	119	100
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	7,7	7,7	4,1	2,4	-0,5
<i>(Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver)</i>					
Likviditetsgrad	153,1	150,4	149,1	138,0	128,8
<i>(Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser)</i>					
Egenkapitalandel	23,4	26,2	29,1	25,4	24,4
<i>(Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver)</i>					
Egenkapitalandel incl. minoritetsinteresser	41,3	40,3	43,5	36,2	33,2
<i>(Egenkapital og minoritetsinteresser ultimo i procent af samlede aktiver)</i>					
Forrentning af egenkapital	14,9	18,5	13,1	8,9	5,2
<i>(Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital)</i>					

Note	Resultatopgørelse	Koncern		Moderselskab	
		2017 DKK	2016 1.000 DKK	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
1	Nettoomsætning	862.802.273	783.354	0	0
	Vareforbrug	-712.173.696	-634.254	0	0
	Andre driftsindtægter	150.251	512	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-46.992.620	-45.083	-69.500	-41
	Bruttofortjeneste	103.786.208	104.528	-69.500	-41
2	Personaleomkostninger	-77.024.456	-74.965	0	0
	Af- og nedskrivninger	-4.090.212	-4.786	0	0
	Andre driftsomkostninger	-104.996	-13	0	0
	Resultat af primær drift	22.566.544	24.765	-69.500	-41
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	10.745.396	15.922
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.823.513	1.458	0	0
3	Andre finansielle indtægter	4.498.165	6.035	98.231	45
4	Andre finansielle omkostninger	-3.973.313	-4.596	-72.388	-51
	Resultat før skat	24.914.909	27.662	10.701.739	15.874
5	Skat af årets resultat	-5.276.237	-5.500	11.437	15
6	Resultat	19.638.672	22.162	10.713.176	15.889

Note	Balance	Koncern		Morderselskab	
		2017 DKK	2016 1.000 DKK	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december					
	Grunde og bygninger	30.503.748	78.120	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.400.058	13.177	0	0
	Indretning af lejede lokaler	1.908.204	763	0	0
8	Materielle anlægsaktiver	44.812.010	92.060	0	0
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	75.618.948	83.855
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	0	0	0
10	Kapitalandele i associerede virksomheder	6.551.687	4.684	0	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.263.887	9.402	0	0
	Andre tilgodehavender	897.039	5.266	0	0
	Deposita	7.829.520	0	0	0
	Finansielle anlægsaktiver	25.542.133	19.400	75.618.948	83.855
	Anlægsaktiver i alt	70.354.143	111.461	75.618.948	83.855
	Fremstillede varer og handelsvarer	111.344.921	110.018	0	0
	Varebeholdning	111.344.921	110.018	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	112.273.627	96.891	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	2.044.335	1.737
	Tilgodehavende hos associerede virksomheder	2.798.300	500	0	0
	Andre tilgodehavender	20.865.990	2.612	0	0
	Tilgodehavende skat	890.980	0	0	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	4.773.709	0	4.773.709	4.774
11	Periodeafgrænsningsposter	754.019	544	0	0
	Tilgodehavender	142.356.625	100.547	6.818.044	6.511
	Likvide beholdninger	1.581.707	783	3.181	0
	Omsætningsaktiver i alt	255.283.253	211.348	6.821.225	6.511
	Aktiver i alt	325.637.396	322.809	82.440.173	90.365

Balance	Koncern		Moderselskab	
	2017 DKK	2016 1.000 DKK	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december				
Virksomhedskapital	50.000	1.000	50.000	1.000
Reserve for opskrivninger	0	5.518	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	4.440.687	2.598	33.421.526	30.421
Overført af årets resultat	71.699.784	75.003	42.718.945	52.698
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	500	0	500
Minoritetsinteresser	58.185.896	45.482	0	0
Egenkapital	134.376.367	130.101	76.190.471	84.619
12 Hensættelser udskudt skat	575.301	1.236	0	0
Hensættelser	575.301	1.236	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	2.462.012	25.858	0	0
Kreditinstitutter	19.289.855	19.515	0	0
Anden gæld	1.617.828	1.618	0	0
Ansvarlig lånekapital	600.000	4.000	0	0
13 Langfristede gældsforpligtigelser	23.969.695	50.991	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	199.267	1.960	0	0
Kreditinstitutter	77.969.742	86.399	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	44.867.926	20.862	31.000	31
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	0
Gæld til associerede virksomheder	402.683	260	0	0
Selskabsskat	6.493.130	1.083	4.762.272	4.505
Anden gæld	36.737.485	29.730	1.456.430	1.210
14 Periodeafgrænsningsposter	45.800	189	0	0
Kortfristede gældsforpligtigelser	166.716.033	140.482	6.249.702	5.746
Gæld og hensatte forpligtigelser i alt	191.261.029	192.709	6.249.702	5.746
Passiver i alt	325.637.396	322.809	82.440.173	90.365
15 Eventualforpligtigelser				
16 Kontraktlige forpligtigelser				
17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
18 Nærtstående parter, transaktioner og bestemmende indflydelse				
19 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning				

Egenkapitaloppgørelse	Koncern		Moderselskab	
	2017 DKK	2016 1.000 DKK	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Saldo primo	50.000	1.000	50.000	1.000
Virksomhedskapital i alt	50.000	1.000	50.000	1.000
Saldo primo	5.518.068	5.518	0	0
Reserve opløst i 2017	-5.518.068	0	0	0
Reserve for opskrivninger i alt	0	5.518	0	0
Saldo primo	2.597.814	1.124	30.420.959	18.851
Overført fra resultatdisponering	1.823.513	1.458	10.745.396	15.922
Udloddet udbytte	0	0	-394.858	-500
Øvrige egenkapitalbevægelser	19.360	15	-7.349.971	-3.853
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt	4.440.687	2.598	33.421.526	30.421
Saldo primo	75.003.250	65.440	52.698.173	52.732
Årets overførte resultat	10.713.176	15.889	-32.220	-533
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	0	394.858	500
Øvrige egenkapitalbevægelser	-14.016.642	-6.326	-10.341.866	0
Overført resultat i alt	71.699.784	75.003	42.718.945	52.698
Saldo primo	500.000	500	500.000	500
Udbetalt udbytte	-500.000	-500	-500.000	-500
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	500	0	500
Foreslået udbytte i alt	0	500	0	500
Saldo primo	49.260.400	36.261	0	0
Minoritetsinteressers andel af årets resultat	8.925.496	6.273	0	0
Øvrige bevægelser	0	2.948	0	0
Minoritetsinteresser i alt	58.185.896	45.482	0	0
Egenkapital i alt	134.376.367	130.101	76.190.471	84.619

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter af DKK 1.000 eller multipla heraf.

Pengestrømsopgørelse	Koncern	
	2017 1.000 DKK	2016 1.000 DKK
Årets resultat	19.639	22.162
Afskrivninger inkl. tab og gevinst	-4.045	4.287
Finansielle indtægter	-4.498	-3.572
Finansielle omkostninger	3.973	4.595
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.824	-1.458
Skat af årets resultat	5.276	5.500
Andre reguleringer	596	0
Reguleringer i alt	-522	9.352
Forskydninger i varebeholdninger	-1.327	-10.288
Forskydning i tilgodehavender	-41.809	11.499
Forskydning i leverandører og anden gæld	46.376	3.142
Ændring i driftskapital	3.240	4.353
Renteindbetalinger o.lign.	381	-956
Renteindbetalinger i alt	381	-956
Betalt selskabsskat	-4.925	-7.102
Pengestrømme fra driftsaktivitet	17.813	27.809
Køb af materielle anlægsaktiver	-6.472	-22.967
Salg af materielle anlægsaktiver	0	1.702
Køb af finansielle anlægsaktiver	-4321	-4.148
Salg af finansielle anlægsaktiver	712	0
Salg af nettoaktiviteter	4.634	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-5.447	-25.413
Afvikling af langfristede gældsforpligtelser	-3.824	14.435
Køb egne aktier	0	-6.576
Kontant kapitalforhøjelse	0	0
Udbetalt udbytte	-500	-7.469
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-4.324	390
Ændring i likvide midler	8.042	2.786
Likvider primo	-84.429	-65.662
Overtagne likvider nyt koncernselskab	0	-21.553
Likvide midler ultimo	-76.388	-84.429

Noter	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
1 Nettoomsætning				
Salg i Danmark	862.065.163	782.956	0	0
Salg i udlandet	737.110	399	0	0
	862.802.273	783.354	0	0
0 Revisorhonorar				
Honorar for lovpligtig revision	446.025	356	13.625	11
Honorar for skatterådgivning	22.500	0	22.500	0
Honorar for andre ydelser	271.059	441	33.375	30
	739.584	797	69.500	41
Dansk Revision Randers	572.258	617	0	0
Øvrige	167.326	180	0	0
Revisorhonorar i alt	739.584	797	0	0
2 Personaleomkostninger				
Lønninger og vederlag	65.653.556	64.733	0	0
Pensioner	7.668.002	6.760	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.424.687	1.439	0	0
Øvrige personaleomkostninger	2.278.211	2.033	0	0
	77.024.456	74.965	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	185	187	1	1
Vederlag til ledelsen	0	0	0	0
3 Andre finansielle indtægter				
Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder	0	0	89.081	26
Finansielle indtægter, associerede virksomheder	6.250	27	0	0
Øvrige finansielle indtægter	4.491.915	6.007	9.150	19
	4.498.165	6.035	98.231	45
4 Andre finansielle omkostninger				
Finansielle udgifter, associerede virksomheder	10.392	0	0	0
Øvrige finansielle udgifter	3.962.921	4.596	72.388	51
	3.973.313	4.596	72.388	51
5 Skat af årets resultat				
Skat af årets skattepligtige indkomst	4.959.373	4.759	-11.437	-15
Årets ændring i udskudt skat	316.864	741	0	0
	5.276.237	5.500	-11.437	-15

Noter	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
6 Forslag til resultatdisponering:				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	500	0	500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.823.513	1.458	10.745.396	15.922
Minoritetsinteresser	8.925.496	6.273	0	0
Overført resultat	8.889.663	13.931	-32.220	-533
	19.638.672	22.162	10.713.176	15.889
7 Immaterielle anlægsaktiver				
Koncern	Erhvervede patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	Goodwill		
	DKK	DKK		
Kostpris primo	2.992.675	1.300.000		
Kostpris ultimo	2.992.675	1.300.000		
Afskrivninger primo	2.992.675	1.300.000		
Afskrivninger ultimo	2.992.675	1.300.000		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0		
8 Materielle anlægsaktiver				
Koncern	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
	DKK	DKK	DKK	
Kostpris primo	90.714.477	38.913.694	1.399.323	
Årets tilgang	1.638.300	3.543.247	1.290.146	
Årets afgang	-45.877.498	-3.209.428	0	
Kostpris ultimo	46.475.279	39.247.513	2.689.469	
Afskrivninger primo	18.112.303	25.737.143	635.930	
Årets afskrivninger	495.364	3.449.513	145.335	
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-2.636.136	-2.339.201	0	
Afskrivninger ultimo	15.971.531	26.847.455	781.265	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	30.503.748	12.400.058	1.908.204	
Heraf finansielt leasede aktiver	0	2.139.704	0	

9 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo	52.856.828	52.857
Kostpris ultimo	52.856.828	52.857
Værdireguleringer primo	30.997.797	19.428
Udbetalt udbytte	-394.858	-500
Årets resultat efter skat	10.745.396	16.122
Egenkapitalreguleringer	-952.929	-4.053
Værdireguleringer ultimo	33.877.065	30.998
Regnskabsmæssig værdi ultimo	86.733.893	83.855

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Brejnholt Holding ApS	Langå	100,00%	13.606.659	96.403.806

10 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	4.763.180	2.086	0	0
Årets tilgang	25.000	0	0	0
Årets afgang	-2.677.180	0	0	0
Kostpris ultimo	2.111.000	2.086	0	0
Værdireguleringer primo	2.597.814	1.124	0	0
Årets resultat efter skat	1.823.513	1.458	0	0
Egenkapitalreguleringer	19.360	15	0	0
Værdireguleringer ultimo	4.440.687	2.598	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.551.687	4.684	0	0

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Kjellerup Tømmerhandel A/S	Silkeborg	25,00%	5.832.817	18.735.257
B-23 ApS	Randers	50,00%	-6.042	43.958

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende de efterfølgende år.

12 Udskudt skat

Saldo primo	1.235.926	659	0	0
Årets regulering, resultatopgørelse	316.864	577	0	0
Årets regulering, egenkapital	-977.489	0	0	0
	575.301	1.236	0	0

Noter	Koncern		Moterselskab	
	2017	2016	2017	2016
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK

13 Langfristede gældsforpligtigelser

Andel af langfristede gældsforpligtigelser der forfalder efter 5 år:

Gæld til realkreditinstitutter	1.634.161	29.537	0	0
Kreditinstitutter i øvrigt	10.576.556	0	0	0
	12.210.717	29.537	0	0

14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

15 Eventualforpligtigelser

Moterselskab:

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Koncern:

Ingen

16 Kontraktlige forpligtigelser

Moterselskab:

Ingen

Koncern:

Koncernen har indgået operationelle leasingforpligtigelser med en restløbetid mellem 4 og 17 måneder med en ydelse på i alt TDKK 299.

17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Moterselskab:

Ingen

Koncern:

Der er tinglyst ejerpantebrev på TDKK 2.600 i ejendommen Brødstedlundvej 11. Ejerpantebrevet henligger ubenyttet.

Noter

18 Nærtstående parter, transaktioner og bestemmende indflydelse

Bestemmende indflydelse

Nærtstående parter

Transaktioner

19 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Moderselskab/koncern:

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets og koncernens forhold væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en stor klasse C virksomhed.

Selskabet er stiftet ved en spaltning af Peder Christian Brejholt Holding ApS pr. 1. januar 2017. Ved spaltningen har selskabet en ejerandel på 79% af den underliggende koncern. Sammenligningstal er ikke tilpasset ny ejerandel, og er derfor ikke direkte sammenlignelige.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Brejholt Familien Holding ApS samt dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne. Koncernregnskabet er udarbejdet på grundlag af årsrapporten for moderselskabet og de enkelte dattervirksomheder, hvis regnskaber er udarbejdet i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis. Der sker sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelse og interne mellemværender samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Ved erhvervelse af dattervirksomheder opgøres andelen af den erhvervede virksomheds indre værdi efter koncernens regnskabspraksis. Nyerhvervede virksomheder medtages i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede virksomheder.

Moderselskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter indre værdis metode til datterselskabernes indre værdi.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og i særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Segmentoplysninger

Omsætning sker på det danske marked og omfatter kun en væsentlig aktivitet, hvorfor der ikke gives segmentoplysninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat samt merværdi og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat samt merværdi og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af de danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Rettigheder	5 år
Goodwill	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	28-40 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5-10 år	0%

Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 - 5 år 0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives over 5 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Deposita måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Catherine Brejnholt

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-319161408371

IP: 77.213.76.123

2018-06-01 22:00:54Z

NEM ID 

Ole Skouboe

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:31778530-RID:52696477

IP: 188.120.68.54

2018-06-02 22:37:56Z

NEM ID 

Peder Christian Brejnholt

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-889275555709

IP: 91.144.252.158

2018-06-06 13:31:18Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MY0W8-GWFK6-8T5LK-CQK3E-T44V2-VPN7M

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>