

# **Holdingselskabet af 26. februar 2018 ApS**

**Odensevej 142  
5800 Nyborg**

**CVR-nr. 39 37 16 77**

**Årsrapport for 2023  
(6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 15. april 2024

---

Jette Vernon Maare  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                             |             |
| Ledelsespåtegning                              | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2           |
| <br>   |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                            | 3           |
| Ledelsesberetning                              | 4           |
| <br>   |             |
| <b>Årsregnskab</b>                             |             |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 5           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december     | 9           |
| Balance 31. december                           | 10          |
| Noter  | 12          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Holdingselskabet af 26. februar 2018 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 15. april 2024

### **Direktion**

Jette Vernon Maare  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Holdingselskabet af 26. februar 2018 ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Holdingselskabet af 26. februar 2018 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 15. april 2024

Danica  
Godkendt Revisionsfirma ApS  
CVR-nr. 37 60 36 86

Erkan Basoda  
Godkendt revisor  
mne35855

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Holdingselskabet af 26. februar 2018 ApS  
Odensevej 142  
5800 Nyborg

CVR-nr.: 39 37 16 77

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 26. februar 2018

Regnskabsår: 6. regnskabsår

Hjemsted: Nyborg

### Direktion

Jette Vernon Maare, direktør

### Revisor

Danica  
Godkendt Revisionsfirma ApS  
Egegårdsvej 20  
5260 Odense

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er formueforvaltning samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 479.897, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 3.365.663.

Selskabets ledelse vurderer årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet af 26. februar 2018 ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Ejendomsomkostninger

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                  | <b>Brugstid</b> | <b>Restværdi</b> |
|------------------|-----------------|------------------|
| Øvrige bygninger | 40 år           | 0 %              |



## **Anvendt regnskabspraksis**

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Andre værdipapirer, der omfatter pantebreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Holdingselskabet af 26. februar 2018 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

|   | <u>Note</u> | <u>2023</u><br>DKK | <u>2022</u><br>DKK |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |             | <b>324.733</b>     | <b>206.731</b>     |
| Personaleomkostninger   |             | -138               | 0                  |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |             | <b>324.595</b>     | <b>206.731</b>     |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 1           | 249.175            | -32.573            |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>573.770</b>     | <b>174.158</b>     |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder             |             | 82.597             | 15.527             |
| Finansielle indtægter   | 2           | 5.164              | 13.988             |
| Finansielle omkostninger  | 3           | -60.488            | -64.632            |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>601.043</b>     | <b>139.041</b>     |
| Skat af årets resultat  | 4           | -121.146           | -35.193            |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b>479.897</b>     | <b>103.848</b>     |
|   |             | <u>2023</u><br>DKK | <u>2022</u><br>DKK |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |             |                    |                    |
| Foreslået udbytte   |             | 61.000             | 58.900             |
| Overført resultat   |             | 418.897            | 44.948             |
|   |             | <b>479.897</b>     | <b>103.848</b>     |

**Balance 31. december**

|  | <u>Note</u> | <u>2023</u><br>DKK      | <u>2022</u><br>DKK      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                         |                         |
| Grunde og bygninger                          | 5           | <u>2.070.656</u>        | <u>2.471.481</u>        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |             | <b><u>2.070.656</u></b> | <b><u>2.471.481</u></b> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 6           | <u>101.467</u>          | <u>75.303</u>           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <b><u>101.467</u></b>   | <b><u>75.303</u></b>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <b><u>2.172.123</u></b> | <b><u>2.546.784</u></b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 1.855.658               | 1.233.289               |
| Andre tilgodehavender                        |             | <u>116.530</u>          | <u>0</u>                |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b><u>1.972.188</u></b> | <b><u>1.233.289</u></b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <b><u>178.406</u></b>   | <b><u>44.706</u></b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <b><u>2.150.594</u></b> | <b><u>1.277.995</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <b><u>4.322.717</u></b> | <b><u>3.824.779</u></b> |

**Balance 31. december**

|  | <u>Note</u> | <u>2023</u><br>DKK      | <u>2022</u><br>DKK      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>                        |             |                         |                         |
| Virksomhedskapital                     |             | 50.000                  | 50.000                  |
| Overført resultat                      |             | 3.254.663               | 2.835.766               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret    |             | <u>61.000</u>           | <u>58.900</u>           |
| <b>Egenkapital</b>                     | <b>7</b>    | <b><u>3.365.663</u></b> | <b><u>2.944.666</u></b> |
| Kreditinstitutter                      |             | 322.849                 | 344.089                 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder    |             | 101.038                 | 120.183                 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse  |             | 404.548                 | 365.413                 |
| Selskabsskat                           |             | 121.005                 | 44.305                  |
| Anden gæld                             |             | <u>7.614</u>            | <u>6.123</u>            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>957.054</u></b>   | <b><u>880.113</u></b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |             | <b><u>957.054</u></b>   | <b><u>880.113</u></b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                  |             | <b><u>4.322.717</u></b> | <b><u>3.824.779</u></b> |

## Noter

|  | <u>2023</u><br>DKK     | <u>2022</u><br>DKK   |
|--|------------------------|----------------------|
| <b>1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b> |                        |                      |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver                                     | 50.825                 | 50.825               |
| Gevinst og tab ved afhændelse  | <u>-300.000</u>        | <u>-18.252</u>       |
|  | <b><u>-249.175</u></b> | <b><u>32.573</u></b> |
| <br>   |                        |                      |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>   |                        |                      |
| Andre finansielle indtægter  | <u>5.164</u>           | <u>13.988</u>        |
|  | <b><u>5.164</u></b>    | <b><u>13.988</u></b> |
| <br>   |                        |                      |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>  |                        |                      |
| Andre finansielle omkostninger   | <u>60.488</u>          | <u>64.632</u>        |
|  | <b><u>60.488</u></b>   | <b><u>64.632</u></b> |
| <br>   |                        |                      |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>  |                        |                      |
| Årets aktuelle skat  | 121.005                | 42.438               |
| Årets udskudte skat  | 0                      | 18.231               |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                                 | <u>141</u>             | <u>-25.476</u>       |
|  | <b><u>121.146</u></b>  | <b><u>35.193</u></b> |

**Noter****5 Materielle anlægsaktiver**

|  | <u>Grunde og<br/>bygninger</u> |
|--|--------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2023                        | 2.633.000                      |
| Afgang i årets løb                             | <u>-350.000</u>                |
| Kostpris 31. december 2023                     | <u>2.283.000</u>               |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023           | 161.519                        |
| Årets afskrivninger                            | <u>50.825</u>                  |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023        | <u>212.344</u>                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b> | <b><u><u>2.070.656</u></u></b> |

## Noter

|   | <u>2023</u>           | <u>2022</u>          |
|---|-----------------------|----------------------|
|   | DKK                   | DKK                  |
| <b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                     |                       |                      |
| Kostpris 1. januar 2023   | <u>90.000</u>         | <u>90.000</u>        |
| Kostpris 31. december 2023  | <u>90.000</u>         | <u>90.000</u>        |
| Værdireguleringer 1. januar 2023                                      | -1.016.502            | -1.035.188           |
| Årets resultat  | 82.597                | 18.686               |
| Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender | <u>945.372</u>        | <u>1.001.805</u>     |
| Værdireguleringer 31. december 2023                                   | <u>11.467</u>         | <u>-14.697</u>       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>                        | <b><u>101.467</u></b> | <b><u>75.303</u></b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                 | Hjemsted | Selskabskapi |           | Egenkapital | Årets resultat |
|----------------------|----------|--------------|-----------|-------------|----------------|
|                      |          | tal          | Ejerandel |             |                |
| JVM Invest ApS       | Nyborg   |              | 100%      | 945.372     | 56.433         |
| Salom Management ApS | Nyborg   | 0            | 100%      | 101.467     | 26.164         |



## Noter

### 7 Egenkapital

|  | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt            |
|--|-------------------------|----------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023               | 50.000                  | 2.835.766            | 58.900  | 2.944.666        |
| Betalt ordinært udbytte                  | 0                       | 0                    | -58.900                                       | -58.900          |
| Årets resultat                           | 0                       | 418.897              | 61.000  | 479.897          |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2023</b> | <b>50.000</b>           | <b>3.254.663</b>     | <b>61.000</b>                                 | <b>3.365.663</b> |

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2018 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2018 eller senere.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.