

TF BYG OG RENOVERING APS

**Kærgårdsparken 135
8355 Solbjerg
Cvr.nr.: 39 37 02 04**

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

(4. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling den 16/5 2022

Dirigent:

Thomas Færch

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	7
Balance pr. 31. december 2021	8-9
Noter	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

TF Byg og Renovering ApS

Kærgårdsparken 135

8355 Solbjerg

Hjemstedskommune: Aarhus Kommune

Cvr.nr.: 39 37 02 04

Direktion

Thomas Færch

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1/1 2021 - 31/12 2021 for TF Byg og Renovering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solbjerg den 16. maj 2022

Direktion

Thomas Færch

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	2.784
Balance pr. 31. december 2021	kr.	56.254
Egenkapital pr. 31. december 2021	kr.	13.391

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2022.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for TF Byg og Renovering ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen som består i håndværkerarbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn gager, inklusive feriepenge og pension samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Småanskaffelser og software udgiftsføres i.h.t. de skattemæssige regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2021 - 31. DECEMBER 2021

Note	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE	20.600	-7
2 Personalemkostninger	4.447	0
3 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>12.500</u>	<u>13</u>
DRIFTSRESULTAT	3.653	-20
Andre finansielle indtægter	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>869</u>	<u>0</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	2.784	-20
4 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>2.784</u>	<u>-20</u>
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>2.784</u>	<u>-20</u>
Disponeret i alt	<u>2.784</u>	<u>-20</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

Note		<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> tkr.
	AKTIVER		
	ANLÆGSAKTIVER		
	<i>Materielle anlægsaktiver</i>		
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.500	24
	<i>Materielle anlægsaktiver i alt</i>	<u>12.500</u>	<u>24</u>
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>12.500</u>	<u>24</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER		
	<i>Tilgodehavender</i>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	25.330	0
	<i>Tilgodehavender i alt</i>	<u>25.330</u>	<u>0</u>
	<i>Likvide beholdninger</i>	<u>18.424</u>	<u>1</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>43.754</u>	<u>1</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>56.254</u></u>	<u><u>25</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

Note	2021	2020
	kr.	tkr.
PASSIVER		
6 EGENKAPITAL		
7 Anpartskapital	50.000	50
Overførte resultater	-36.609	-39
	<u>13.391</u>	<u>11</u>
EGENKAPITAL I ALT		
HENSATTE FORPLIGTELSE		
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE		
<i>Langfristet gældsforpligtelser</i>		
<i>Langfristet gældsforpligtelser i alt</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Kortfristet gældsforpligtelser</i>		
Leverandører af vare og tjenesteydelser	5.000	5
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.350	3
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	28.968	6
Anden gæld	5.545	0
<i>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</i>	<u>42.863</u>	<u>14</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>42.863</u>	<u>14</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>56.254</u></u>	<u><u>25</u></u>
8 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2021	2020
	kr.	tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE		
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	4.447	0
Personaleomkostninger i alt	4.447	0
Gennemsnitlig antal beskæftigede	1	1
3 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Driftsmidler	12.500	13
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	12.500	13
4 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	0
Regulering eventualskat	0	0
Skat af årets resultat i alt	0	0
Betalt skat i året	0	0
5 Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum primo	50.000	50
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Anskaffelsessum ultimo	50.000	50
Afskrivninger primo	25.000	13
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivninger	12.500	13
Afskrivninger ultimo	37.500	26
Bogført værdi ultimo	12.500	24

NOTER

				2021	2020
				kr.	tkr.
6 EGENKAPITAL					
	Primo	Tilgang	Resultat- fordeling	Ultimo	
Anpartskapital	50.000	0	0	50.000	50
Overførte resultater	-39.393	0	2.784	-36.609	-39
	10.607	0	2.784	13.391	11

7 Anpartskapital

Anpartskapitalen fordeles således:

Anparter 50.000 stk. á nom. 1 kr.

50.000	50
--------	----

Anpartskapital ultimo

50.000	50
---------------	-----------

8 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Eventualaktiver og eventualforpligtelser:

Selskabet har indgået en operational leasingaftale for følgende beløb:

Restløbetid i 40 måneder med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.717 i alt t.kr. 109

Pantsætning og sikkerhedsstillelser:

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser mv.

Sambeskatning:

Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for skat i sambeskatningen. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af hvert selskabs årsrapport. Atle Investment ApS er administrationsselskab. Selskabet hæfter endvidere solidarisk for kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.