



## Oluffa 2 ApS

Påøvej 12  
5900 Rudkøbing  
CVR-nr. 39359812

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
21.04.2023

---

**Benedicte Mengel**  
Dirigent

# Indhold

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger   | 2  |
| Ledespåtegning   | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Ledelsesberetning  | 5  |
| Resultatopgørelse for 2022                                       | 6  |
| Balance pr. 31.12.2022   | 7  |
| Egenkapitalopgørelse for 2022                                    | 9  |
| Noter  | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis   | 11 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Oluffa 2 ApS

Påøvej 12

5900 Rudkøbing

CVR-nr.: 39359812

Hjemsted: Langeland

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Benedicte Mengel

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Oluffa 2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rudkøbing, den 21.04.2023

**Direktion**

**Benedicte Mengel**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Oluffa 2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Oluffa 2 ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 21.04.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Martin Lund Nielsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne45861

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i værdipapirer og kapitalandele i andre selskaber samt anden virksomhed der står i forbindelse hermed.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

|   | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                         |      | <b>(23.125)</b>  | <b>(22.250)</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 2.000.000        | 1.600.000        |
| Andre finansielle omkostninger                        |      | (2.437.121)      | (56.459)         |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>(460.246)</b> | <b>1.521.291</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                  |                  |
| Overført resultat                                     |      | (460.246)        | 1.521.291        |
| <b>Resultatdisponering</b>                            |      | <b>(460.246)</b> | <b>1.521.291</b> |

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

|  | Note | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 21.019.097        | 21.480.665        |
| <b>Finansielle aktiver</b>               | 1    | <b>21.019.097</b> | <b>21.480.665</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <b>21.019.097</b> | <b>21.480.665</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |      | <b>84.425</b>     | <b>59.978</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |      | <b>84.425</b>     | <b>59.978</b>     |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <b>21.103.522</b> | <b>21.540.643</b> |



**Passiver**

|  | Note | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                       |      | 50.000            | 50.000            |
| Overført overskud eller underskud        |      | 20.976.272        | 21.436.518        |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>21.026.272</b> | <b>21.486.518</b> |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse |      | 62.250            | 39.125            |
| Anden gæld                               |      | 15.000            | 15.000            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>77.250</b>     | <b>54.125</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>77.250</b>     | <b>54.125</b>     |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>21.103.522</b> | <b>21.540.643</b> |

Personaleforhold

2

# Egenkapitalopgørelse for 2022

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | I alt<br>kr.      |
|---------------------------|--------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital primo         | 50.000                         | 21.436.518                                     | 21.486.518        |
| Årets resultat            | 0                              | (460.246)                                      | (460.246)         |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>50.000</b>                  | <b>20.976.272</b>                              | <b>21.026.272</b> |

# Noter

## 1 Finansielle aktiver

|                                     | <b>Kapitalandele<br/>i tilknyttede<br/>virksomheder<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 23.165.724  |
| Tilgange                            | 1.975.000   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>25.140.724</b>   |
| Ændring i anvendt regnskabspraksis  | (1.685.059)   |
| Dagsværdireguleringer               | (2.436.568)   |
| <b>Nedskrivninger ultimo</b>        | <b>(4.121.627)</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>21.019.097</b>   |

| <b>Kapitalandele i<br/>dattervirksomheder</b> | <b>Hjemsted</b> | <b>Retsform</b> | <b>Ejerandel<br/>%</b> | <b>Egenkapital<br/>kr.</b> | <b>Resultat<br/>kr.</b> |
|---|-----------------|-----------------|------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Oluffa 1 ApS                                  | Langeland       | ApS             | 29,45                  | 46.076.655                 | (1.996.408)             |

## 2 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.