



**Revisionscentret
Aabenraa & Padborg**

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Hjørdis Sørensen Invest ApS

Legbjergvej 2 A, Vester Sottrup
6400 Sønderborg

CVR-nr. 39 35 12 85

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2022
(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 26. juni 2023

Hjørdis Sørensen
dirigent

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

Møllegade 2B st
6330 Padborg
T 7467 1515
E padborg@revisor.dk
W www.revisor.dk

*Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	6
Balance 31. december 2022	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Hjørdis Sørensen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vester Sottrup, den 1. juni 2023

Direktion

Hjørdis Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Hjørdis Sørensen Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hjørdis Sørensen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 1. juni 2023

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34189

Selskabsoplysninger

Selskabet

Hjørdis Sørensen Invest ApS
Legbjergvej 2 A, Vester Sottrup
6400 Sønderborg

CVR-nr.: 39 35 12 85

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Sønderborg

Direktion

Hjørdis Sørensen

Revisor

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
Haderslevvej 6
6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af grundstykke. Grundstykket er solgt i regnskabsåret.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 9.975, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 598.537.

Ledelsen undersøger forskellige løsninger for afvikling af selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hjørdis Sørensen Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af omkostninger til administration.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger.

Balancen

Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatoppgørelse 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttotab		-9.975	-3.000
Finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>-7</u>
Resultat før skat		-9.975	-3.007
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u><u>-9.975</u></u>	<u><u>-3.007</u></u>
Overført resultat		<u>-9.975</u>	<u>-3.007</u>
		<u><u>-9.975</u></u>	<u><u>-3.007</u></u>

Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Likvide beholdninger		<u>1.153</u>	<u>1.153</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.153</u>	<u>1.153</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.153</u></u>	<u><u>1.153</u></u>

Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-648.537</u>	<u>-638.561</u>
Egenkapital		<u>-598.537</u>	<u>-588.561</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		245.800	245.800
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>353.890</u>	<u>343.914</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>599.690</u>	<u>589.714</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>599.690</u>	<u>589.714</u>
Passiver i alt		<u>1.153</u>	<u>1.153</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	2		

Egenkapitaloppørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	-638.562	-588.562
Årets resultat	0	-9.975	-9.975
Egenkapital 31. december 2022	50.000	-648.537	-598.537

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Tidligere års nedskrivning af grundarealet medfører at selskabet har en betydelig negativ egenkapital. Ledelsen undersøger forskellige løsninger for afvikling af selskabet. Samtlige aktiver er indregnet til vurderede handelspriser.

2 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HS Ejendomsinvest ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Hjørdis Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hjørdis Sørensen

Direktør

ID: aeba90a2-8eb1-4996-ada7-f874e4c7383f

Tidspunkt for underskrift: 28-06-2023 kl.: 08:22:47

Underskrevet med MitID



Lars Duisberg Jørgsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Duisberg Jørgensen

Revisor

ID: 74a5fb45-af13-4517-9803-dbe68fc54336

Tidspunkt for underskrift: 28-06-2023 kl.: 08:23:51

Underskrevet med MitID



Hjørdis Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hjørdis Sørensen

Dirigent

ID: aeba90a2-8eb1-4996-ada7-f874e4c7383f

Tidspunkt for underskrift: 28-06-2023 kl.: 08:45:02

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1ae96eXSXzQ250307022

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.