



**Revisionscentret  
Aabenraa & Padborg**

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36

*FSR - danske revisorer*

## Hjørdis Sørensen Invest ApS

Legbjergvej 2 A, Vester Sottrup  
6400 Sønderborg

CVR-nr. 39 35 12 85

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2023  
(6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 26. april 2024

---

Hjørdis Sørensen  
dirigent

Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa  
**T** 7462 4949  
**E** aabenraa@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk

Møllegade 2B st  
6330 Padborg  
**T** 7467 1515  
**E** padborg@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	6
Balance 31. december 2023	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Hjørdis Sørensen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vester Sottrup, den 23. april 2024

### Direktion

Hjørdis Sørensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Hjørdis Sørensen Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Hjørdis Sørensen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 23. april 2024

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen  
Statsautoriseret revisor  
mne34189

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Hjørdis Sørensen Invest ApS  
Legbjergvej 2 A, Vester Sottrup  
6400 Sønderborg

CVR-nr.: 39 35 12 85

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: Sønderborg

### Direktion

Hjørdis Sørensen

### Revisor

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har ingen aktivitet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 1.944, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på DKK 600.481.

Ledelsen undersøger forskellige løsninger for afvikling af selskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hjørdis Sørensen Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger		-3.000	-9.975
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-3.000</b>	<b>-9.975</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.000</b>	<b>-9.975</b>
Skat af årets resultat		1.056	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.944</b>	<b>-9.975</b>
Overført resultat		-1.944	-9.975
		<b>-1.944</b>	<b>-9.975</b>



## Balance 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Selskabsskat		<u>1.056</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>1.056</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>1.153</u>	<u>1.153</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.209</u>	<u>1.153</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>2.209</u></u>	<u><u>1.153</u></u>

## Balance 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-650.481</u>	<u>-648.537</u>
<b>Egenkapital</b>		<u><b>-600.481</b></u>	<u><b>-598.537</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		245.800	245.800
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>356.890</u>	<u>353.890</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>602.690</b></u>	<u><b>599.690</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>602.690</b></u>	<u><b>599.690</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>2.209</b></u>	<u><b>1.153</b></u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	2		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	-648.537	-598.537
Årets resultat	0	-1.944	-1.944
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>50.000</b>	<b>-650.481</b>	<b>-600.481</b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Tidligere års driftsunderskud har medført, at selskabet har en betydelig negativ egenkapital. Ledelsen undersøger forskellige løsninger for afvikling af selskabet.

### 2 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HS Ejendomsinvest ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Hjørdis Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hjørdis Sørensen

Direktør

ID: aeba90a2-8eb1-4996-ada7-f874e4c7383f

Tidspunkt for underskrift: 29-04-2024 kl.: 07:12:34

Underskrevet med MitID



## Lars Duisberg Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Duisberg Jørgensen

Revisor

ID: c225447a-756f-40e5-a505-674b48c346c3

Tidspunkt for underskrift: 29-04-2024 kl.: 07:48:35

Underskrevet med MitID



## Hjørdis Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hjørdis Sørensen

Dirigent

ID: aeba90a2-8eb1-4996-ada7-f874e4c7383f

Tidspunkt for underskrift: 29-04-2024 kl.: 13:46:59

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ef7352hnMpX251738330

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).