



Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Hjørdis Sørensen Invest ApS

Legbjergvej 2 A, Vester Sottrup
6400 Sønderborg

CVR-nr. 39 35 12 85

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2019
(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. juni 2020

Hjørdis Sørensen
dirigent

*Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	6
Balance 31. december 2019	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsrapporten	10

Ledelsepåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Hjørdis Sørensen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vester Sottrup, den 30. juni 2020

Direktion

Hjørdis Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Hjørdis Sørensen Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hjørdis Sørensen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 30. juni 2020

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34189

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af grundareal.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 22.349, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 24.651.

Ledelsen undersøger forskellige løsninger for afvikling af selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hjørdis Sørensen Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grund måles til kostpris.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger		-22.259	-3.000
Bruttoresultat		-22.259	-3.000
Finansielle omkostninger		-90	0
Resultat før skat		-22.349	-3.000
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-22.349	-3.000
Overført resultat		-22.349	-3.000
		-22.349	-3.000

Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		<u>681.261</u>	<u>650.579</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>681.261</u>	<u>650.579</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>681.261</u>	<u>650.579</u>
Andre tilgodehavender		<u>1.971</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>1.971</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>36.330</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>38.301</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt		<u><u>719.562</u></u>	<u><u>650.579</u></u>

Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-25.349	-3.000
Egenkapital		<u>24.651</u>	<u>47.000</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		691.911	600.579
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>694.911</u>	<u>603.579</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>694.911</u>	<u>603.579</u>
Passiver i alt		<u><u>719.562</u></u>	<u><u>650.579</u></u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	2		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	-3.000	47.000
Årets resultat	0	-22.349	-22.349
Egenkapital 31. december 2019	50.000	-25.349	24.651

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Ledelsen undersøger forskellige løsninger for afvikling af selskabet.

2 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Hjørdis Sørensen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Hjørdis Sørensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-738153915118
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2020 kl.: 18:43:35
Underskrevet med NemID

Lars Duisberg Jørgensen

Som Revisor NEM ID
PID: 9208-2002-2-515301776918
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2020 kl.: 18:48:48
Underskrevet med NemID

Hjørdis Sørensen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-738153915118
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2020 kl.: 18:58:58
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 20bd76d3Mnk240071174

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.