

## **Bedre Byggeprocesser ApS**

Diplomvej 377, 2., 2800 Kongens Lyngby

**CVR-nr. 39 34 07 12**

**Årsrapport for perioden  
15. februar 2018 til 30. juni 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 17. september 2019

---

Anders Jacobi  
dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 15. februar - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsrapporten 9

Anvendt regnskabspraksis 10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 15. februar 2018 - 30. juni 2019 for Bedre Byggeprocesser ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. februar 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 17. september 2019

### Direktion

Peter Falk

Torsten Heerdegen Jepsen

Anders Jacobi

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Bedre Byggeprocesser ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Bedre Byggeprocesser ApS for regnskabsåret 15. februar 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 17. september 2019

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34482

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Bedre Byggeprocesser ApS Diplomvej 377, 2. 2800 Kongens Lyngby CVR-nr.: 39 34 07 12 Regnskabsperiode: 15. februar 2018 - 30. juni 2019 Stiftet: 15. februar 2018 Hjemsted: Lyngby-Taarbæk
Direktion	Peter Falk Torsten Heerdegen Jepsen Anders Jacobi
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive rådgivningsvirksomhed inden for byggebranchen og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 2.666, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 52.666.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 15. februar - 30. juni

	Note	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>495.506</b>
Personaleomkostninger	1	-490.720
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.786</b>
Finansielle omkostninger		-206
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.580</b>
Skat af årets resultat	2	-1.914
<b>Årets resultat</b>		<b>2.666</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		2.666
		<b>2.666</b>

**Balance 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2019</u>
		kr.
<b>Aktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		130.031
Andre tilgodehavender		84.421
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>214.452</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>36.413</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>250.865</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>250.865</b></u></u>



**Balance 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital		50.000
Overført resultat		2.666
<b>Egenkapital</b>		<u><b>52.666</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		131.250
Selskabsskat		1.914
Anden gæld		65.035
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>198.199</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>198.199</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>250.865</b></u></u>
Eventualposter mv.	3	

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 15. februar	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	2.666	2.666
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>50.000</b>	<b>2.666</b>	<b>52.666</b>

## Noter

	2018/19
	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	456.500
Andre omkostninger til social sikring	3.635
Andre personaleomkostninger	30.585
	<u>490.720</u>
	<u><u>490.720</u></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>
	<u>1</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>	
Årets aktuelle skat	1.914
	<u>1.914</u>
	<u><u>1.914</u></u>
<b>3 Eventualposter mv.</b>	
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet TPA Invest ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.	

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bedre Byggeprocesser ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2018/19 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter rådgivning inden for byggebranchen, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.