

C.M. Bolig ApS

Langhusvej 17
7300 Jelling

CVR-nummer: 39337347

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2020

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. juni 2021

Dirigent: Martin Sørensen



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	16

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for C.M. Bolig ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jelling, den 24. juni 2021

Direktion

Martin Sørensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i C.M. Bolig ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for C.M. Bolig ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 24. juni 2021

EKL revision
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 30175859

Torben Reib CMA
Registreret revisor
MNE nr.: mne18225

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	C.M. Bolig ApS Langhusvej 17 7300 Jelling
	Telefon: 30 74 73 47 E-mail: MARS@baggersorensen.com
	CVR-nr.: 39 33 73 47 Stiftet: 13. februar 2018 Kommune: Vejle Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Martin Sørensen
Pengeinstitut	Handelsbanken Østergade 2 7400 Herning
Revisor	EKL Revision, Registreret revisionsanpartsselskab Skomagervej 13b 7100 Vejle
Ejerforhold	Haugled Holding ApS Langhusvej 17 7300 Jelling

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet har bestået i at drive virksomhed med køb, salg og udlejning af fast ejendom.

Usædvanlige forhold

Der er ikke registreret nogen usædvanlige forhold i forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets investeringsejendomme er vurderet ud fra et forretningskrav i intervallet 4,75% og 5,25%, hvilket ledelsen har vurderet er det korrekte niveau ud fra en samlet vurdering af ejendommenes beliggenhed, stand og anvendelse. Det vil dog altid være en konkret vurdering, og der hersker derfor en risiko omkring denne værdiansættelse. Det er ledelsens vurdering, at de indregnede værdier er korrekte og retvisende.

Ledelsen har ikke registreret andre væsentlige usikkerheder ved indregninger og målinger i forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet har i den forløbne regnskabsperiode udviklet sig nogenlunde som forventet. Årets resultat udgør et overskud på t.kr. 249, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets ansvarlige kapital udgør t.kr. 60. Efter overførsel af årets resultat udgør årets frie egenkapital t.kr. 403 og selskabets samlede egenkapital udgør t.kr. 463.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabet fortsætter sin igangværende proces med at opbygge en ejendomsportefølje. Selskabet forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2021.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019
BRUTTORESULTAT	93.952	101.919
1 Personalemkostninger	-305.026	-47.278
Resultat af drift før dagsværdireguleringer	-211.074	54.641
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	690.791	-184.084
DRIFTSRESULTAT	479.717	-129.443
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-63.831	-4.396
Andre finansielle omkostninger	-96.304	-24.829
RESULTAT FØR SKAT	319.582	-158.668
2 Skat af årets resultat	-70.525	26.218
ÅRETS RESULTAT	249.057	-132.450
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	249.057	-132.450
DISPONERET I ALT	249.057	-132.450

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
AKTIVER

	2020	2019
3 Investeringsejendomme.....	14.130.000	2.600.000
Materielle anlægsaktiver	14.130.000	2.600.000
ANLÆGSAKTIVER	14.130.000	2.600.000
Andre tilgodehavender	217	0
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1.071.000
Periodeafgrænsningsposter.....	9.787	3.294
Tilgodehavender	10.004	1.074.294
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	10.004	1.074.294
AKTIVER	14.140.004	3.674.294

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital.....	60.000	60.000
Overført resultat	403.250	154.192
EGENKAPITAL	463.250	214.192
Hensættelse til udskudt skat	340.985	270.460
HENSATTE FORPLIGTELSER	340.985	270.460
Ansvarlig lånekapital.....	709.431	0
Prioritetsgæld	5.102.704	1.688.708
5 Langfristede gældsforpligtelser.....	5.812.135	1.688.708
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	189.600	882.700
Kreditinstitutter	3.806.256	156.221
Leverandører af varer og tjenesteydelser	193.909	18.038
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.602.635	376.595
Anden gæld	197.758	65.613
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	533.476	1.767
Kortfristede gældsforpligtelser	7.523.634	1.500.934
GÆLDSFORPLIGTELSER	13.335.769	3.189.642
PASSIVER	14.140.004	3.674.294

6 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

7 Tilbagetrædelseserklæring

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo	60.000	50.000
Kontant kapitaludvidelse.....	0	10.000
Virksomhedskapital ultimo	60.000	60.000
Overført til frie reserver	0	-303.854
Årets overkurs ved emission	0	303.854
Overkurs ved emission ultimo.....	0	0
Overført resultat, primo.....	154.193	-9.219
Årets resultat	249.057	-132.450
Overført fra overkurs ved emission.....	0	303.854
Omkostninger ved stiftelse og kapitalforhøjelse.....	0	-7.993
Overført resultat ultimo.....	403.250	154.192
10 EGENKAPITAL	463.250	214.192

NOTER

	2020	2019
1 Personalemkostninger		
Antal personer beskæftiget.....	1	1
Lønninger	297.166	46.899
Andre omkostninger til social sikring	7.860	379
	<hr/>	<hr/>
Personalemkostninger i alt	305.026	47.278
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat.....	70.525	-26.218
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt.....	70.525	-26.218
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Investerings- ejendomme
3 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo.....	2.745.040
Tilgang i årets løb.....	10.839.209
	<hr/>
Kostpris 31. december 2020	13.584.249
	<hr/>
Opskrivninger, primo	-145.040
Årets opskrivninger	690.791
	<hr/>
Opskrivninger 31. december 2020	545.751
	<hr/>
Materielle anlægsaktiver i alt.....	14.130.000
	<hr/> <hr/>

Dagsværdien af investeringsejendomme pr. 31. december 2020 er opgjort ud fra nettoforrentningen for boligudlejningsejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsesstand samt budgetterne for de kommende år. For en nærmere beskrivelse henvises til afsnittet investeringsejendomme under anvendt regnskabspraksis.

Ejendomme udlejet til beboelse kategoriseres i to kategorier ud fra beliggenhed, vedligeholdelsesstand samt udviklingsmuligheder. Til fastlæggelse af dagsværdi er følgende forudsætninger anvendt
 Kategori 1 ejendomme - belægning 100% - afkastkrav 4,75% - andel af beholdning i regnskab 26%
 Kategori 2 ejendomme - belægning 100% - afkastkrav 5,25% - andel af beholdning i regnskab 74%

En stigning i afkastkravet vil medføre et fald i ejendommens dagsværdi og et fald i belægningsprocenten i forhold til anvendte forudsætninger vil medføre et fald i ejendommens dagsværdi.

	2020	2019
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1.071.000
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	0	1.071.000
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Tilgodehavendet vedrører en salgssum i forbindelse med salg af en ejendom, jf. skøde af 13. november 2019. Tilgodehavendet er indbetalt til selskabet den 8. januar 2020. Tilgodehavendet er ikke forrentet.

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser				
Ansvarlig lånekapital.....	0	709.431	0	709.431
Prioritetsgæld	2.571.408	5.292.304	189.600	4.460.600
	<u>2.571.408</u>	<u>6.001.735</u>	<u>189.600</u>	<u>5.170.031</u>

Ansvarlig lånekapital henstår afdragsfrit, og kan til enhver tid indfries af selskabet. Lånet forfalder til indfrielse senest den 23. september 2030.

6 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

Værdi ultimo indregnet i balancen

Investeringsejendomme.....	14.130.000	0
	<u>14.130.000</u>	<u>0</u>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Investeringsejendomme.....	690.791	0
	<u>690.791</u>	<u>0</u>

7 Tilbagetrædelseserklæring

Selskabets kapitalejer har overfor pengeinstitut afgivet tilbagetrædelseserklæring for sit til enhver tid værende tilgodehavende, som pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 2.603.

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2020 kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter stor t.kr. 5.409, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 9.310.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut stor t.kr. 3.816 er der tinglyst ejerpantebrev på t.kr. 3.793 der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 4.820.

NOTER

10 Egenkapital

Udvikling i virksomhedskapitalen indenfor de sidste 5 år

Saldo start.....	50.000
Apportindskud 2019.....	10.000
	<hr/>
	60.000
	<hr/> <hr/>

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for C.M. Bolig ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, investeringsejendommenes driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Investeringsejendommenes driftsomkostninger

Investeringsejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring, vedligeholdelse og lignende.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Haugled Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskat i sambeskatningskredsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsjendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand, beliggenhed samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Dagsværdiregulering af investeringsjendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



...meget mere end tal

EKL revision

Registreret revisionsanpartsselskab

Skomagervej 13 b
7100 Vejle
Tlf. 75 72 73 55
CVR-nr.: 30 17 58 59
www.ekl.dk



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Martin Lyng Sørensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-956734752122
Tidspunkt for underskrift: 29-06-2021 kl.: 13:29:58
Underskrevet med NemID

Torben Reib

Som Revisor NEM ID
På vegne af EKL Revision, Registreret revisionsanpartssels...
RID: 1171447742388
Tidspunkt for underskrift: 29-06-2021 kl.: 13:43:59
Underskrevet med NemID

Martin Lyng Sørensen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-956734752122
Tidspunkt for underskrift: 29-06-2021 kl.: 13:51:28
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: a58ea3cdwSp242601818