

# Vestsjællands Stillads & Hejs ApS

Juliesmindevej 8, 4180 Sorø  
CVR-nr. 39 33 04 58

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 16.02.23

Hanne Elisabeth Birkevang Petersen  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 19

---

---

**Selskabet**

---

Vestsjællands Stillads & Hejs ApS  
Juliesmindevej 8  
4180 Sorø  
Telefon: 22 28 30 70  
Hjemsted: Sorø  
CVR-nr.: 39 33 04 58  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Hanne Elisabeth Birkevang Petersen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22 for Vestsjællands Stillads & Hejs ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 16. februar 2023

**Direktionen**

Hanne Elisabeth Birkevang Petersen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Vestsjællands Stillads & Hejs ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vestsjællands Stillads & Hejs ApS for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 16. februar 2023

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Christian Buchwald Nielsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne44106

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i udlejning af arbejdsplatforme samt handel med disse.

#### *Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter*

Selskabet er pr. 01.10.2021 fusioneret med Vestsjællands Stilladsservice ApS, som har haft en positiv påvirkning på selskabets egenkapital på DKK 254.254. I forbindelse med fusionen har selskabet ændret navn fra City Climber ApS til Vestsjællands Stillads & Hejs ApS.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.21 - 30.09.22 udviser et resultat på DKK 493.312 mod DKK 203.069 for tiden 01.10.20 - 30.09.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.081.148.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Resultatopgørelse

Note		2021/22 DKK	2020/21 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.917.170</b>	<b>2.980.744</b>
2	Personaleomkostninger	-5.889.955	-2.919.840
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>1.027.215</b>	<b>60.904</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-289.149	-58.612
	Andre driftsomkostninger	-27.000	0
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>711.066</b>	<b>2.292</b>
	Finansielle indtægter	3.104	229.745
	Finansielle omkostninger	-33.913	-20.346
	<b>Resultat før skat</b>	<b>680.257</b>	<b>211.691</b>
3	Skat af årets resultat	-186.945	-8.622
	<b>Årets resultat</b>	<b>493.312</b>	<b>203.069</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	493.312	203.069
	<b>I alt</b>	<b>493.312</b>	<b>203.069</b>

	30.09.22	30.09.21
Note	DKK	DKK
<b>AKTIVER</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.475.395	623.025
<b>4 Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.475.395</b>	<b>623.025</b>
Deposita	96.000	91.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>96.000</b>	<b>91.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.571.395</b>	<b>714.025</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.272.526	1.593.586
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.420	0
Periodeafgrænsningsposter	140.000	203.333
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>3.416.946</b>	<b>1.796.919</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>15.492</b>	<b>155.219</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.432.438</b>	<b>1.952.138</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.003.833</b>	<b>2.666.163</b>



	30.09.22	30.09.21
Note	DKK	DKK
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	60.000	50.000
Overført resultat	1.021.148	283.582
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.081.148</b>	<b>333.582</b>
5 Hensættelser til udskudt skat	173.917	51.898
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>173.917</b>	<b>51.898</b>
6 Selskabsskat	127.001	0
6 Anden gæld	876.483	429.665
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.003.484</b>	<b>429.665</b>
6 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	16.216	58.068
Leverandører af varer og tjenesteydelser	982.693	452.366
Anden gæld	2.746.375	1.340.584
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.745.284</b>	<b>1.851.018</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.748.768</b>	<b>2.280.683</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>6.003.833</b>	<b>2.666.163</b>

7 Eventualforpligtelser

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.10.21 - 30.09.22			
Saldo pr. 01.10.21	50.000	283.582	333.582
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	10.000	244.254	254.254
Korrigeret saldo pr. 01.10.21	60.000	527.836	587.836
Forslag til resultatdisponering	0	493.312	493.312
Saldo pr. 30.09.22	60.000	1.021.148	1.081.148

## 1. Oplysninger om fortsat drift

Selskabets ledelse har aflagt årsregnskabet under forudsætning for fortsat drift. Selskabet er finansieret af selskabets ejer, og ejeren har tilkendegivet ikke at indkræve sit tilgodehavende indfriet, før der er likviditet til det i selskabet. På den baggrund er det ledelsens forventning, at selskabet er i stand til at betale sine forpligtelser, i takt med at de forfalder.

	2021/22 DKK	2020/21 DKK
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	5.111.914	2.583.984
Pensioner	330.416	178.661
Andre omkostninger til social sikring	67.646	38.058
Andre personaleomkostninger	379.979	119.137
I alt	5.889.955	2.919.840
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	10	6

## 3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	127.001	0
Årets regulering af udskudt skat	59.944	8.622
I alt	186.945	8.622

**4. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.10.21	825.355
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	1.793.542
Tilgang i året	541.600
Kostpris pr. 30.09.22	3.160.497
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.21	-202.330
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	-193.623
Afskrivninger i året	-289.149
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.22	-685.102
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.22	2.475.395

30.09.22	30.09.21
DKK	DKK

**5. Udskudt skat**

Udskudt skat pr. 01.10.21	51.898	43.276
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	62.075	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	59.944	8.622
Udskudt skat pr. 30.09.22	173.917	51.898
Udskudt skat indregnes således i balancen:		
Hensættelser til udskudt skat	173.917	51.898
Udskudt skat fordeler sig således:		
Materielle anlægsaktiver	173.917	51.898

**6. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Gæld i alt 30.09.22	Gæld i alt 30.09.21
Selskabsskat	0	127.001	0
Anden gæld	16.216	892.699	487.733
I alt	16.216	1.019.700	487.733

**7. Eventualforpligtelser***Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 7-44 måneder og en samlet forpligtelse på t.DKK 1.928.

*Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

**8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter har selskabet udstedt ejerpantebrev på nom. t.DKK 100 med pant i materielle anlægsaktiver. Gæld til kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 16, og den regnskabsmæssige værdi af pantsatte anlægsaktiver udgør t.DKK 93.

## 9. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden, årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VIRKSOMHEDSSAMMENSLUTNINGER

For sammenslutninger af virksomheder underlagt den samme interesses kontrol anvendes sammenlægningsmetoden. Sammenlægningen anses for gennemført fra begyndelsen af regnskabsåret uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelsbeløbet mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi indregnes i egenkapitalen.

### LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**9. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**9. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10	30

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksom-



## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

heder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.