



Tlf.: 87 10 63 00  
 randers@bdo.dk  
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
 Thors Bakke 4, 2.  
 DK-8900 Randers C  
 CVR-nr. 20 22 26 70

**EJ INVEST 1930 APS**  
**VESTRUPVEJ 121, 8930 RANDERS NØ**  
**ÅRSRAPPORT**  
**5. DECEMBER 2017 - 30. SEPTEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
 selskabets ordinære generalforsamling,  
 den 19. november 2018

---

Eli Jensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 5. december 2017 - 30. september 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	EJ Invest 1930 ApS Vestrupvej 121 8930 Randers NØ
	CVR-nr.: 39 32 61 16
	Stiftet: 5. december 2017
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 5. december 2017 - 30. september 2018
<b>Direktion</b>	Eli Jensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 5. december 2017 - 30. september 2018 for EJ Invest 1930 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 5. december 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 29. oktober 2018

Direktion:

---

Eli Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i EJ Invest 1930 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for EJ Invest 1930 ApS for regnskabsåret 5. december 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 29. oktober 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kristiansen Veng  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34298

Jørgen R. Thomassen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne5758

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i unoterede selskaber samt investering i børsnoterede værdipapirer.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 5. DECEMBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2017/18 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-8.250</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....		79.490
Andre finansielle indtægter.....		436.041
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>507.281</b>
Skat af årets resultat.....	1	-94.094
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>413.187</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		106.000
Overført resultat.....		307.187
<b>I ALT</b> .....		<b>413.187</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		3.239.874
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	2	<b>3.239.874</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<b>3.239.874</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		4.336.009
<b>Værdipapirer</b> .....		<b>4.336.009</b>
Likvide beholdninger.....		65.082
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<b>4.401.091</b>
<b>AKTIVER</b> .....		<b>7.640.965</b>
<b>PASSIVER</b>		
Anpartskapital.....		50.000
Overkurs ved emission.....		7.077.434
Overført resultat.....		307.187
Forslag til udbytte.....		106.000
<b>EGENKAPITAL</b> .....	3	<b>7.540.621</b>
Selskabsskat.....		94.094
Anden gæld.....		6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....		<b>100.344</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> R.....		<b>100.344</b>
<b>PASSIVER</b> .....		<b>7.640.965</b>



## NOTER

	2017/18 kr.	Note			
<b>Skat af årets resultat</b>		<b>1</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	94.094				
	<b>94.094</b>				
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		 <b>2</b>			
	Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 5. december 2017.....	7.127.434				
<b>Kostpris 30. september 2018.....</b>	<b>7.127.434</b>				
Udloddet resultat .....	-3.967.050				
Årets opskrivninger .....	79.490				
<b>Opskrivninger 30. september 2018.....</b>	<b>-3.887.560</b>				
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....</b>	 <b>3.239.874</b>				
 <b>Egenkapital</b>		 <b>3</b>			
	Anpartskapital	Overkurs ved emission			
		Overført resultat			
		Forslag til udbytte			
		I alt			
Egenkapital 5. december 2017..	50.000	7.077.434	0	0	7.127.434
Forslag til årets resultatdisponering.....			307.187	106.000	413.187
 <b>Egenkapital 30. september 2018.....</b>	 <b>50.000</b>	 <b>7.077.434</b>	 <b>307.187</b>	 <b>106.000</b>	 <b>7.540.621</b>

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for EJ Invest 1930 ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.