

# **TMC BYG ApS**

Sporegangen 8, st. tv.  
3000 Helsingør

**CVR-nummer: 39 32 11 81**

## **ÅRSRAPPORT**

**1. januar - 31. december 2022**

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16. marts 2023

---

Dirigent  
Emre Cokcetin

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
-------------------------	---

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	4
---------------------------	---

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for TMC BYG ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 16. marts 2023

### **Direktion**

Emre Cokcetin

Yunus Cokcetin

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

TMC BYG ApS  
Sporegangen 8, st. tv.  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 39 32 11 81  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Emre Cokcetin  
Yunus Cokcetin

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af drive tømrer- og murervirksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for mindre tilfredsstillende.

### *Kapitalberedskab*

Selskabets ledelse er opmærksom på at kapitalen er tabt og forventer at kapitalen kan reetableres ved egen fremtidig indtjening. Herudover bekræfter ejerne at ville støtte selskabet med den fornødne likviditet til at afholde selskabets nuværende og fremtidige forpligtelser det kommende år.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for TMC BYG ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

#### Bruttfortjeneste

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acoutofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acoutoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>742.278</b>	<b>939.483</b>
2 Personalemkostninger .....	1.038.508-	929.448-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>296.230-</b>	<b>10.035</b>
Andre finansielle omkostninger .....	7.032-	1.913-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>303.262-</b>	<b>8.122</b>
3 Skat af årets resultat .....	65.298	1.829-
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>237.964-</b>	<b>6.293</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	237.964-	6.293
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>237.964-</b>	<b>6.293</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
AKTIVER

	2022	2021
Deposita.....	8.100	8.100
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>8.100</b>	<b>8.100</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>8.100</b>	<b>8.100</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	352.984	256.003
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	140.000	110.000
Andre tilgodehavender .....	0	56.342
Udskudt skatteaktiv .....	65.296	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>558.280</b>	<b>422.345</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>92.065</b>	<b>72.073</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>650.345</b>	<b>494.418</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>658.445</b>	<b>502.518</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat .....	261.149-	23.185-
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>211.149-</b>	<b>26.815</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	44.108	229.196
Selskabsskat .....	0	1.850
Anden gæld .....	304.858	202.228
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	520.628	42.429
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>869.594</b>	<b>475.703</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>869.594</b>	<b>475.703</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>658.445</b>	<b>502.518</b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Overført resultat, primo .....	23.185-	29.478-
Årets resultat .....	237.964-	6.293
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>261.149-</b>	<b>23.185-</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>211.149-</b>	<b>26.815</b>

## NOTER

	2022	2021
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Selskabets ledelse er opmærksom på at kapitalen er tabt og forventer at kapitalen kan reetableres ved egen fremtidig indtjening. Herudover bekræfter ejerne at ville støtte selskabet med den fornødne likviditet til at afholde selskabets nuværende og fremtidige forpligtelser det kommende år.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget.....	3	3
Lønninger .....	962.697	847.515
Pensioner .....	43.751	30.318
Andre omkostninger til social sikring .....	32.060	51.615
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>1.038.508</b>	<b>929.448</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	0	1.850
Regulering af udskudt skat .....	65.296-	0
Regulering af tidligere års skat.....	2-	21-
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>65.298-</b>	<b>1.829</b>
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
<b>Operationel leasing</b>		
Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 75 tkr.		
Leasingkontrakterne har en samlet restleasingydelse på 181 tkr.		
<b>Medarbejderforpligtelser</b>		
Selskabet har normale forpligtelser til opsigelsesvarsler for ansat personale.		
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ikke pantsat aktiver eller stillet anden form for sikkerhed.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Yunus Cokcetin

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Yunus Cokcetin

Direktør

ID: bb9b7864-4c42-4a3a-a167-8505fdccc2e9

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 16-03-2023 kl.: 13:03:24

Underskrevet med MitID



## Emre Cokcetin

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Emre Cokcetin

Direktør

ID: 9a028678-d247-4620-86d7-64221d3ef1f6

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 16-03-2023 kl.: 13:04:44

Underskrevet med MitID



## Emre Cokcetin

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Emre Cokcetin

Dirigent

ID: 9a028678-d247-4620-86d7-64221d3ef1f6

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 16-03-2023 kl.: 13:04:44

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 8ad869qjWwY249617999

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).