

IKRO ApS

Skovfogedvej 8
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport
27. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/01/2019

Mark Thorsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

IKRO ApS
Skovfogedvej 8
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr: 39309998
Regnskabsår: 27/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for IKRO ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 28/01/2019

Direktion

Niels Christian Akhøj Nielsen

Aase Iben Kronholm

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at foretage investering i ejendomme samt værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke i selskabets første regnskabsår været væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter eller økonomiske forhold.

Årets underskud, 491 tkr., er på niveau med det forventede.

Ledelsen forventer et forbedret resultat for 2019

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er selskabets første, derfor er der ingen sammenligningstal.

Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32, er der foretaget sammendrag af regnskabsposterne ”nettoomsætning”, ”vareforbrug” samt ”eksterne omkostninger”.

Årets skat, som består af aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber med CaK ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Fast ejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Fast ejendom: 50 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres for forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 27. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.
Bruttoresultat		-58.169
Personaleomkostninger	1	-566.842
Resultat af ordinær primær drift		-625.011
Andre finansielle indtægter		0
Øvrige finansielle omkostninger		-3.817
Ordinært resultat før skat		-628.828
Skat af årets resultat	2	137.645
Årets resultat		-491.183
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Overført resultat		-491.183
I alt		-491.183

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.
Investeringsejendomme		857.870
Materielle anlægsaktiver i alt	3	857.870
Anlægsaktiver i alt		857.870
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		456.794
Udskudte skatteaktiver		137.645
Tilgodehavender i alt		594.439
Andre værdipapirer og kapitalandele		999.992
Værdipapirer og kapitalandele i alt		999.992
Likvide beholdninger		1.161.860
Omsætningsaktiver i alt		2.756.291
Aktiver i alt		3.614.161

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.
Registreret kapital mv.		500.000
Overkurs ved emission		0
Overført resultat		3.008.817
Egenkapital i alt		3.508.817
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		105.344
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		105.344
Gældsforpligtelser i alt		105.344
Passiver i alt		3.614.161

Egenkapitalopgørelse 27. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-491.183	0	-491.183
Overført fra overkurs ved emission		-3.500.000	3.500.000		0
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	500.000	3.500.000	0	0	4.000.000
Egenkapital, ultimo	500.000	0	3.008.817	0	3.508.817

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018
	kr.
Løn og gager	540.368
Pensionsbidrag	0
Andre omkostninger til social sikring	26.474
	566.842

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede 2 personer.

2. Skat af årets resultat

	2018
	kr.
Aktuel skat	0
Ændring af udskudt skat	137.645
Regulering vedrørende tidligere år	0
	137.645

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Investeringsjendomme
	kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	857.870
Afgang	0
Kostpris ultimo	857.870
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	857.870

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Selskabet hæfter solidarisk med selskaberne i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter m.v. inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser på selskabsskatter og udbytte m.v. udgør et tilgodehavende på 625 tkr. på balancedagen.

Ingen yderligere.