



Tlf.: 98 82 32 88  
broenderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 10  
DK-9700 Brønderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SKOVBYGAARD A/S**  
**ALSTRUPVEJ 32, V. HJERMITSLEV, 9700 BRØNDERSLEV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 18. maj 2020

---

Kasper Nielsen

CVR-NR. 39 30 77 74

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Skovbygaard A/S Alstrupvej 32 V. Hjermitslev 9700 Brønderslev
	CVR-nr.: 39 30 77 74 Stiftet: 5. februar 2018 Hjemsted: Jammerbugt Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Bitten Boelt Nielsen, formand Joachim Tandrup Nielsen Kasper Nielsen
<b>Direktion</b>	Kasper Nielsen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank Torvet 4 9400 Nørresundby
<b>Advokat</b>	Advokathus Nord Godsbanegade 21 9700 Brønderslev

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Skovbygaard A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 18. maj 2020

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Kasper Nielsen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Bitten Boelt Nielsen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Joachim Tandrup Nielsen

\_\_\_\_\_  
Kasper Nielsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Skovbygaard A/S*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Skovbygaard A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brønderslev, den 18. maj 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jacob Rask  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35391

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i opkøb af træ i skoven til forarbejdning til flis til videresalg og skoventreprenørarbejde i øvrigt.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>11.727.371</b>	<b>9.920.798</b>
Personaleomkostninger.....	1	-4.589.380	-4.041.454
Af- og nedskrivninger.....		-4.724.672	-3.729.493
Andre driftsomkostninger.....		0	-54.456
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>2.413.319</b>	<b>2.095.395</b>
Andre finansielle indtægter.....		0	13.834
Andre finansielle omkostninger.....		-583.173	-547.957
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.830.146</b>	<b>1.561.272</b>
Skat af årets resultat.....	2	-408.856	-351.498
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.421.290</b>	<b>1.209.774</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.600	108.000
Overført resultat.....		1.310.690	1.101.774
<b>I ALT</b> .....		<b>1.421.290</b>	<b>1.209.774</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill.....		1.500.000	2.000.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>1.500.000</b>	<b>2.000.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		21.351.727	22.193.977
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>21.351.727</b>	<b>22.193.977</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>22.851.727</b>	<b>24.193.977</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		1.715.350	1.315.500
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>1.715.350</b>	<b>1.315.500</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		4.300.397	4.219.150
Periodeafgrænsningsposter.....		13.981	27.244
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>4.314.378</b>	<b>4.246.394</b>
Likvide beholdninger.....		2.239.273	1.929.827
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>8.269.001</b>	<b>7.491.721</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>31.120.728</b>	<b>31.685.698</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		500.000	500.000
Overført resultat.....		7.511.582	6.200.892
Forslag til udbytte.....		110.600	108.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>8.122.182</b>	<b>6.808.892</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		1.243.774	1.199.436
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.243.774</b>	<b>1.199.436</b>
Købekontrakter.....		508.703	613.837
Leasinggæld.....		14.399.855	15.007.852
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>14.908.558</b>	<b>15.621.689</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	3.478.080	3.570.703
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.866.932	1.800.015
Selskabsskat.....		164.518	352.176
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		205.293	1.265.722
Anden gæld.....		1.131.391	1.067.065
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>6.846.214</b>	<b>8.055.681</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>21.754.772</b>	<b>23.677.370</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>31.120.728</b>	<b>31.685.698</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 9 (2018: 9)			
Løn og gager.....	4.021.958	3.723.261	
Pensioner.....	261.154	103.797	
Andre omkostninger til social sikring.....	91.787	58.891	
Andre personaleomkostninger.....	214.481	155.505	
	<b>4.589.380</b>	<b>4.041.454</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	364.518	352.176	
Regulering af udskudt skat.....	44.338	-678	
	<b>408.856</b>	<b>351.498</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2019.....		2.500.000	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>2.500.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2019.....		500.000	
Årets afskrivninger .....		500.000	
<b>Afskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>1.000.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>1.500.000</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2019.....		25.358.215	
Tilgang.....		7.567.029	
Afgang.....		-4.795.356	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>28.129.888</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....		3.164.238	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-610.749	
Årets afskrivninger .....		4.224.672	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>6.778.161</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>21.351.727</b>	

## NOTER

						Note
<b>Egenkapital</b>						<b>5</b>
		Selskabs-	Overført	Forslag til	I alt	
		kapital	resultat	udbytte		
Egenkapital 1. januar 2019.....	500.000	6.200.892	108.000	6.808.892		
Betalt udbytte.....			-108.000	-108.000		
Forslag til resultatdisponering.....		1.310.690	110.600	1.421.290		
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>500.000</b>	<b>7.511.582</b>	<b>110.600</b>	<b>8.122.182</b>		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						<b>6</b>
	31/12 2019	Afdrag	Restgæld	31/12 2018	Kortfristet	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo	
Købekontrakter.....	543.596	34.893	369.130	648.552	34.715	
Leasinggæld.....	17.843.042	3.443.187	2.308.606	18.543.840	3.535.988	
	<b>18.386.638</b>	<b>3.478.080</b>	<b>2.677.736</b>	<b>19.192.392</b>	<b>3.570.703</b>	
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						<b>7</b>
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet givet virksomhedspant i form af ejerpantebrev, 2.000 tkr., der omfatter tilgodehavender, varelager, driftsmidler og goodwill. Den regnskabsmæssige værdi af de omfattede aktiver udgør pr. 31. december 2019 7.530 tkr., ekskl. driftsmidler.						

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Skovbygaard A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af træ og flis indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning fra skoventreprenørarbejde indregnes i takt med arbejdet udføres. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt drift maskiner.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-40 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.