

# **BABU-BYG ApS**

Hellerupvej 45 H  
2900 Hellerup

CVR.nr.: 39 30 33 02

## **ÅRSRAPPORT 2018**

Regnskabsperiode: 1/2 2018 - 31/12 2018

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
7. maj 2019

Michael Behrmann  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <u>SIDE</u> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger                     | 3.          |
| Ledelsespåtegning                       | 4.          |
| Ledelsesberetning                       | 5.          |
| <b>Årsregnskab</b>                      |             |
| Resultatopgørelse 1/2 2018 - 31/12 2018 | 6.          |
| Balance pr. 31/12 2018                  | 7.          |
| Noter                                   | 9.          |

## Selskabsoplysninger

### Selskab

BABU-BYG ApS  
Hellerupvej 45 H  
2900 Hellerup

CVR.nr.: 39 30 33 02

E-mail: support@dankselskab.dk

Regnskabsperiode: 1/2 2018 - 31/12 2018

Stiftelsesdato: 1/2 2018

### Direktion

Michael Behrmann

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for

BABU-BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/2 2018 - 31/12 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

### Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

Dansk Selskab ApS

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 7. maj 2019

### Direktion

.....  
Michael Behrmann

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive virksomhed med handel og service.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1/2 2018 - 31/12 2018

| Note |  | <u>2018</u><br>(11 mdr.) |
|------|--|--------------------------|
|      | <b>BRUTTOFORTJENESTE</b>                   | <b>202.813</b>           |
| 1    | Personaleomkostninger                      | -115.735                 |
| 2    | Af- og nedskrivninger                      | <u>-7.398</u>            |
|      | <b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>           | <b>79.680</b>            |
|      | Finansielle omkostninger                   | <u>-2.488</u>            |
|      | <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>          | <b>77.192</b>            |
| 3    | Skat af årets resultat                     | <u>-17.528</u>           |
|      | <b>ÅRETS RESULTAT</b>                      | <b><u>59.664</u></b>     |
|      | <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |                          |
|      | Overført resultat                          | <u>59.664</u>            |
|      | <b>I ALT</b>                               | <b><u>59.664</u></b>     |

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Aktiver**

| <u>Note</u>                               | <u>2018</u><br>(11 mdr.) |
|---|--------------------------|
| 2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | <u>86.502</u>            |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>     | <b><u>86.502</u></b>     |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>                | <b><u>86.502</u></b>     |
| <br>                                      |                          |
| Likvide beholdninger                      | <u>77.348</u>            |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>            | <b><u>77.348</u></b>     |
| <br>                                      |                          |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                      | <b><u>163.850</u></b>    |

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Passiver**

| <u>Note</u>                                  | <u>2018</u>           |
|--|-----------------------|
|  | (11 mdr.)             |
| Virksomhedskapital                           | 50.000                |
| 4 Overført resultat                          | <u>59.664</u>         |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>                     | <b><u>109.664</u></b> |
| 3 Udskudt skat                               | <u>3.536</u>          |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>          | <b><u>3.536</u></b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 7.024                 |
| Anden gæld                                   | <u>43.626</u>         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b><u>50.650</u></b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>               | <b><u>50.650</u></b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                        | <b><u>163.850</u></b> |
| 5 Eventualforpligtelser                      |                       |
| 6 Anvendt regnskabspraksis                   |                       |



## NOTER

**2018**

(11 mdr.)

### **Note 1 - Personalemkostninger**

|  |                |
|--|----------------|
| Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret | <b>1</b>       |
| Gager og lønninger                               | 114.027        |
| Pensionsbidrag                                   | 0              |
| Andre omkostninger til social sikring            | 1.708          |
|  | <b>115.735</b> |

### **Note 2 - Anlægsaktiver**

#### **Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**

|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| Anskaffelsessum primo         | 0             |
| Tilgang i året                | 93.900        |
| Afgang i året                 | 0             |
| Samlet anskaffelsessum ultimo | <b>93.900</b> |

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| Akkumulerede afskrivninger primo  | 0            |
| Afskrivninger vedr. afgang        | 0            |
| Årets afskrivninger               | 7.398        |
| Akkumulerede afskrivninger ultimo | <b>7.398</b> |

**Bogført værdi andre anlæg, driftsmateriel og inventar** **86.502**

#### **Afskrivninger:**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar **7.398**

**Afskrivninger i alt** **7.398**

### **Note 3 - Skat**

#### **Skat af årets resultat:**

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| Skat af årets skattepligtige indkomst | 13.992        |
| Regulering af udskudt skat            | 3.536         |
|                                       | <b>17.528</b> |

### **Note 4 - Overført resultat**

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Overført resultat primo | 0             |
| Årets resultat          | 59.664        |
|                         | <b>59.664</b> |

## NOTER

### **Note 5 - Eventualforpligtelser**

---

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Byg Tech Invest Holding IVS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter, herunder udbytteskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Byg Tech Invest Holding IVS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

### **Note 6 - Anvendt regnskabspraksis**

---

Selskabets årsrapport for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved byggeri og lignende indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for arbejdes udførelse.

## NOTER

Nettoomsætningen indregnes til salgsværdi efter produktionskriteriet og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med arbejdet.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med at produktionen udføres. De igangværende arbejder indregnes til salgsværdien.

### **Bruttofortjeneste**

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

## NOTER

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

## NOTER

|  | <b>Brugstid</b> | <b>Restværdi af kostpris</b> |
|--|-----------------|------------------------------|
| Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar | 5 år            | 0 %                          |

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet indregnes i balancen under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.