

Kolding Mægleren ApS

Agtrupvej 85
6000 Kolding

Årsrapport
30. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/05/2019

Allan Poulsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Kolding Mægleren ApS

Agtrupvej 85

6000 Kolding

Telefonnummer: 28904390

e-mailadresse: ap@koldingmaegleren.dk

CVR-nr: 39300648

Regnskabsår: 30/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 30. januar 2018 - 31. december 2018 for Kolding Mægleren ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 30/04/2019

Direktion

Allan Poulsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er drift af ejendomsmæglervirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er selskabets første regnskabsår, og årets resultat udgør kr. 24.154. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 30. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.
Bruttoresultat		33.861
Resultat af ordinær primær drift		33.861
Øvrige finansielle omkostninger		-2.843
Ordinært resultat før skat		31.018
Skat af årets resultat		-6.864
Årets resultat		24.154
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		24.154
I alt		24.154

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.
Deposita		23.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		23.000
Anlægsaktiver i alt		23.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.000
Periodeafgrænsningsposter		17.437
Tilgodehavender i alt		22.437
Likvide beholdninger		57.432
Omsætningsaktiver i alt		79.869
Aktiver i alt		102.869

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		24.154
Egenkapital i alt		74.154
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.460
Skyldig selskabsskat		6.864
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		5.423
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.968
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		28.715
Gældsforpligtelser i alt		28.715
Passiver i alt		102.869

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	1

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis