



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JOHAN ASKEHAVE CAPITAL APS**  
**C/O HJULMANDKAPTAIN, ØSTRE HAVNEGADE 12, 9000 AALBORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. AUGUST 2021 - 31. JULI 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 27. september 2022

---

Johan Askehave Henriksen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. august 2021 - 31. juli 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Johan Askehave Capital ApS c/o HjulmandKaptain Østre Havnegade 12 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 39 29 80 07 Stiftet: 1. februar 2018 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. august 2021 - 31. juli 2022
<b>Direktion</b>	Johan Askehave Henriksen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022 for Johan Askehave Capital ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 27. september 2022

Direktion:

---

Johan Askehave Henriksen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Johan Askehave Capital ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Johan Askehave Capital ApS for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi henviser til "Anvendt regnskabspraksis", der beskriver korrektion af fejl i forrige regnskabsår. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### **Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen**

Selskabet er med virkning for indeværende regnskabsår overgået fra udvidet gennemgang til revision.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 27. september 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Mads Madsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41302

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i andre virksomheder samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der er i året sket korrektion af fejl i tidligere år. Der henvises til anvendt regnskabspraksis for en beskrivelse heraf.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for meget tilfredsstillende.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle situation samt resultat af årets drift, fremgår af resultatopgørelsen, balancen samt af noterne henvises hertil.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. AUGUST - 31. JULI**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-415.573</b>	<b>-146.450</b>
Personaleomkostninger.....	1	-100.000	0
Andre driftsomkostninger.....	2	-1.000.000	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-1.515.573</b>	<b>-146.450</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		26.537.977	15.929.576
Andre finansielle indtægter.....		1.146.543	366.395
Andre finansielle omkostninger.....		-40.629	-1.297
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>26.128.318</b>	<b>16.148.224</b>
Skat af årets resultat.....	3	-205.854	-15.290
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>25.922.464</b>	<b>16.132.934</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		10.000.000	15.840.000
Ekstraordinært udbytte.....		0	113.000
Overført resultat.....		15.922.464	179.934
<b>I ALT</b> .....		<b>25.922.464</b>	<b>16.132.934</b>



## BALANCE 31. JULI

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Investeringsejendomme.....		0	2.401.381
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>2.401.381</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		169.305	169.305
Andre tilgodehavender.....		162.245	296.090
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>331.550</b>	<b>465.395</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>331.550</b>	<b>2.866.776</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		0	1.167.103
Andre tilgodehavender.....		57.240	80.000
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>57.240</b>	<b>1.247.103</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	6	348.544	336.691
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>348.544</b>	<b>336.691</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>26.814.672</b>	<b>12.565.766</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>27.220.456</b>	<b>14.149.560</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>27.552.006</b>	<b>17.016.336</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		17.021.536	1.099.072
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		10.000.000	15.840.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>27.071.536</b>	<b>16.989.072</b>
Selskabsskat.....		205.854	15.290
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>205.854</b>	<b>15.290</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		254.152	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		5.174	1.974
Selskabsskat.....		15.290	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>274.616</b>	<b>11.974</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>480.470</b>	<b>27.264</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>27.552.006</b>	<b>17.016.336</b>

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 31. juli 2021.....	50.000	3.916	15.840.000	15.893.916
Korrektion af fejl.....		1.095.156		1.095.156
<b>Korrigeret egenkapital 1. august 2021.....</b>	<b>50.000</b>	<b>1.099.072</b>	<b>15.840.000</b>	<b>16.989.072</b>
Forslag til resultatdisponering.....		15.922.464	10.000.000	25.922.464
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-15.840.000	-15.840.000
<b>Egenkapital 31. juli 2022.....</b>	<b>50.000</b>	<b>17.021.536</b>	<b>10.000.000</b>	<b>27.071.536</b>

## NOTER

	2021/22 kr.	2020/21 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
Pensioner.....	100.000	0	
	<b>100.000</b>	<b>0</b>	
 <b>Særlige poster</b>			<b>2</b>
Der er i året indbetalt 1.000 tkr. til stiftelse af en almennyttig fond til bekæmpelse af klimaforandringer.			
	2021/22 kr.	2020/21 kr.	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	205.854	15.290	
	<b>205.854</b>	<b>15.290</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Investerings- ejendomme	
Kostpris 1. august 2021.....		2.401.381	
Tilgang.....		79.370	
Afgang.....		-2.480.751	
Kostpris 31. juli 2022.....		0	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli 2022.....</b>		<b>0</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre tilgode- havender	
Kostpris 1. august 2021.....	169.305	296.089	
Tilgang.....	0	3.416.476	
Afgang.....	0	-3.550.320	
Kostpris 31. juli 2022.....	<b>169.305</b>	<b>162.245</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli 2022.....</b>	<b>169.305</b>	<b>162.245</b>	

## NOTER

## Note

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

6

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. juli 2022.....	348.534
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	11.842

**Langfristede gældsforpligtelser**

7

	31/7 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/7 2021 gæld i alt
Selskabsskat.....	205.854	0	0	15.290
	<b>205.854</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15.290</b>

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Johan Askehave Capital ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Ændring som følge af væsentlige fejl**

Der er konstateret manglende indregning af indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder i regnskabsåret 2020/21. Fejlen er korrigeret i sammenligningstallene og på egenkapitalen primo. Efter korrektionen er resultatet, balancen og egenkapitalen i 2020/21 forøget med 1.095 tkr. Korrektionen har ingen skatteeffekt.

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### **Materielle anlægsaktiver**

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Ejendomme under opførelse måles til kostpris.

Dagsværdien for investeringsejendommene vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommens driftsafkast og et individuelt fastsat afkastningskrav.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffelsessummen på investeringsejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.