

**Cajoal Holding IVS**

**Baldersbuen 15 D, 1. th.**

**2640 Hedehusene**

**CVR-nr. 39 28 61 22**

**Årsrapport for perioden  
1. februar til 31. december 2018  
(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 21. juni 2019

---

**Poul Stubkjær Djursner**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. februar - 31. december 2018	7
Balance pr. 31. december 2018	8
Noter til årsrapporten	9

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. februar - 31. december 2018 for Cajoal Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. februar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høje Taastrup, den 20. juni 2019

### Direktion

Poul Stubkjær Djursner  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Cajoal Holding IVS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Cajoal Holding IVS for regnskabsåret 1. februar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. juni 2019

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Ulrik Dyreby Kock  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34112

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Cajoal Holding IVS Baldersbuen 15 D, 1. th. 2640 Hedehusene
	CVR-nr.: 39 28 61 22
	Regnskabsperiode: 1. februar - 31. december 2018
	Regnskabsår: 1. regnskabsår
	Hjemsted: Høje Taastrup
<b>Direktion</b>	Poul Stubkjær Djursner, direktør
<b>Revisor</b>	TT Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Vester Voldgade 107 1552 København V.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets primære formål er, at drive formueforvaltning samt finansierings- og investeringsvirksomhed gennem helt eller delvist ejerskab af anparter eller aktier i kapitalselskaber, samt direkte eller indirekte investering i fast ejendom, pantebreve, fordringer og lignende beslægtede investeringer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 5.000, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 4.999.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cajoal Holding IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2018 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse****1. februar - 31. december 2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>-5.000</b>
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>-5.000</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-5.000</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-5.000</u></u></b>
Overført resultat		<u>-5.000</u>
		<b><u><u>-5.000</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u>
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	<u>16.668</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>16.668</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>16.668</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>16.668</b></u></u>
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		1
Overført resultat		<u>-5.000</u>
<b>Egenkapital</b>	2	<u><b>-4.999</b></u>
Anden gæld		<u>21.667</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>21.667</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>21.667</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>16.668</b></u></u>
Eventualposter mv.	3	

## Noter

	<u>2018</u>
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
Kostpris primo	<u>16.668</u>
Kostpris ultimo	<u>16.668</u>
Værdireguleringer primo	<u>0</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u><u>16.668</u></u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Iforening ApS	Hedehusene	33%	-168.809	-63.930

## Noter

### 2 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	1	0	1
Årets resultat	0	-5.000	-5.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1</b>	<b>-5.000</b>	<b>-4.999</b>

Virksomhedskapitalen består af 1 anpart à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 3 Eventualposter mv.

Selskabet har har over for associeret virksomhed afgivet støtterklæring løbende frem til den 31. december 2019.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Poul Stubkjær Djursner

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-130090575297  
Tidspunkt for underskrift: 24-06-2019 kl.: 09:45:54  
Underskrevet med NemID

## Poul Stubkjær Djursner

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-130090575297  
Tidspunkt for underskrift: 24-06-2019 kl.: 09:45:54  
Underskrevet med NemID

## Ulrik Kock

---

Som Statsautoriseret revisor NEM ID  
RID: 43472002  
Tidspunkt for underskrift: 24-06-2019 kl.: 09:59:24  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: fcafb7eaMMQk23473633

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).