

---

# *Saxhøjen Holding IVS*

Saxhøjvej 12, 2500 Valby

## Årsrapport for 2020

---

CVR-nr. 39 27 48 92

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 09/07 2021

Helene Skytte  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Saxhøjen Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 9. juli 2021

### **Direktion**

Helene Skytte

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Saxhøjen Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Saxhøjen Holding IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 9. juli 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Lars Vagner Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne33245

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Saxhøjen Holding IVS  
Saxhøjvej 12  
2500 Valby

CVR-nr.: 39 27 48 92  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: København

### Direktion

Helene Skytte

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Eventyrvej 16  
4100 Ringsted

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber og dermed forbundne aktiviteter.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 14.240, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 9.849.

## Kapitalberedskabet

Selskabet har i regnskabsåret reetableret selskabskapitalen.

## Begivenheder efter balancedagen

Selskabets ledelse forventer i regnskabsåret 2021 at gennemføre omdannelse fra IVS til ApS.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet andre forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-8.665</b>	<b>-4.793</b>
Finansielle indtægter		23.850	120.900
Finansielle omkostninger		<u>-945</u>	<u>-5.663</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>14.240</b>	<b>110.444</b>
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>-514</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>14.240</b>	<b>109.930</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte		0	120.000
Overført resultat		<u>14.240</u>	<u>-10.070</u>
		<b>14.240</b>	<b>109.930</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		510.278	10.278
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>510.278</b>	<b>10.278</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>510.278</b>	<b>10.278</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>14.459</b>	<b>31.519</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>14.459</b>	<b>31.519</b>
<b>Aktiver</b>		<b>524.737</b>	<b>41.797</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		7.500	7.500
Overført resultat		2.349	-11.891
<b>Egenkapital</b>		<b>9.849</b>	<b>-4.391</b>
Anden gæld, langfristet		500.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>500.000</b>	<b>0</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.625	3.125
Anden gæld	4	5.263	43.063
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>14.888</b>	<b>46.188</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>514.888</b>	<b>46.188</b>
<b>Passiver</b>		<b>524.737</b>	<b>41.797</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	7.500	-11.891	-4.391
Årets resultat	0	14.240	14.240
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>7.500</b>	<b>2.349</b>	<b>9.849</b>

# Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	0	514
	<u>0</u>	<u>514</u>
<b>2 Finansielle anlægsaktiver</b>		
		Andre værdipa- piner og kapital- andele DKK
Kostpris 1. januar		10.278
Tilgang i årets løb		500.000
Kostpris 31. december		<u>510.278</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<u>510.278</u>
	2020 DKK	2019 DKK
<b>3 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-2.723	-1.568
Overført til udskudt skatteaktiv	2.723	1.568
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	2.723	1.568
Nedskrivning til vurderet værdi	-2.723	-1.568
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

# Noter til årsregnskabet

## 4 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
<b>Anden gæld, langfristet</b>		
Efter 5 år	440.000	0
Mellem 1 og 5 år	60.000	0
Langfristet del	<u>500.000</u>	<u>0</u>
Øvrig kortfristet gæld	5.263	43.063
	<u><b>505.263</b></u>	<u><b>43.063</b></u>

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2020.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Saxhøjen Holding IVS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Modtagne udbytter fra unoterede kapitalandele indregnes under finansielle poster.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.