

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

Registreret revisionsvirksomhed

Tune Center 16, 4030 Tune

CVR-nr. 38269216

Telefon 4613 7777

Mail [snyman@alpha-revision.dk](mailto:snymann@alpha-revision.dk)

*Sundbyvestervej 2 ApS
Sundbyvestervej 41, st,
2300 København S*

CVR-nummer: 39274299


ÅRSRAPPORT

*1. januar - 31. december 2020
opstillet uden revision eller review*

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 8. juli 2021

Dirigent:



Jan B. Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger..... 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

Anvendt regnskabspraksis..... 7

Resultatopgørelse..... 9

Balance..... 10

Noter 12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Sundbyvestervej2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

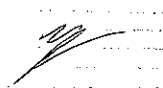
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 8. juli 2021

Direktion:

Jan B. Hansen



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Sundbyvestervej2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sundbyvestervej2 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

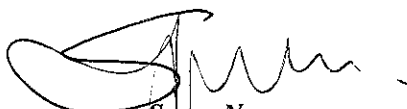
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tune, den 8. juli 2021

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr.: 38269216



Søren Nymann

Registreret revisor, mne3341

medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Sundbyvestervej2 ApS Sundbyvestervej 41, st, 2300 København S
	CVR-nr.: 39 27 42 99 Stiftet: 24. januar 2018 Regnskabsår: 1. januar - 31. december 3. regnskabsår
Direktion	Jan B. Hansen
Revisor	Alpha Revision v/ Søren Nymann Tune Center 16 4030 Tune cvr-nr.: 38 26 92 16
Ejerforhold	JBH Holding 2007 ApS, Sundbyvestervej 41, st., 2300 København S
Væsentligste aktivitet	Selskabets formål er henhold til vedtægterne "at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed" - Årets væsentligste aktivitet har været planlægningen heraf.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er henhold til vedtægterne "at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed" - Årets væsentligste aktivitet har været planlægningen heraf.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Egne kapitalandele

Selskabet besidder ikke og har ikke besiddet egne kapitalandele i regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Sundbyvestervej2 ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JBH Holding 2007 ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og optaget som tilgodehavende sambeskatningsbidrag.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien re-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

duceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019 kr. 1000
Andre eksterne omkostninger.....	-4.500	-5
BRUTTORESULTAT	-4.500	-5
Andre finansielle omkostninger.....	0	0
RESULTAT FØR SKAT	-4.500	-5
3 Skat af årets resultat.....	990	1
ÅRETS RESULTAT	-3.510	-4
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	-3.510	-4
DISPONERET I ALT	-3.510	-4

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
AKTIVER

	2020	2019 kr. 1000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	76	0
Udskudt skatteaktiv.....	3.274	2
Tilgodehavender.....	3.350	2
Likvide beholdninger.....	40.754	45
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	44.104	47
AKTIVER.....	44.104	47

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
PASSIVER

	2020	2019 kr. 1000
Virksomhedskapital	50.000	50
Overført resultat.....	-14.896	-12
4 EGENKAPITAL.....	35.104	38
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.000	10
Anden gæld.....	0	-1
Kortfristede gældsforpligtelser.....	9.000	9
GÆLDSFORPLIGTELSE	9.000	9
PASSIVER	44.104	47
 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

NOTER

	2020	2019		
		kr. 1000		
1 Selskabets hovedaktivitet				
Selskabets formål er henhold til vedtægterne "at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed" - Årets væsentligste aktivitet har været planlægningen heraf.				
2 Antal personer beskæftiget				
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>		
3 Skat af årets resultat				
Regulering skatteaktiv.....	<u>-990</u>	<u>-1</u>		
Skat af årets resultat i alt.....	<u>-990</u>	<u>-1</u>		
4 Egenkapital				
	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
Virksomhedskapital.....	50.000	0	0	50.000
Overført resultat	<u>-8.847</u>	<u>-2.539</u>	<u>-3.510</u>	<u>-14.896</u>
	<u>41.153</u>	<u>-2.539</u>	<u>-3.510</u>	<u>35.104</u>

Selskabskapitalen er opdelt i 500 anparter á kr. 100 eller multipla heraf.

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.