

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

Registreret revisionsvirksomhed

Tune Center 16, 4030 Tune

CVR-nr. 38269216

Telefon 4613 7777

Mail [snyman@alpha-revision.dk](mailto:snymann@alpha-revision.dk)

*Sundbyvestervej 2 ApS
Sundbyvestervej 41, st.
2300 København S*

CVR-nummer: 39274299

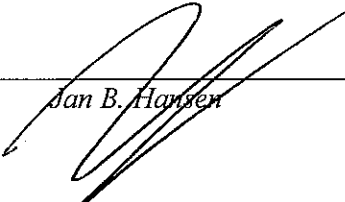
ÅRSRAPPORT

*1. februar - 31. december 2018
opstillet uden revision eller review*

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26/6 2019

Dirigent:



Jan B. Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. februar - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. februar - 31. december 2018 for Sundbyvestervej2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. februar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 19. juni 2019

Direktion:



Jan B. Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Sundbyvestervej2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sundbyvestervej2 ApS for perioden 1. februar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tune, den 19. juni 2019

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr.: 38269216



Søren Nymann

Registreret revisor, mne3341
medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Sundbyvestervej2 ApS Sundbyvestervej 41, st. 2300 København S
	CVR-nr.: 39 27 42 99 Stiftet: 24. januar 2018 Regnskabsår: 1. februar - 31. december 1. regnskabsår
Direktion	Jan B. Hansen
Revisor	Alpha Revision v/ Søren Nymann Tune Center 16 4030 Tune cvr-nr.: 38 26 92 16
Ejerforhold	JBH Holding 2007 ApS, Amager Strandvej 50, 2300 København S
Væsentligste aktivitet	Selskabets formål er henhold til vedtægterne "at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed" - Årets væsentligste aktivitet har været planlægningen heraf.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er henhold til vedtægterne "at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed" - Årets væsentligste aktivitet har været planlægningen heraf.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Egne kapitalandele

Selskabet besidder ikke og har ikke besiddet egne kapitalandele.

GENERELT

Årsregnskabet for Sundbyvestervej2 ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JBH Holding 2007 ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og optaget som tilgodehavende sambeskatningsbidrag.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. FEBRUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018
Andre eksterne omkostninger.....	-4.500
BRUTTORESULTAT	-4.500
Andre finansielle omkostninger.....	-1.808
RESULTAT FØR SKAT	-6.308
2 Skat af årets resultat.....	1.283
ÅRETS RESULTAT	-5.025
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
Overført resultat.....	-5.025
DISPONERET I ALT	-5.025

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

AKTIVER

	2018
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	76
Udskudt skatteaktiv	1.207
	<hr/>
Tilgodehavender	1.283
	<hr/>
Likvide beholdninger	795.657
	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	796.940
	<hr/>
AKTIVER	796.940
	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
PASSIVER

	2018
Virksomhedskapital.....	50.000
Overført resultat.....	-7.564
	42.436
3 EGENKAPITAL.....	42.436
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	4.500
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	750.000
4 Selskabsskat.....	0
Anden gæld.....	4
	754.504
Kortfristede gældsforpligtelser	754.504
GÆLDSFORPLIGTELSE	754.504
PASSIVER	796.940
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	

2018

1 Selskabets hovedaktivitet

Selskabets formål er henhold til vedtægterne "at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed" - Årets væsentligste aktivitet har været planlægningen heraf.

2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets resultat.....	-76
Regulering skatteaktiv	-1.207
Skat af årets resultat i alt.....	-1.283

	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
3 Egenkapital				
Virksomhedskapital	50.000	0	0	50.000
Overført resultat	0	-2.539	-5.025	-7.564
	<u>50.000</u>	<u>-2.539</u>	<u>-5.025</u>	<u>42.436</u>

Selskabskapitalen er opdelt i 500 anparter á kr. 100 eller multipla heraf.

2018

4 Selskabsskat

Skat af årets resultat.....	-76
Sambeskatningsbidrag.....	76
Selskabsskat i alt.....	0

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.