
VOK Holding ApS

Teknikvej 36, 5260 Odense S

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 39 27 40 94

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 14/5 2019

Vagn Knudsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 13

Noter til årsregnskabet 14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for VOK Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 14. maj 2019

Direktion

Vagn Orry Knudsen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i VOK Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for VOK Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 14. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Line Hedam

statsautoriseret revisor

mne27768

Selskabsoplysninger

Selskabet

VOK Holding ApS
Teknikvej 36
5260 Odense S

CVR-nr.: 39 27 40 94
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Odense

Direktion

Vagn Orry Knudsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rytterkasernen 21
5000 Odense C

Pengeinstitut

Jyske Bank

Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern	
	2018	2017
	TDKK	TDKK
Hovedtal		
Resultat		
Resultat af ordinær primær drift	9.878	8.199
Resultat før finansielle poster	11.613	12.715
Resultat af finansielle poster	-3.398	-3.521
Årets resultat	6.051	7.071
Balance		
Balancesum	232.949	214.842
Egenkapital	43.855	38.329
Pengestrømme		
Pengestrømme fra:		
- driftsaktivitet	31.875	24.012
- investeringsaktivitet	-34.655	-40.810
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-33.270	-45.844
- finansieringsaktivitet	1.386	11.431
Årets forskydning i likvider	-1.394	-5.367
Antal medarbejdere	148	134
Nøgletal i %		
Afkastningsgrad	5,0%	5,9%
Soliditetsgrad	18,8%	17,8%
Forrentning af egenkapital	14,7%	20,3%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for VOK Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på DKK 6.051.194, og koncernens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 43.854.875.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Med baggrund i de lagte planer for fremtiden forventer ledelsen i det kommende regnskabsår at realisere et resultat på niveau med dette år.

Eksternt miljø

Koncernen er miljøbevist og har løbende fokus på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomheds daglige drift. Koncernens væsentligste datterselskab er miljøcertificeret, ISO 14001, samt arbejdsmiljøcertificeret, OHSAS 18.001.

Koncernens væsentligste datterselskab forventer i 2019 at blive certificeret inden for kvalitetsledelse, ISO 9.001.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018	2017	2018	2017
		DKK	DKK	DKK	DKK
Bruttofortjeneste		131.271.477	119.465.496	-24.595	-5.000
Personaleomkostninger	1	-90.414.384	-82.888.263	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-29.243.837	-23.862.343	0	0
Resultat før finansielle poster		11.613.256	12.714.890	-24.595	-5.000
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	4.249.669	4.952.555
Finansielle indtægter		16.163	32.854	0	0
Finansielle omkostninger		-3.414.611	-3.553.981	-557	0
Resultat før skat		8.214.808	9.193.763	4.224.517	4.947.555
Skat af årets resultat	3	-2.163.614	-2.122.581	5.390	1.100
Årets resultat		6.051.194	7.071.182	4.229.907	4.948.655

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Goodwill		4.294.029	1.688.333	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	4	4.294.029	1.688.333	0	0
Grunde og bygninger		30.521.746	31.420.359	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		146.450.193	138.760.877	0	0
Indretning af lejede lokaler		2.806.130	3.129.603	0	0
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver		1.045.916	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	5	180.823.985	173.310.839	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	0	0	30.103.035	26.833.366
Deposita	7	1.211.012	1.233.751	0	0
Finansielle anlægsaktiver		1.211.012	1.233.751	30.103.035	26.833.366
Anlægsaktiver		186.329.026	176.232.923	30.103.035	26.833.366
Varebeholdninger		987.933	967.067	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		38.587.014	33.508.248	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	2.416.069	1.786.215	0	0
Andre tilgodehavender		1.678.769	568.401	0	0
Selskabsskat		0	0	5.390	334.100
Periodeafgrænsningsposter	9	1.946.622	1.686.226	0	0
Tilgodehavender		44.628.474	37.549.090	5.390	334.100
Likvide beholdninger		1.003.628	93.100	888.171	0
Omsætningsaktiver		46.620.035	38.609.257	893.561	334.100
Aktiver		232.949.061	214.842.180	30.996.596	27.167.466

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	24.997.387	22.147.718
Overført resultat		30.795.573	26.673.666	5.798.186	4.525.948
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800	108.000	105.800
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		30.953.573	26.829.466	30.953.573	26.829.466
Minoritetsinteresser		12.901.302	11.500.013	0	0
Egenkapital		43.854.875	38.329.479	30.953.573	26.829.466
Hensættelse til udskudt skat	11	4.092.338	3.863.186	0	0
Hensatte forpligtelser		4.092.338	3.863.186	0	0

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Gæld til realkreditinstitutter		11.593.432	12.454.850	0	0
Kreditinstitutter		3.869.999	5.501.020	0	0
Leasingforpligtelser		112.460.120	104.783.467	0	0
Anden gæld		3.833.333	0	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	12	131.756.884	122.739.337	0	0
Ansvarlig lånekapital		0	1.500.000	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	12	122.167	120.015	0	0
Kreditinstitutter	12	6.452.035	5.560.114	0	0
Leasingforpligtelser	12	18.116.990	16.332.627	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.122.113	7.394.559	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	28.023	333.000
Selskabsskat		1.437.962	2.209.540	0	0
Anden gæld	12	19.147.738	16.093.323	15.000	5.000
Periodeafgrænsningsposter	13	1.845.959	700.000	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		53.244.964	49.910.178	43.023	338.000
Gældsforpligtelser		185.001.848	172.649.515	43.023	338.000
Passiver		232.949.061	214.842.180	30.996.596	27.167.466
Resultatdisponering	10				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	16				
Nærtstående parter	17				
Anvendt regnskabspraksis	18				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Egenkapital		I alt
					ekskl. minori- tets- interesser	Minoritets- interesser	
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	0	26.673.666	105.800	26.829.466	11.500.013	38.329.479
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800	-420.000	-525.800
Årets resultat	0	0	4.121.907	108.000	4.229.907	1.821.289	6.051.196
Egenkapital 31. december	50.000	0	30.795.573	108.000	30.953.573	12.901.302	43.854.875

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	50.000	22.147.718	4.525.948	105.800	26.829.466	0	26.829.466
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800	0	-105.800
Årets resultat	0	2.849.669	1.272.238	108.000	4.229.907	0	4.229.907
Egenkapital 31. december	50.000	24.997.387	5.798.186	108.000	30.953.573	0	30.953.573

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2018 DKK	2017 DKK
Årets resultat		6.051.194	7.071.182
Reguleringer	14	33.044.054	28.366.210
Ændring i driftskapital	15	-138.961	-6.094.658
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		38.956.287	29.342.734
Renteindbetalinger og lignende		16.163	32.854
Renteudbetalinger og lignende		-3.414.610	-3.553.979
Pengestrømme fra ordinær drift		35.557.840	25.821.609
Betalt selskabsskat		-3.682.831	-1.809.204
Pengestrømme fra driftsaktivitet		31.875.009	24.012.405
Køb af materielle anlægsaktiver		-33.270.160	-45.844.037
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		0	-3.810
Salg af materielle anlægsaktiver		10.092.814	5.037.426
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		22.739	0
Køb af virksomhed		-11.500.000	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-34.654.607	-40.810.421
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-859.265	-831.654
Forøgelse af gæld til kreditinstitutter, netto		-1.593.480	76.440
Forøgelse af leasingforpligtelser, netto		7.341.655	13.436.333
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		-1.500.000	0
Betalt udbytte		-2.002.889	-1.250.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		1.386.021	11.431.119
Ændring i likvider		-1.393.577	-5.366.897
Likvider 1. januar		-2.450.547	1.466.624
Likvider 31. december		-3.844.124	-3.900.273
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		1.003.628	93.100
Kassekredit		-4.847.752	-3.993.373
Likvider 31. december		-3.844.124	-3.900.273

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Morderselskab	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	76.830.272	69.962.493	0	0
Pensioner	6.153.397	5.913.023	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.737.583	1.155.916	0	0
Andre personaleomkostninger	5.693.132	5.856.831	0	0
	90.414.384	82.888.263	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	148	134	0	0
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	1.770.174	895.000	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	27.473.663	22.967.343	0	0
	29.243.837	23.862.343	0	0
3 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	2.711.962	2.542.540	-5.390	-1.100
Årets udskudte skat	-548.348	-419.959	0	0
	2.163.614	2.122.581	-5.390	-1.100

Noter til årsregnskabet

4 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill DKK
Kostpris 1. januar	5.642.667
Tilgang i årets løb	4.375.870
Kostpris 31. december	<u>10.018.537</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	3.954.334
Årets afskrivninger	1.770.174
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>5.724.508</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>4.294.029</u>

5 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK	Forudbetaling for materielle anlægsaktiver DKK
Kostpris 1. januar	35.626.260	208.954.245	4.170.686	0
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	0	18.164.937	0	0
Tilgang i årets løb	0	32.363.860	138.642	1.045.916
Afgang i årets løb	0	-24.572.579	0	0
Kostpris 31. december	<u>35.626.260</u>	<u>234.910.463</u>	<u>4.309.328</u>	<u>1.045.916</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	4.209.660	70.193.367	1.041.083	0
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	0	8.391.819	0	0
Årets afskrivninger	894.854	26.116.694	462.115	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-16.241.610	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>5.104.514</u>	<u>88.460.270</u>	<u>1.503.198</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>30.521.746</u>	<u>146.450.193</u>	<u>2.806.130</u>	<u>1.045.916</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>139.655.810</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	Moterselskab	
	2018 DKK	2017 DKK
6 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	3.705.648	3.705.648
Kostpris 31. december	3.705.648	3.705.648
Værdireguleringer 1. januar	23.127.718	18.175.163
Årets resultat	4.249.669	4.952.555
Udbytte til moderselskabet	-980.000	0
Værdireguleringer 31. december	26.397.387	23.127.718
Regnskabsmæssig værdi 31. december	30.103.035	26.833.366

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
A/S af 22. februar 1994	Odense	500.000	70%	43.004.336	6.070.955

7 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern
	Deposita DKK
Kostpris 1. januar	1.233.751
Afgang i årets løb	-22.739
Kostpris 31. december	1.211.012
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.211.012

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
8 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af igangværende arbejder	2.416.069	2.937.094	0	0
Modtagne acontobetalinge	0	-1.150.879	0	0
	2.416.069	1.786.215	0	0
9 Periodeafgrænsningsposter				
<p>Periodeafgrænsningsposter under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.</p>				
10 Resultatdisponering				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800	108.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	2.849.669	3.972.555
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	1.821.287	2.122.527	0	0
Overført resultat	4.121.907	4.842.855	1.272.238	870.300
	6.051.194	7.071.182	4.229.907	4.948.655
11 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	3.863.186	4.283.145	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-548.348	-419.959	0	0
Udskudt primo i tilkøbt selskab	777.500	0	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	4.092.338	3.863.186	0	0

Noter til årsregnskabet

12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	9.009.689	10.294.272	0	0
Mellem 1 og 5 år	2.583.743	2.160.578	0	0
Langfristet del	11.593.432	12.454.850	0	0
Inden for 1 år	122.167	120.015	0	0
	11.715.599	12.574.865	0	0
Kreditinstitutter				
Efter 5 år	1.278.730	1.644.161	0	0
Mellem 1 og 5 år	2.591.269	3.856.859	0	0
Langfristet del	3.869.999	5.501.020	0	0
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	6.452.035	5.560.114	0	0
	10.322.034	11.061.134	0	0
Leasingforpligtelser				
Efter 5 år	35.487.957	34.489.488	0	0
Mellem 1 og 5 år	76.972.163	70.293.979	0	0
Langfristet del	112.460.120	104.783.467	0	0
Inden for 1 år	18.116.990	16.332.627	0	0
	130.577.110	121.116.094	0	0
Anden gæld				
Mellem 1 og 5 år	3.833.333	0	0	0
Langfristet del	3.833.333	0	0	0
Inden for 1 år	1.916.667	0	0	0
Øvrig kortfristet gæld	17.231.071	16.093.323	15.000	5.000
Kortfristet del	19.147.738	16.093.323	15.000	5.000
	22.981.071	16.093.323	15.000	5.000

Noter til årsregnskabet

13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under passiver omfatter forudfaktureret arbejde.

14 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2018 DKK	2017 DKK
Finansielle indtægter	-16.163	-32.854
Finansielle omkostninger	3.414.611	3.553.981
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	27.481.992	22.722.502
Skat af årets resultat	2.163.614	2.122.581
	33.044.054	28.366.210

15 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-20.866	2.377
Ændring i tilgodehavender	-4.922.145	-5.501.089
Ændring i leverandører m.v.	4.804.050	-595.946
	-138.961	-6.094.658

16 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

	Koncern		Moderselskab	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	30.521.746	31.420.359	0	0

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 9.945, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af	6.794.383	9.090.364	0	0
---	-----------	-----------	---	---

Noter til årsregnskabet

16 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)	Koncern		Morderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelse:				
Ejerpantebreve og skadesøsbreve på i alt TDKK 10.750, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af	29.926.026	30.647.041	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelse:				
Virksomhedspant med pant i varelager, debitorer, immaterielle rettigheder samt driftsmateriel (fratrullet leasede aktiver) på nom.	11.000.000	10.000.000	0	0
Husleje- og leasingforpligtelser				
Husleje og leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:				
Mellem 1 og 5 år	69.846	1.832.436	0	0
	69.846	1.832.436	0	0

Andre eventualforpligtelser

Koncernen har afgivet arbejdsgarantier gennem Jyske Bank og Tryk Garanti. Garantibeløbet udgør pr. 31. december 2018 kr. 10.612.075.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat udgør kr. 1.437.952. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

17 Nærtstående parter

Koncernregnskab

VOK Holding ApS ejer 70% af kapitalen i A/S af 22. februar 1994, som ejer 100% af kapitalen i FKSSlamson A/S og Perma ApS. Koncernregnskabet omfatter selskaberne VOK Holding ApS, A/S af 22. februar 1994, FKSSlamson A/S og Perma ApS.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VOK Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Koncern- og årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet VOK Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Virksomhedssammenslutninger

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelserne, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	5-25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Indretning af lejede lokaler 5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationsværdi.

Modtagne acontobetalingen fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$