

**C. C. Entreprise ApS  
Camre Properties ApS**

Smallegade 52  
2000 Frederiksberg

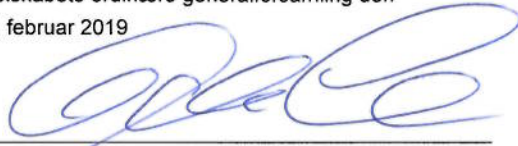
CVR.nr.: 39 26 92 95

**ÅRSRAPPORT 2018**

Regnskabsperiode: 22/1 2018 - 31/12 2018

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
8. februar 2019



---

Alexander Niels Juel Dybdahl Camre  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 22/1 2018 - 31/12 2018	9.
Balance pr. 31/12 2018	10.
Noter	12.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

C. C. Entreprise ApS  
Camre Properties ApS  
Smallegade 52  
2000 Frederiksberg

CVR.nr.: 39 26 92 95

Telefon: 28 58 88 58  
Internet: [www.camre.dk](http://www.camre.dk)  
E-mail: [ac@camre.dk](mailto:ac@camre.dk)

Regnskabsperiode: 22/1 2018 - 31/12 2018

Stiftelsesdato: 22/1 2018

### Direktion

Alexander Niels Juel Dybdahl Camre  
Daniel Niels Juel Dybdahl Camre

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for

C. C. Entreprise ApS.  
Camre Properties ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22/1 2018 - 31/12 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

### Revisorbistand

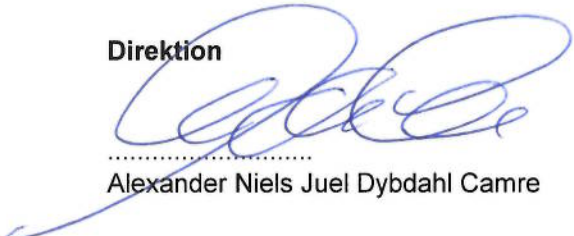
Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

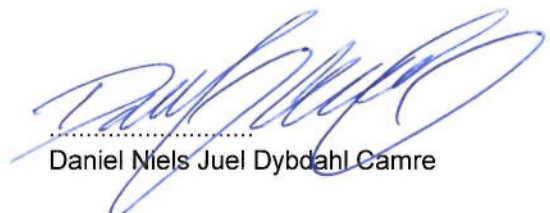
Mere Revision ApS

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 8. februar 2019

**Direktion**

  
.....  
Alexander Niels Juel Dybdahl Camre

  
.....  
Daniel Niels Juel Dybdahl Camre

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i totalentrepriser indenfor byggeprojekter samt udlejning af ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved byggeri og lignende indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for arbejdes udførelse. Nettoomsætningen indregnes til salgsværdi efter produktionskriteriet og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med arbejdet.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med at produktionen udføres. De igangværende arbejder indregnes til salgsværdien.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 22/1 2018 - 31/12 2018

Note		<u>2018</u>
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1.840.906</b>
1	Personaleomkostninger	<u>-506.931</u>
	<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>1.333.975</b>
	Andre finansielle indtægter	124.361
	Finansielle omkostninger	<u>-9.964</u>
	<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.448.372</b>
2	Skat af årets resultat	<u>-323.268</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>1.125.104</u></b>
	 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
	Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	105.800
	Overført resultat	<u>1.019.304</u>
	<b>I ALT</b>	<b><u>1.125.104</u></b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>
Andre tilgodehavender, som er anlægsaktiver	<u>160.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>160.000</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>160.000</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>167.125</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>167.125</u></b>
Likvide beholdninger	<u>1.226.925</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>1.394.050</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>1.554.050</u></b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>
3 Virksomhedskapital	50.000
4 Overført resultat	1.019.304
Forslag til udbytte	<u>105.800</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>1.175.104</u></b>
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.003
Anden gæld	<u>377.943</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>378.946</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b><u>378.946</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>1.554.050</u></b>

## NOTER

	<u>2018</u>
<b>Note 1 - Personalemkostninger</b>	
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>2</u>
Gager og lønninger	498.107
Pensionsbidrag	5.680
Andre omkostninger til social sikring	3.144
	<u>506.931</u>
Løn, vederlag og pension til direktion	<u>506.931</u>
<b>Note 2 - Skat</b>	
<b>Skat af årets resultat:</b>	
Skat af årets skattepligtige indkomst	<u>323.268</u>
	<u>323.268</u>
<b>Note 3 - Virksomhedskapital</b>	
Virksomhedskapital ved regnskabsårets udløb	<u>50.000</u>
Selskabskapitalen er fordelt i kapitalandele á kr. 1.000.	
<b>Note 4 - Overført resultat</b>	
Overført resultat primo	0
Årets resultat	<u>1.125.104</u>
Til disposition i alt	1.125.104
Foreslået udbytte for året	<u>-105.800</u>
	<u>1.019.304</u>