

BUMPING HOLDING ApS
Gøteborgvej 16, 9200 Aalborg SV

Årsrapport for
perioden
1. oktober 2022 til 30. september 2023

CVR-nr. 39 25 30 54

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. marts 2024

Tommy Frøkjær
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	3
Balance 30. september	4
Egenkapitalopgørelse	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for BUMPING HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023/24 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 4. marts 2024

Direktion

Tommy Frøkjær
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet	BUMPING HOLDING ApS Gøteborgvej 16 9200 Aalborg SV
	CVR-nr.: 39 25 30 54
	Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023
	Stiftet: 16. januar 2018
	Regnskabsår: 6. regnskabsår
	Hjemsted: Aalborg
Direktion	Tommy Frøkjær, direktør

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> DKK	<u>2021/22</u> DKK
Bruttotab		-54.205	766.565
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>-468.823</u>
Resultat af drift før dagsværdireguleringer		-54.205	297.742
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		<u>0</u>	<u>-319.184</u>
Resultat før finansielle poster		-54.205	-21.442
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.224.196	180.016
Finansielle indtægter		0	18
Finansielle omkostninger		<u>-1.909</u>	<u>-470.850</u>
Resultat før skat		1.168.082	-312.258
Skat af årets resultat		<u>252.781</u>	<u>108.295</u>
Årets resultat		<u>1.420.863</u>	<u>-203.963</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.224.196	180.016
Overført resultat		<u>196.667</u>	<u>-383.979</u>
		<u>1.420.863</u>	<u>-203.963</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> DKK	<u>2021/22</u> DKK
Aktiver			
Investeringsejendomme		0	17.500.000
Materielle anlægsaktiver		0	17.500.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	3.946.429	1.418.811
Finansielle anlægsaktiver		3.946.429	1.418.811
Anlægsaktiver i alt		3.946.429	18.918.811
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		175.112	0
Andre tilgodehavender		0	721
Udskudt skatteaktiv		241.360	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		11.421	70.853
Periodeafgrænsningsposter		0	19.162
Tilgodehavender		427.893	90.736
Omsætningsaktiver i alt		427.893	90.736
Aktiver i alt		4.374.322	19.009.547

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> DKK	<u>2021/22</u> DKK
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.947.873	723.677
Overført resultat		2.216.076	2.019.409
Egenkapital		<u>4.213.949</u>	<u>2.793.086</u>
Hensættelse til udskudt skat		0	679.714
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>679.714</u>
Gæld til realkreditinstitutter		0	7.330.127
Langfristede gældsforpligtelser		<u>0</u>	<u>7.330.127</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	228.071
Banker		154.373	7.350.324
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	110.701
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	206.887
Anden gæld		6.000	34.637
Deposita		0	276.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>160.373</u>	<u>8.206.620</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>160.373</u>	<u>15.536.747</u>
Passiver i alt		<u>4.374.322</u>	<u>19.009.547</u>
Hovedaktivitet	3		
Eventualforpligtelser	4		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022	50.000	723.677	2.019.409	2.793.086
Årets resultat	0	1.224.196	196.667	1.420.863
Egenkapital 30. september 2023	50.000	1.947.873	2.216.076	4.213.949

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
1 Personalemkostninger		
Lønninger	0	450.636
Andre omkostninger til social sikring	0	17.259
Andre personaleomkostninger	0	928
	<u>0</u>	<u>468.823</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>2</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2022	695.134	695.134
Tilgang i årets løb	<u>1.303.422</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. september 2023	<u>1.998.556</u>	<u>695.134</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2022	723.677	543.661
Årets resultat	<u>1.224.196</u>	<u>180.016</u>
Værdireguleringer 30. september 2023	<u>1.947.873</u>	<u>723.677</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023	<u>3.946.429</u>	<u>1.418.811</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
BUMPING HADERSLEV II ApS	Aalborg	100%
BUMPING HADERSLEV I ApS	Aalborg	100%

Noter

3 Hovedaktivitet

Selskabets formål er eje aktier og anparter i andre selskaber som driver virksomhed med køb og salg af fast ejendom, udlejning samt andre dertil knyttede investeringer efter ledelsens nærmere bestemmelse.

4 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution overfor koncernens engagement på cirka t.kr. 5.900 med pengeinstitut.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BUMPING HOLDING ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af vand og varme indgår ikke i lejeindtægter.

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, herunder feriepenge, pension og andre sociale omkostninger til selskabets medarbejdere.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber.

Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme. Beregningen baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l.

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventuelforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventuelforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for BUMPING HOLDING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

BUMPING HOLDING ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Tommy Frøkjær

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tommy Frøkjær

direktør

ID: ea00127a-10a6-4ff2-896a-90069f551574

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 04-03-2024 kl.: 11:49:47

Underskrevet med MitID



Tommy Frøkjær

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tommy Frøkjær

dirigent

ID: ea00127a-10a6-4ff2-896a-90069f551574

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 04-03-2024 kl.: 11:49:47

Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: bb34a4MywqY251605840